

**UCHWAŁA Nr XXIX/227/18**  
**RADY GMINY UNISŁAW**  
**z dnia 23 stycznia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 290/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121), z uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 290/1, położonej w Kokocku, obręb Kokocko, gm. Unisław o powierzchni 1,200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie prowadzi księgę wieczystą KW TO1C/00016271/9, zgodnie z załącznikiem graficznym.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej nieruchomości rolnej, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
Jarosław Szczeciak

---

<sup>1)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r., poz. 2232.

**Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/227/18 Rady Gminy Unisław z dnia 23 stycznia 2018 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wydzierżawianie części nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Dzierżawca, który od 3 lat wydzierżawia nieruchomość o powierzchni 1,2000 ha, położoną w miejscowości Kokocko, obręb Kokocko, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 290/1.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały wydaje się zasadne.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
Jarosław Szczeciak

