

**UCHWAŁA Nr VII/.../19**  
**RADY GMINY UNISŁAW**  
**z dnia 02 lipca 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użyczenie pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół w Unisławiu, Szkoły Podstawowej w Grzybnie oraz Szkoły Podstawowej w Kokocku na rzecz Stowarzyszenie „Na Rzecz Rozwoju Gminy Unisław”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przekazanie w użyczenie na okres do 10 lat, na rzecz Stowarzyszenia „Na Rzecz Rozwoju Gminy Unisław”, na prowadzenie przedszkola Zielony Zakątek, pomieszczeń:

- a. w Zespole Szkół w Unisławiu, o łącznej powierzchni 335,52 m<sup>2</sup>, wraz z dostępem do części wspólnej – korytarza o powierzchni 150,82 m<sup>2</sup>;
- b. w Szkole Podstawowej w Grzybnie, o łącznej powierzchni 105,72 m<sup>2</sup>;
- c. w Szkole Podstawowej w Kokocku, o łącznej powierzchni 58,65 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zbycia nieruchomości o których mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy został ogłoszony w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, Dz. U z 2018, poz. 2348, oraz Dz. U. z 2019, poz. 271, poz. 492 oraz poz. 801.

## **Uzasadnienie do uchwały nr IX/.../2019 Rady Gminy Unisław z dnia 02 lipca 2019 r.**

Niniejsza uchwała przeznaczona do oddania w użyczenie Stowarzyszeniu „Na Rzecz Rozwoju Gminy Unisław” pomieszczeń na prowadzenie przedszkola Zielony Zakątek. Pomieszczenia w Zespole Szkół w Unisławiu, Szkole Podstawowej w Grzybnie oraz w Szkole Podstawowej w Kokocku zostały użyczone Stowarzyszeniu, które od 01.07.2017 r. prowadzi w nich przedszkole. W związku z końcem umowy, Zarząd Stowarzyszenia, wystąpił do Wójta Gminy Unisław o oddanie ww. pomieszczeń na okres 10 lat, w celu kontynuowania rozpoczętego przedsięwzięcia – przedszkola Zielony Zakątek. W przypadku oddania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Odstąpienie od przetargu następuje zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z tym, iż ww. pomieszczenia są oddawane w użyczenie, organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.