

# **PROTOKÓŁ Nr III/09**

## **z obrad Sesji Rady Gminy w Unisławiu**

### **w dniu 29.06.2009 rok**

W obradach uczestniczyli radni wg. załączonej listy obecności, ponadto w obradach udział wzięli:

- Wójt Gminy Roman Misiaszek,
- Skarbnik Gminy Barbara Adamska,
- Sekretarz gminy Maria Pałucka,
- Sołtysi,
- Przewodniczący Rad Sołeckich,
- Kierownicy podległych placówek.

Obrady III/09 Sesji Rady Gminy otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Bogusław Gurgul witając wszystkich zebranych i stwierdzając, że na Sali obecnych jest 12-u radnych.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się do radnych z pytaniem, czy wyrażają zgodę na filmowanie obrad dzisiejszej sesji. Przystąpiono do głosowania: za 11-tu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał proponowany porządek obrad dzisiejszej Sesji Rady Gminy.

1.Otwarcie obrad:

- stwierdzenie obecności,
- przyjęcie porządku obrad.

2.Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji Rady Gminy.

3.Wysłuchanie informacji o pracy Urzędu w okresie między sesjami.

4.Składanie interpelacji.

5.Przejęcie na własność Gminy nieruchomości w celu poszerzenia drogi (ul. Toruńska).

6.Przejęcie na własność Gminy Unisław nieruchomości na poszerzenie drogi w Gołotach.

7.Przejęcie na własność Gminy Unisław nieruchomości na poszerzenie drogi (ul. Szeroka).

8.Przejęcie na własność Gminy Unisław gruntu na poszerzenie drogi (ul. Szeroka).

9.Wyrażenie zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2010 roku.

10.Przystąpienie do realizacji projektu „ASTRO-BAZA”.

11.Zatwierdzenie realizacji projektu pn. „Europejski certyfikat Umiejętności Komputerowych ECDL szansą podniesienia kwalifikacji zawodowych mieszkańców gminy Unisław...”

12.Uchwalenie regulaminu przyznawania i przekazywania wsparcia w ramach w/w projektu.

13.Opinia w sprawie dzierżawy nieruchomości dla potrzeb osób przewlekle chorych.

14.Przyjęcie koncepcji na budowę przedszkola.

15.Zmiany budżetowe.

16.Odpowiedzi na interpelacje.

17.Wolne wnioski-zapytania.

18.Zakończenie.

Radni nie wnieśli uwag do odczytanego porządku obrad.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem porządku obrad głosowało 12-tu radnych.

**Ad.2.** Przewodniczący Rady poinformował radnych, że protokół z obrad poprzedniej sesji był wyłożony w biurze rady oraz został zamieszczony na stronie BIP i jest do wglądu na dzisiejszej sesji.

Zaproponował radnym przyjęcie protokołu bez odczytywania: za głosowało 12-u radnych.

**Ad.3.** Wójt Gminy przedstawił radnym informacje o pracy Urzędu w okresie między sesjami, która stanowi załącznik do protokołu.

**Ad.4.** Interpelacje składali:

**Radny Pan Traczyk** – prosi, aby kamieniem utwardzić grunt na parkingu przy ulicy Lipowej naprzeciw sklepu Pani Zalewskiej.

**Radny Pan Bartkowski** – czy można na ulicy Wiślanej na wysokości Banku Spółdzielczego zrobić przejście dla pieszych, aby ułatwić bezpieczne przejście na drugą stronę jezdni korzystającym z zakupów na naszym targowisku.

**Radny Pan Lisewski** – w poprzedniej kadencji zwracaliśmy się do Zarządu Dróg w Chełmnie o wycinkę drzew zagrażających posesją przy których rosną. Konkretnie chodzi o drzewo rosnące przy ulicy Chełmińskiej naprzeciw posesji Państwa Jaślarz i Krajewskich. Drzewo to zostało oznakowane, ale do dnia dzisiejszego nie zostało ścięte a jest w bardzo złym stanie, grozi przewróceniem.

**Radny Pan Szerszeń** – czy obchody, które się corocznie odbywają to są obchody dni Unisławia, czy gminy Unisław, jakie są koszty tej uroczystości i czy przewiduje się aby jakieś fragmenty tych uroczystości odbywały się w innych wsiach?

**Ad.5.** Dotyczy drogi od ulicy Toruńskiej w prawo do Państwa Cieślak, grunty te były własnością P. Marwitz. Obecny właściciel planuje podział tych gruntów na działki i w ramach porządkowania chce przekazać nieodpłatnie grunt na poszerzenie drogi. Będzie to w ramach częściowej opłaty adiacenckiej. Grunt ten należy przejąć, ponieważ potrzebny będzie przy rozbudowie tej drogi.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr III/19/09** w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości w celu poszerzenia drogi, położonej we wsi Unisław.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 11-tu radnych, wstrzymał się do głosu 1-en radny.

**Ad.6.** Sprawa dotyczy drogi od skrzyżowania w Gołotach w kierunku do Pana Bulińskiego. Droga ta biegnie częściowo po gruntach prywatnych rolników i ma na swojej długości różne szerokości. Najwęższy odcinek jest na gruntach Pani Bednarek, droga ta jest już fizycznie poszerzona kosztem gruntów Pani Bednarek, która wyraziła zgodę na sprzedaż tych gruntów Gminie po cenie 2,50 zł za m<sup>2</sup>.

Sołtys Pani Lasota – czy w przyszłości będzie możliwość, aby ta droga była robiona w ramach dofinansowania.

Odp. Wójt – będzie taka możliwość, ponieważ szerokość takich dróg może wynosić 3,5 m, więc nie będzie przeszkód formalnych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr III/20/09** w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości na poszerzenie drogi położonej we wsi Gołoty.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 12-tu radnych.

**Ad.7.** Dotyczy drogi przy ulicy Szerokiej. Droga na całej długości powinna mieć jednakową szerokość. Ulica ta na odcinku przy posesjach Państwa Nieróbca, Rosińskich i Lewickich zwęża się, brakuje ok. 4 m gruntu, aby chodnik w tym miejscu miał również jednakową szerokość.

W związku z tym Panie Nieróbca i Ziółkowska złożyły ofertę sprzedaży brakującego gruntu po w cenie 70,-zł za m<sup>2</sup>, jest to cena rynkowa na naszym terenie. Natomiast oferta Pana Tadeusza Lewickiego jest nie do przyjęcia, zaproponował za 4,48m<sup>2</sup> kwotę 1.700,-zł tj. ponad 400,-zł za m<sup>2</sup>.

Należy podjąć uchwałę o wykupie gruntu od Pana Lewickiego i zaproponować cenę rynkową obowiązującą na naszym terenie.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę nr III/21/09 w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości na poszerzenie drogi, [położonej] we wsi Unisław. Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 12-tu radnych.

**Ad.8.** Do tematu wprowadził Wójt Gminy w poprzednim punkcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę nr III/22/09 w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości na poszerzenie drogi, położonej we wsi Unisław. Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 12-tu radnych.

**Ad.9.** Do tematu wprowadziła zebranych Sekretarz Gminy Pani Maria Pałucka.

Na podstawie ustawy o funduszu sołeckim do 30 czerwca Rada Gminy ma obowiązek podjęcia uchwały o wyodrębnieniu lub nie funduszu sołeckiego. W związku z powyższym takie projekty uchwał zostały przygotowane. Wszyscy radni otrzymali prognozowane wysokości funduszu sołeckiego dla poszczególnych wsi.

Przed sesją odbyło się spotkanie z sołtysami i Przewodniczącymi Rad Sołeckich na którym zostały przekazane informacje otrzymane z Regionalnej Izby Obrachunkowej odnośnie wysokości funduszu, jak się go ustala, na co będzie mógł być przeznaczony oraz w jaki sposób będziemy mogli starać się o jego zwrot.

Radny Pan Podzielny - kto będzie dysponował tymi środkami i w jakich terminach będą wypłacane?

Sekretarz Gminy - środki te pozostają w budżecie gminy. Sołectwo zobowiązane jest do złożenia wniosku na drobne przedsięwzięcia, które miałyby być zrealizowane w danym sołectwie. Wniosek ten musi być złożony do 30 września i będzie opiniowany.

Po uzyskaniu pozytywnej opinii wchodzi do budżetu gminy na 2010 rok i będzie realizowany przez gminę.

Sołectwo jest jednostką pomocniczą nie posiada osobowości prawnej więc samo nie może dysponować tymi środkami, ale ma wpływ na co te pieniądze mają być przeznaczone.

Radny Pan Mietła – jaka komisja będzie opiniować wnioski i czy są określone zadania na które te pieniądze będzie można przeznaczyć?

Sekretarz Gminy – środki te mogą być przeznaczone tylko na zadania własne gminy.

W wnioskach oprócz sprecyzowanego przedsięwzięcia oraz uzasadnienia muszą być również wskazane koszty. Jeżeli wniosek będzie negatywnie zaopiniowany przez Wójta to sołectwo

będzie miało prawo powołać się do Rady Gminy.  
Komisje do opiniowania tych wniosków powoła Wójt Gminy.

Radna Pani Szpak – pytanie skierowała do obecnych na Sali sołtysów, czy chcą aby został wyodrębniony fundusz sołecki?

Sołtysi indywidualnie wyrażali swoje opinie, wszyscy są za wyodrębnieniem funduszu sołeckiego i podjęciem uchwały.

Sekretarz Gminy – prognozowaną wysokość Funduszu sołeckiego, którą otrzymali radni i sołtysi dotyczy 2010 roku i jest ustalona na podstawie dochodu gminy w 2008 roku, są to pieniądze z naszego budżetu gminy. Otrzymać możemy od 10-30% zwrotu z budżetu państwa prawidłowo wydatkowanych środków. Zasady zwrotu będą ustalone odrębnym rozporządzeniem. O zwrot będziemy mogli się ubiegać w 2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr III/23/09** w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2010 roku.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 12-tu radnych.

**Ad.10.** Do tematu wprowadził Wójt Gminy, przypomniał że w roku ubiegłym na jednej z sesji był omawiany temat przystąpienia do programu budowy ASTRO-BAZY. Opinia radnych w tej sprawie była pozytywna.

Na terenie naszego województwa zostało wybranych 12 miejsc pod lokalizację takich baz. Obiekt ten ma powstać przy szkole w Unisławiu. Obecnie sprawy nabrały tempa, ponieważ na koniec roku muszą być złożone projekty i pozwolenia na budowę tych obiektów do Urzędu Marszałkowskiego. Budowę wszystkich 12-tu obiektów będzie firmował Marszałek.

Na dzisiejszej sesji musi być podjęta uchwała czy przystąpimy do tego programu, czy też nie. Do nas należy przygotowanie strony formalnej tj. decyzji lokalizacyjnej, środowiskowej łącznie z pozwoleniem na budowę. Projekt będzie robiony przez Urząd Marszałkowski i dostosowywany do potrzeb każdej miejscowości.

Szacowany koszt na dzień dzisiejszy to 200tys.zł. z tego 35% daje Gmina a 65% Urząd Marszałkowski, czyli ok. 70tys. zł wkładu daje nasza gmina w budowę tego obiektu.

Obiekty te będziemy musieli udostępnić gminą, które takich obiektów nie mają miały za odpłatnością.

Koszty budowy tych obiektów też mogą ulec zmianie, ponieważ będzie ogłoszony przetarg i wynik przetargu będzie decydował o realnych kosztach.

Na podstawie tej uchwały będzie podpisane porozumienie między Urzędem Marszałkowskim a gminami przystępującymi do tego projektu.

Radny Pan Podzielny – 70tys.zł. to przewidywany udział w kosztach budowy tego obiektu a co z wyposażeniem?

Wójt Gminy – wybudowanie jest jednoznaczne z wyposażeniem. My mamy jedynie w tym roku kupić teleskop w granicach 6-7tys.zł.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr III/24/09** w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pod nazwą „Przyszkolne obserwatorium ASTRO-BAZA” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Oś Piorytetu.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 12-tu radnych.

**Ad.11.** Gmina Unisław złożyła wniosek o dofinansowanie projektu pn. „Europejski Certyfikat Umiejętności Komputerowych ECDL szansą podniesienia kwalifikacji zawodowych

mieszkańców Gminy Unisław”. Celem projektu jest przeciwdziałanie marginalizacji mieszkańców obszarów wiejskich w obszarze edukacji. Projekt zapewni 24 uczestnikom kursu możliwość podniesienia swoich umiejętności i kwalifikacji zawodowych. Budżet projektu wynosi 49.710,-zł, 15% środków pochodzi z budżetu państwa a 85% to są środki unijne. Uchwała ta jest niezbędna, aby podpisać umowę o dofinansowanie z Marszałkiem Województwa.

Szkolenia będą prowadzone w Szkole w Unisławiu, ponieważ tam mamy dostęp do komputerów. Szkolenia będą przeprowadzane przez osoby, które mają uprawnienia do egzaminowania i wydawania tego typu certyfikatów.

Radny Pan Mietła – wszystko finansuje Państwo, czyli Gminę nie będzie to nic kosztowało?  
Odp. Wójt – nie będzie to Gminę nic kosztowało a przeciwnie powinniśmy jeszcze otrzymać pieniądze za wynajem sal czy sprzętu komputerowego.

Radna Pani Szpak – czy uczestnicy tego kursu będą tylko z naszej gminy i czy to muszą być osoby niepełnosprawne?

Odp. Wójt – to mają być osoby z naszej gminy, w tym co najmniej 2 osoby niepełnosprawne.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr III/25/09** w sprawie zatwierdzenia projektu pn. „Europejski Certyfikat Umiejętności Komputerowych ECDL szansą podniesienia kwalifikacji zawodowych mieszkańców Gminy Unisław”.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 12-tu radnych.

**Ad.12.** Radni otrzymali w materiałach projekt szczegółowego regulaminu do w/omawianego projektu. Określa on, kto może się ubiegać, jakie będą kryteria decydowały w przypadku większej liczby chętnych. Projekt ten głównie jest ukierunkowany do osób, które działają w różnego typu organizacjach.

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr III/26/09** w sprawie uchwalenia Regulaminu szczegółowego przyznawania i przekazywania wsparcia w ramach projektu „Europejski Certyfikat Umiejętności Komputerowych ECDL szansą podniesienia kwalifikacji zawodowych mieszkańców gminy Unisław”.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 12-tu radnych.

**Ad.13.** Do tematu wprowadził Przewodniczący Rady Gminy. Przypomniał radnym pismo Pani Grażyny Blachowskiej mieszkanki Chełmna, która posiada odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia zakładu opiekuńczo – pielęgnacyjnego i poszukuje nieruchomości którą mogłaby adaptować na powyższy cel. Odkonstatało się spotkanie radnych z Panią niestety nie doszliśmy do jakiegoś konsensusu, który moglibyśmy tu na sesji przedstawić. W związku z powyższym Przewodniczący zaproponował wyłączenie tego punktu z obrad dzisiejszej sesji.

Radny Pan Lisewski – jeżeli mamy się zastanawiać co zrobić z obiektem szkoły w Brukach Unisławskich, czy przekazać go tej Pani czy innej Fundacji, to jako pierwszą powinniśmy podjąć decyzję o zamknięciu tej szkoły. Następnym krokiem może być szukanie instytucji lub osoby, które spowodują, że ten obiekt będzie wykorzystany.

Radna Pani Szpak – dlaczego mówimy tylko o zamknięciu szkoły w Brukach Unisławskich a nie o szkole w Grzybnie.

Przewodniczący Rady Gminy – jesteśmy jeszcze daleko od zamykania szkół, rozwiązania mogą być różne. Na spotkaniu z Panią Blachowską padł pomysł, aby zaproponować coś w zamian mieszkańcom, aby wieś nie czuła się zdegradowana.

Można również pokusić się o opracowanie planu oszczędnościowego, który obejmie wszystkie instytucje podległe gminie.

Budżet Gminy jest tak słaby, że wszystko co obecnie robimy to robimy na kredyt. Powinniśmy zdobyć się na odwagę i poczynić pewne rozwiązania systemowe, które dotyczyły by wszystkich szkół.

Dlatego Przewodniczący proponuje spotkanie radnych po sesji, aby zdecydować czy idziemy w kierunku likwidacji szkół, czy w innym kierunku w celu zaoszczędzenia środków, aby w roku przyszłym móc zamknąć budżet.

Radny Pan Lisewski – decyzje o zamknięciu szkół i wykorzystaniu obiektów formalnie należą do radnych, natomiast przygotowanie i wykonanie budżetu należy do Wójta Gminy. Jeżeli Wójt nie będzie wykazywał żadnej inicjatywy, aby ten budżet zamknąć to może nie uzyskać absolutorium. Inicjatyw Wójta w tej sprawie nie było i nie ma żadnej.

Wójt Gminy – przypomina, że trzy lata temu wyszedł z inicjatywą i zaproponował rozwiązania, ale radni długo i bezowocnie dyskutowali, bez podjęcia jakichkolwiek rozstrzygnięć. Przedstawialiśmy wówczas jakie są koszty, jakie mamy problemy finansowe w związku z rosnącymi kosztami utrzymania szkół. Te wszystkie informacje radni otrzymali i niestety decyzji żadnej nie podjęto a taką mogą jedynie podjąć radni, ponieważ tak przewiduje ustawa.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił radnych o głosowanie, czy radni wyrażają zgodę na wyłączenie tego punktu z obrad dzisiejszej sesji:” za” - głosowało 12-tu radnych.

Przewodniczący Rady poprosił radnych o pozostanie na sali obrad po zakończeniu Sesji w celu omówienia strategii działania w /wym. temacie.

**Ad.14.** Radni otrzymali do wglądu koncepcje budowy przedszkola. Koncepcja ta będzie podstawą do wykonania projektu budowy przedszkola.

Przewodniczący Rady – jest to bardzo ładny budynek, mamy nadzieje, że będzie nas stać w przyszłości na jego budowę, że uda się nam zdobyć pieniądze na dofinansowanie tej inwestycji.

Radny Pan Szerszeń - ma wątpliwości czy uda nam się pozyskać pieniądze na budowę tego przedszkola. Przed chwilą mówiliśmy o oszczędnościach w oświacie, dlatego powinniśmy się zastanowić czy stać nas na to, aby łądownać pieniądze w nowy obiekt edukacyjny.

Powinniśmy zastanowić się nad tym i rozwiązać problem przedszkola w ramach obiektów, które już istnieją.

Radny Pan Lisewski – popiera wypowiedz przedmówcy, obiekt jest bardzo piękny, ale my szukamy rozwiązania prostszego i tańszego. Radny uważa, że jest to obiekt na który w obecnej chwili nas nie stać. Szukamy czegoś prostszego i tańszego.

Przewodniczący Rady – jaka jest wstępna szacunkowa cena budowy tego przedszkola?

Odp. Wójt – szacunkowa cena to 2.700tys.zł.

Przewodniczący Rady Gminy – zdajemy sobie sprawę, że z naszego budżetu nie wybudujemy tego obiektu, ale jest duża szansa, że Państwo a może Unia Europejska zechcą współfinansować tą inwestycje. Obecnie w Polsce jest bardzo odczuwalny brak przedszkoli. Dlatego należy wyłożyć te pieniądze na wykonanie projektu tego przedszkola, przygotować wszystkie pozwolenia i czekać na okazję skorzystania z ogłoszonego projektu.

Radny Pan Bartkowski – uważa, że długo zastanawialiśmy się nad różnymi koncepcjami tego przedszkola. Zdecydowaliśmy się na budowę nowego, zleciliśmy Wójtowi Gminy przygotowanie koncepcji projektu przedszkola i to zostało zrobione a teraz ponownie zastanawiamy się i wracamy do punktu wyjścia.

Tendencje są takie, że dzieci będzie coraz więcej, dlatego jeżeli pojęliśmy już jakąś decyzję i zleciliśmy opracowanie koncepcji to idźmy konsekwentnie w tym kierunku i zlećmy opracowanie projektu.

Wójt Gminy – zgadza się z Radnym Panem Bartkowskim, przez pół roku dyskutowaliśmy nad tym gdzie ma być przedszkole. Pomysły były różne, na końcu padła decyzja, że będziemy budować nowe przedszkole. Teraz radni zastanawiają się czy stać nas na budowę. Na dzień dzisiejszy mówimy jedynie o projekcie przedszkola a nie o jego budowie.

Projekt powinniśmy mieć przygotowany, ponieważ jak będą pieniądze a mówi się, że rok następny będzie rokiem małego dziecka i mogą być środki na rozwój przedszkoli to trzeba będzie szybko składać wniosek wraz z dokumentacją .

Skoro zrobiliśmy krok w kierunku budowy przedszkola do idźmy dalej, ogłoszmy przetarg na wykonanie projektu przedszkola, zorientujemy się ile może ten projekt kosztować. Jeżeli koszt będzie zbyt duży to zawsze możemy odstąpić od podpisania umowy.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił radnych o wyrażenie swojej opinii w głosowaniu: czy radni są za ogłoszeniem przetargu na wykonanie projektu przedszkola.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 9-ciu radnych, przeciw 1-en radny, wstrzymało się od głosu 2-ch radnych.

**Ad.15.** Skarbnik Gminy omówiła szczegółowo zmiany jakich dokonała w budżecie gminy w związku z otrzymanymi dotacjami zwiększającymi i zmniejszającymi plan oraz dokonano przeniesień między rozdziałami i paragrafami.

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr III/27/2009** w sprawie zmian w budżecie gminy.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 9-ciu radnych, wstrzymało się od głosu 3-ch radnych.

**Ad.16.** Odpowiedzi na interpelacje udzielił Wójt Gminy:

- parking przy ulicy Lipowej nawieziemy kamieniem pod koniec tego tygodnia.

- wystąpimy do Zarządu Dróg Wojewódzkich o rozpatrzenie możliwości zrobienia przejścia dla pieszych przy Banku Spółdzielczym, szanse są niewielkie, ponieważ ustala to komisja zgodnie z przepisami o ruchu drogowym,

- drzewa te rosną w pasie drogi powiatowej i my nie mamy na nie wpływu. Prawdopodobnie drzewa te były planowane do wycinki w związku z poszerzeniem drogi, ale z tego zrezygnowano i wycinki drzew nie będzie.

- koszty jakie ponieśliśmy w związku z organizacją obchodów dni Unisławia to kwoty od 10-20 tys.zł. Dokładnych danych jeszcze nie mamy, ponieważ jeszcze nie spłynęły wszystkie faktury. Są to uroczystości organizowane z myślą o mieszkańcach całej gminy, a organizowane są w Unisławiu, ponieważ tu jest największe skupisko ludzi. Ale jeżeli radni uważają inaczej to można to zmienić.

**Ad.17. Wolne wnioski- zapytania.**

Sołtys wsi Grzybno – zwraca się z prośbą o ujęcie w piśmie do Zarządu Dróg Wojewódzkich również prośby o wyznaczenia przejścia dla pieszych m. Grzybno w okolicach remizy i sklepu.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo Pana Sławomira Zubały z prośbą o przesunięcie terminu przetargu na dzierżawiona nieruchomości oraz umożliwienie kupna nieruchomości na podstawie prawa pierwokupu.

Wójt Gminy – Pan Zubała otrzymał wypowiedzenie umowy najmu lokalu który dzierżawi, ponieważ umowa nie może trwać dłużej niż 10 lat. Z możliwości pierwokupu tej nieruchomości Pan Zubała nie może skorzystać, ponieważ mamy obowiązek wystawienia nieruchomości do przetargu ponieważ nie jest to budynek mieszkalny.

Przewodniczący Rady Gminy – na poprzedniej sesji padły ustalenia, że sprzedajemy tę nieruchomość w drodze przetargu, celem pozyskania środków na realizację zadań gminy m./innymi na budowę przedszkola.

Sołtys Pani Lasota – czy grunt na którym obecnie jest parking również będzie sprzedany, czy nie należy go wydzielić w celu pozostawienia tam parkingu.

Przewodniczący Rady – jeżeli wydzielimy ten grunt to ta działka straci bardzo dużo na wartości, należy założyć, że nowonabywca przed swoim sklepem musi pobudować parking, tak stanowi ustawa.

Sprawę przetargu odkładamy do roku przyszłego dając czas Panu Zubale na znalezienie lokalu dla swojej działalności gospodarczej.

Radna Pani Szpak – na poprzedniej sesji ustaliliśmy, że sprzedajemy ten grunt, daliśmy wypowiedzenie Panu Zubale, dlatego uważa się, że dyskusja na ten temat jest bezzasadna. Pan Zubała musi zastosować się do warunków umowy i opuścić lokal.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo Pani Marianny Szpak o kupno budynku w którym mieszka przy ulicy Lipowej.

Wójt Gminy – Pani Szpak może kupić tylko lokal w tym budynku, który obecnie wynajmuje. Pozostała część budynku może być sprzedana jedynie w drodze przetargu.

Jednocześnie Wójt Gminy przypomniał radnym, że radni wyrazili zgodę na adaptacje z przeznaczeniem tego budynku na potrzeby Ośrodka Pomocy Społecznej.

Budynek nie jest przeznaczony do sprzedaży, opracowywany jest projekt jego adaptacji.

Przewodniczący Rady Gminy – zgadza się z tymi planami, ale jednocześnie uważa, że Pani Szpak należy zaproponować mieszkanie o podobnym standardzie.

Przewodniczący Rady Gminy – odczytał pismo Szkoły Podstawowej w Kokocku w sprawie wymiany okien w klasach lekcyjnych.

Wójt Gminy – w budżecie Gminy na ten cel nie mamy przeznaczonych żadnych środków, do sprawy wrócimy w latach następnych.

Przewodniczący Rady Gminy – odczytał pismo mieszkańców ulicy Długiej w Racinie w którym zwracają się z petycją o wprowadzenie zakazu wjazdu pojazdów powyżej 2,5 ton na tą ulicę.

Wójt Gminy – taki znak zakazu wjazdu pojazdów powyżej 2,5 tony na tą ulicę istnieje już od kilku lat. Problem jest jedynie w tym, że kierowcy nagminnie łamią ten przepis.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Wójta o skierowanie Policji w ten rejon w celu egzekwowanie tego znaku.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo Lokalnej Grupy Działania Zakole Dolnej Wisły o udzielenie pożyczki w wysokości 25 tys. zł., którą Lokalna Grupa Działania zobowiązuje się zwrócić w 2010 roku.

Wójt Gminy – Lokalna Grupa Działania na dzień dzisiejszy nie posiada żadnych środków. Wniosek który, został złożony w Urzędzie Marszałkowskim nie został jeszcze rozpatrzony. Są duże szanse, że L.G.D. otrzyma te środki finansowe, ale musimy również założyć że środków nie otrzymają i wtedy ta pożyczka będzie zwrócona w bliżej nieokreślonym terminie. Nie przekazanie tych pieniędzy spowoduje, że L.G.D. nie będzie mogła nic zrobić, aby te pieniądze pozyskać. Dlatego powinniśmy pożyczyć te pieniądze z nadzieją, że otrzymają środki z Urzędu Marszałkowskiego.

Decyzja w formie uchwały powinna być podjęta na następnej sesji. Obecnie radni powinni wyrazić opinie, czy zgadzają się na udzielenie tej pożyczki.

Radna Pani Szpak – skąd weźmiemy środki na tą pożyczkę.

Skarbnik Gminy – Gmina posiada wolne środki na spłatę pożyczek i kredytów.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił radnych o wyrażenie opinii w głosowaniu, czy wyrażają zgodę na udzielenie pożyczki Lokalnej Grupie Działania w wysokości 25 tys. zł.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 8-m radnych, wstrzymało się od głosu 4-ch.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo Rady Sołectkiej Grzybnie w sprawie wymiany instalacji grzewczej w świetlicy w Grzybnie.

Wójt Gminy – jestem odpowiedzialny za stan techniczny obiektów gminnych, ale w budżecie na ten cel nie mamy przeznaczonych żadnych środków, w tej sytuacji trzeba będzie w okresie zimowym zamknąć świetlice.

Przewodniczący Rady Gminy nadmienił, że sołectwo przekazało 5tys. zł. nagrody, którą otrzymało ze Starostwa na ten cel i wszystkie pieniądze, które pozostały z roku poprzedniego z funduszu sołectkiego ok. 6 tys. zł.

Bez ogrzewania w okresie jesienno-zimowym świetlica ta nie będzie mogła funkcjonować. Budynek jest dużej wartości a bez ogrzewania będzie następowała jego degradacja.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo Radnego Pana Szerszenia w sprawie przesyłania materiałów na sesję radnym drogą elektroniczną, co znacznie obniży koszty funkcjonowania rady.

Przewodniczący Rady zwrócił się do radnych, aby w biurze rady zgłaszali chęć przekazywania materiałów drogą elektroniczną, pocztą jedynie będzie wysyłane zawiadomienie o sesji.

Radny Pan Mietła – czy mamy już wpływy do budżetu gminy z tyt. opłaty adiacenckiej.

Wójt Gminy – na razie jeszcze nie, ale są przygotowywane inwestycje związane ze sprzedażą działek. Są przypadki że drogi są własnością właścicieli gruntów, jeżeli dojdzie do przekazania tych dróg to będzie to równowartość opłaty adiacenckiej.

Radny Pan Traczyk – jak wygląda sprawa wydzierżawienia naszej kostnicy?

Odp. Wójt – obecnie przerwaliśmy roboty malarskie na kostnicy, ponieważ pilniejsze były prace związane z wyborami, teraz malujemy w szkołach. Na kostnicę wrócimy we wrześniu. Brak nam ludzi do pracy.

Sołtys Pan Pawlikowski – czy po przeglądzie dróg gminnych jest ustalona kolejność dróg do remontu.

Przewodniczący Rady – sprawę dróg omówimy w późniejszym terminie.

Radny Pan Bartkowski – do kogo należy grunt po prawej stronie za przejazdem kolejowym od strony Raciniewa, należy go uporządkować do w tej chwili odstrasza swoim wyglądem.

Wójt Gminy – grunt o którym mowa jest Gminy, postaramy się go uporządkować i zrobić pas zieleni.

Radny Pan Bartkowski – czy odpady po remoncie ulicy Szerokiej będą wykorzystane do remontu ulicy Ogrodowej?

Wójt Gminy - po zakończeniu prac na ulicy Szerokiej nasi pracownicy wejdą z remontem na ulicę Ogrodową.

Radny Pan Antkiewicz – mieszkańcy ulicy Toruńskiej zwracali się o budowę chodnika na tej ulicy do tej pory nie otrzymali odpowiedzi?

Wójt Gminy – odpowiedź jest zamieszczona zgodnie z życzeniem mieszkańców w najnowszym numerze gazety „Unisławia”.

Chodnik będzie robiony po kanalizacji, obecnie ogłaszamy przetarg na wykonanie kanalizacji w ulicy Szerokiej.

Wójt Gminy zaapelował do sołtysów, aby zgłaszali kandydatów do odznaczeń, ponieważ 10 lipca br. mija termin składania wniosków.

Przewodniczący Rady Gminy – podsumował wnioski jakie nasunęły się po objeździe radnych po gminie. Jest dużo do zrobienia na terenie gminy, nie tylko dróg. Radni poznali dużo problemów, które dręczą mieszkańców naszej gminy, niektóre są bardzo trudne do rozwiązania dla nas jako radnych.

Mieszkańcy chcieliby, aby w trakcie jednej kadencji rady, coś było zrobione w każdej wsi a tak niestety nie jest.

Poznaliśmy relacje panujące wśród mieszkańców, niektóre stosunki międzyludzkie, międzysąsiedzkie są bardzo złe.

Szkoły na terenie naszej Gminy są bardzo zadbane jest to efekt poświęcenia prywatnego czasu i wysiłku Dyrekcji i nauczycieli. To było bardzo pozytywne zaskoczenie.

Duże uznanie należy się dla Rad Sołeckich w Gołotach, Głazewie, Grzybnie i Kokocku. Bardzo duży problem zauważyliśmy w mieszkaniach komunalnych do których dokładamy duże kwoty z budżetu, wysokość czynszu tych lokali nawet w minimalnym stopniu nie pokrywają kosztów remontów. Należy się zastanowić nad sprzedażą tych lokali za symboliczną kwotę, aby najemcy poczuli się właścicielami i sami zaczęli dbać o budynek. Bardzo niepokojąca jest sprawa drogi w Kokocku, szkoda że nie doszło do porozumienia między rolnikami i sprawa prawdopodobnie znajdzie finał w sądzie.

**Ad.18.** Na tym Przewodniczący Rady Gminy zakończył obrady III/09 Sesji Rady Gminy w Unisławiu.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
Bogusław Gurgul