

U C H W A Ł A Nr II/12/09
Rady Gminy w Unisławiu
z dnia 30 kwietnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej we wsi Unisław - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz.U. Nr 142 , poz. 1591 – z późniejszymi zmianami) oraz art.27 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity : Dz.U. z 2004 roku Nr 261 , poz. 2603 – z późniejszymi zmianami)

R a d a G m i n y

uchwala , co następuje :

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie na okres 99 lat w użytkowanie wieczyste działki nr 94 i 95 o powierzchni ogólnej 1,0400 ha , położonej we wsi Unisław , zapisanej w Sądzie Rejonowym w Chełmnie w księdze wieczystej Nr Kw 6029 ,6032 .
2. Oddana nieruchomość w wieczyste użytkowanie wykorzystywana będzie na świadczenie usług hotelarsko- gastronomicznych .
3. Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste wynosi 25% i podlega zapłacie jednorazowo , nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddaniu tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste .

§ 2

1. Ustala się opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 3 % ceny nieruchomości gruntowej .
2. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana , nie częściej niż raz w roku .

§ 3

Umowa użytkowania wieczystego może została rozwiązana , gdy użytkownik wieczysty korzysta z tej nieruchomości w sposób sprzeczny z ustalonym w umowie .

§ 4

Cena nieruchomości , o której w § 1 określona będzie wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego .

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty .


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Bogusław Gurgul