

**GMINA UNISŁAW**

00-260 Unisław, ul. Parkowa 20

woj. kujawsko-pomorskie

tel./fax 56 66 68 718, tel. 56 68 66 006

NIP: 875-148-68-40; Regon: 071118543

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU  
PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Unisław, dnia 26.03.2018 r.

**WÓJT GMINY UNISŁAW**

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ****nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Rodzaj zbycia	Okres dzierżawy
1.	Unisław	83	KW 6402	0,1700 ha	Nieruchomość niezabudowana – grunty rolne	300,00 zł	dzierżawa	do 10 lat

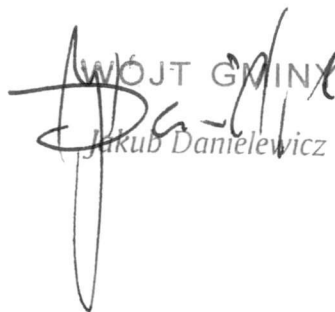
Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Unisław.

Nieruchomości o nr ewid. 83 położona w miejscowości Unisław, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław, znajdują się w strefie funkcjonalnej „D”- strefa produkcji rolniczej i osadnictwa, w obszarze działalności inwestycyjnej potencjalne tereny rozwojowe – rekreacja, na terenie Chełmińskiego Parku Krajobrazowego.

Czynsz dzierżawny miesięczny jest płatny do 10-tego każdego miesiąca na konto Urzędu Gminy.

Podwyżka czynszu w trakcie trwania umowy dzierżawy jest dopuszczalna raz w roku z mocą od dnia 1 stycznia w wysokości wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego w stosunku do I półrocza roku poprzedniego na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego pod warunkiem pisemnego powiadomienia Dzierżawcy przez Wydierżawiającego bez konieczności zmiany umowy.

Informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Unisławiu, pokój nr 2, na parterze.

  
WÓJT GMINY  
Jakub Danielewicz