

**UCHWAŁA Nr XXXVII/.../18**  
**RADY GMINY UNISŁAW**  
**z dnia 16 października 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w miejscowości Grzybno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust.1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie pomiędzy Gminą Unisław a Panią Iwoną Mrzyglód, położonej w Grzybnie, zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Grzybnie (załącznik graficzny):

- a. Działka nr 143/5 o pow. 0,0112 ha położona w Grzybnie, obręb Grzybno, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1C/00029403/8, stanowiącą własność Pani Iwony Mrzyglód;
- b. Działka 170/4 o pow. 0,0112 ha położona w Grzybnie, obręb Grzybno, zapisanej w księdze wieczystej TO1C/00014374/7 stanowiącą własność Gminy Unisław.

**§ 2.** Zamiana gruntów nastąpi przez przeniesienie prawa własności pomiędzy osobami, o których mowa w § 1, w formie aktu notarialnego, na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami bez dopłat z uwagi na ekwiwalentność zamienianych nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 oraz poz. 1432.

<sup>2)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r., poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669 oraz poz. 1693.

**Uzasadnienie do uchwały nr XXXVII/.../2018 Rady Gminy Unisław z dnia 16 października 2018 r.**

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

Przedmiotem uchwały jest dokonanie zamiany gruntów pomiędzy Gminą Unisław (działka o nr ewid. 170/4, o pow. 0,0112 ha położona w Grzybnie, obręb Grzybno, zapisanej w księdze wieczystej TO1C/00014374/7), a Panią Iwoną Mrzygłód (Działka nr 143/5 o pow. 0,0112 ha położona w Grzybnie, obręb Grzybno, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1C/00029403/8) efektem której nastąpi powiększenie pasa drogowego drogi gminnej.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały wydaje się zasadne.

PROJEKT