

**UCHWAŁA Nr XVII/137/20**  
**RADY GMINY UNISŁAW**  
**z dnia 6 maja 2020 r.**

**w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności z tytułu umów dzierżawy przypadających Gminie Unisław lub jej jednostkom organizacyjnym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 15zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r., poz. 374<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa:

1. Zasady odstąpienia od dochodzenia należności z tytułu umów dzierżawy przypadających Gminie Unisław i jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3,4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
2. Organy i osoby uprawnione do udzielania tych ulg.
3. Warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) odstąpieniu - rozumie się niedochodzenie przez wierzyciela należności o charakterze cywilnoprawnym na drodze postępowania sądowego w okresie trwania epidemii.
- 2) wierzycielu – rozumie się przez to Gminę Unisław i jej jednostki organizacyjne;
- 3) przedsiębiorcy - rozumie się przez to podmiot prowadzący działalność gospodarczą, bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania;
- 4) działalności gospodarczej - rozumie się przez to działalność gospodarczą, do której mają zastosowanie reguły konkurencji określone w przepisach w Rozdziale 1 Tytułu VII Księgi Trzeciej Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej i są prowadzoną zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie gospodarczej.

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 567, poz. 568, poz. 695.

- 5) jednostce organizacyjnej - rozumie się przez to jednostki budżetowe, samorządowy zakład budżetowy i samorządowe instytucje kultury, o których mowa w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy o finansach publicznych;
- 6) uldze – rozumie się odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu umowy dzierżawy przypadających Gminie Unisław i jej jednostkom organizacyjnym w okresie trwania epidemii, w stosunku do podmiotów, przedsiębiorcom, którzy począwszy od 1 kwietnia 2020 r. byli zobowiązani do ograniczenia działalności na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 566) następnie, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 658) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 697), jak i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 maja 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 792).
- 7) okres trwania epidemii COVID-19 - okres w jakim będzie obowiązywać stan epidemii, o którym mowa § 1 rozporządzenia Ministra Zdrowia z 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 491 ze zm.);
- 8) ustawie o finansach publicznych - rozumie się przez to ustawę z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 869 ze zm.);

§ 3. 1. Rada Gminy Unisław postanawia odstąpić od dochodzenia należności z tytułu umów dzierżawy, przypadających jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym, w stosunku do przedsiębiorców, którzy począwszy od 1 kwietnia 2020 r. byli zobowiązani do ograniczenia działalności na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 566), następnie, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 658) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 697) jak i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 maja 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 792), którzy złożą wniosek o odstąpienie od dochodzenia należności.

2. Ulga, o której mowa w ust. 1 dotyczy wszystkich należności z tytułu dzierżawy przypadających Gminie Unisław oraz jej jednostkom organizacyjnym mających.

§ 4. Do udzielania ulgi o której mowa w § 3 ust. 1, uprawniony jest Wójt Gminy Unisław.

§ 5. 1. Wniosek, o którym mowa w § 3 ust. 1 powinien zawierać:

1) dane dłużnika:

a) w przypadku osób fizycznych: imię i nazwisko, PESEL, NIP (dla osób prowadzących działalność gospodarczą), adres zamieszkania,

b) w przypadku pozostałych przedsiębiorców: nazwę (firmę), REGON, NIP, nr KRS (w przypadku osób prawnych), adres siedziby;

2) wskazanie rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej, celem weryfikacji, czy podlega on zakazowi podanemu w ww. rozporządzeniach;

3) określenie jakiego okresu trwania epidemii COVID-19 dotyczy wniosek o odstąpienie dochodzenia należności.

4) wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Do wniosku przedsiębiorca dołącza dokumenty potwierdzające zasadność ubiegania się o odstąpienie od dochodzenia należności, oraz:

1) w przypadku osób fizycznych: oświadczenie o sytuacji majątkowej, w tym o przychodach za poszczególne miesiące w okresach styczeń/luty/kwiecień 2020 r., którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2) w przypadku pozostałych przedsiębiorców:

a) oświadczenie o sytuacji majątkowej, w tym o przychodach za poszczególne miesiące w okresie styczeń/luty/kwiecień 2020 r., którego wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,

b) ostatnie sprawozdanie finansowe sporządzone zgodnie z art. 45 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości;

3) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;

3. Jeżeli wniosek zawiera braki formalne lub w przypadku stwierdzenia, iż przedstawione dokumenty nie są wystarczające do udzielenia ulgi, organ uprawniony wzywa przedsiębiorcę do ich uzupełnienia. Nieuzupełnienie wniosku przez przedsiębiorcę w wyznaczonym terminie powoduje pozostawienie go bez rozpatrzenia. O pozostawieniu wniosku bez rozpatrzenia uprawniony do przyznania ulgi zawiadamia wnioskodawcę w formie pisemnej;

4. W uzasadnionych przypadkach Wierzyciel może wezwać wnioskodawcę do przedłożenia dodatkowych dokumentów potwierdzających okoliczności, które uzasadniałyby udzielenie ulgi.

§ 6. Udzielenie ulgi o której mowa w § 3 ust. 1 może być cofnięte bez zgody przedsiębiorcy, a należność będąca przedmiotem ulgi staje się natychmiast wymagalna w całości wraz z należnymi odsetkami liczonymi od dnia następującego po upływie pierwotnego terminu wymagalności do dnia zapłaty, jeżeli wyjdzie na jaw, że:

- 1) dowody na podstawie których udzielono ulgi okazały się fałszywe;
- 2) przedsiębiorca wprowadził wierzyciela w błąd, co do okoliczności uzasadniających udzielenie ulgi.

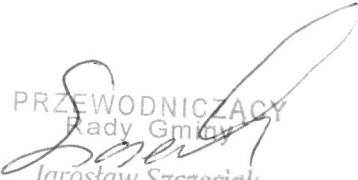
§ 7. Zgodnie z art. 15zzzh ust. 2 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, ulga o której mowa w § 3 ust. 1 stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

§ 8. Wnioski w sprawie należności nie rozpatrzone do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały, rozpatrywane są według przepisów dotychczas obowiązującej uchwały.

§ 9. Uchwała obowiązuje do dnia odwołania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem COVID-19, jednak nie później niż do dnia 31 grudnia 2020 r.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
Jarosław Szczeciak

## Uzasadnienie do uchwały nr XVII/~~137~~/20 Rady Gminy Unisław z dnia 6 maja 2020 r.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny do kompetencji Rady Gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach.

Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 566), następnie, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 658) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 697) jak i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 maja 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 792), wprowadzono ograniczenia funkcjonowania określonych instytucji lub zakładów pracy, czasowe ograniczenie określonych zakresów działalności przedsiębiorców oraz obowiązek wykonania określonych zabiegów sanitarnych.

Gmina Unisław wdzierżawia lokale użytkowe, w których przedsiębiorcy prowadzą swoją działalność gospodarczą. Zgodnie z art. 15zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r., poz. 374, z późn. zm.) organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może, w drodze uchwały, postanowić o odstąpieniu od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym, wymienionym w art. 9 pkt 3, 4 i 13 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 i które złożą wniosek o odstąpienie od dochodzenia należności.

Wobec powyższych możliwości prawnych Rada Gminy Unisław postanowiła pomóc działającym na jej terenie przedsiębiorcom szczególnie dotkniętym ograniczeniami związanymi z wprowadzeniem form zwalczania epidemii COVID-19 i zastosowała zwolnienia określone uchwałą

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
Jarosław Szczeciak