

UCHWAŁA Nr XIX/.../120
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 7 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w miejscowości Unisław

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust.1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie pomiędzy Gminą Unisław, a Państwem Bogusławą i Andrzejem Lis oraz Agatą Gorzycką, zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Unisławiu (załącznik graficzny):

- 1) Działka nr 216/50 o pow. 0,0142 ha położona w Unisławiu, obręb Unisław, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1C/00029596/7, stanowiącą własność Państwa Bogusławy i Andrzeja Lis oraz Pani Agaty Gorzyckiej;
- 2) Działka 216/49 o pow. 0,0142 ha położona w Unisławiu, obręb Unisław, zapisanej w księdze wieczystej TO1C/00016063/8 stanowiącą własność Gminy Unisław.

§ 2. Zamiana gruntów nastąpi przez przeniesienie prawa własności pomiędzy osobami, o których mowa w § 1, w formie aktu notarialnego, na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami bez dopłat z uwagi na ekwiwalentność zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 284.

Uzasadnienie do uchwały nr XIX/.../20 Rady Gminy Unisław z dnia 7 lipca 2020 r.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

Przedmiotem uchwały jest dokonanie zamiany gruntów pomiędzy Gminą Unisław (działka 216/49 o pow. 0,0142 ha położona w Unisławiu, obręb Unisław, zapisana w księdze wieczystej TO1C/00016063/8), a Państwem Bogusławą i Andrzejem Lis oraz Agatą Gorzycką (działka nr 216/50 o pow. 0,0142 ha położona w Unisławiu, obręb Unisław, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1C/00029596/7) efektem której nastąpi powiększenie pasa drogowego drogi gminnej.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały wydaje się zasadne.