

**UCHWAŁA Nr XXVI/199/17**  
**RADY GMINY UNISŁAW**  
**z dnia 27 września 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 192/2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 4462, z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat nieruchomość o powierzchni 0,4000 ha, położoną w miejscowości Unisław, obręb Unisław, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 192/2, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie prowadzi księgę wieczystą KW TO1C/00013115/7, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej nieruchomości rolnej, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
Jarosław Szczeciak

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz w Dz. U. z 2017 r., poz. 730 i poz. 935.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz w Dz. U. z 2017 r., poz. 820, poz. 1509, poz. 624, poz. 1595 oraz poz. 1529.

**Uzasadnienie do uchwały nr XXVI/199/17 Rady Gminy Unisław z dnia 27 września 2017 r.**

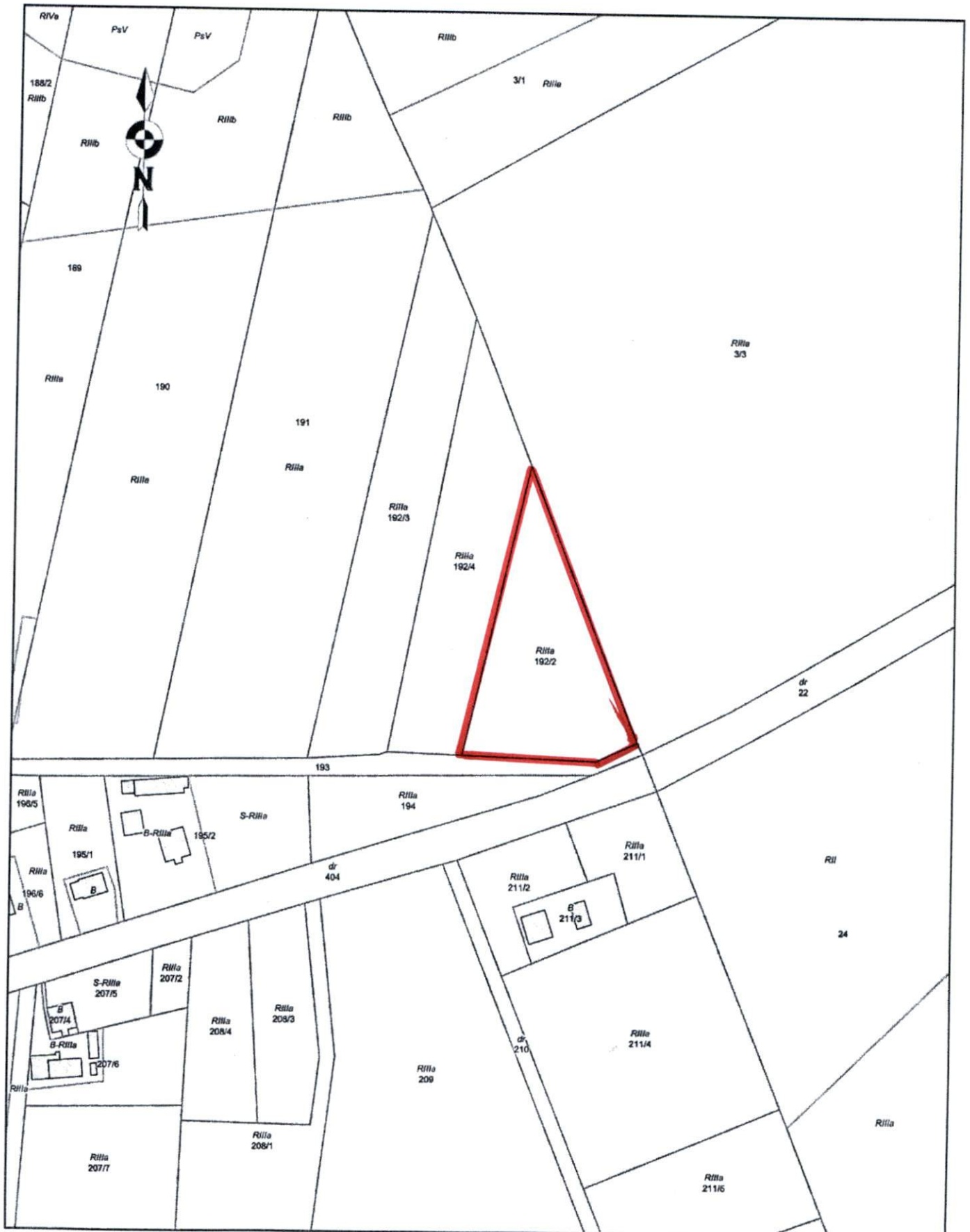
Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wydzierżawianie części nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Dzierżawca, który od 3 lat wydzierżawia nieruchomość o powierzchni 0,4000 ha, położoną w miejscowości Unisław, obręb Unisław, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 192/2.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały wydaje się zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Jarostaw Szczeciak*  
Jarostaw Szczeciak

Mapa

Skala 1:2000



- działka nr 192/2 przeznaczona do dzierżawy