

UCHWAŁA Nr XXIII/.../17
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 23 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 90/2 oraz 91/2, położone w Unisławiu, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 90/2 położona w Unisławiu, obręb Unisław o pow. 0,3406 ha (KW 6028) i 91/2, położona w Unisławiu obręb Unisław, o pow. 0,4847 ha (KW 6030), zgodnie załącznikiem graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej części nieruchomości rolnej, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579 i poz. 1948.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIII/.../17 Rady Gminy Unisław z dnia 23 marca 2017 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wdzierżawianie części nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Dzierżawca, który od 3 lat wdzierżawia działki: nr 90/2 położona w Unisławiu, obręb Unisław o pow. 0,3406 ha (KW 6028) i 91/2, położona w Unisławiu obręb Unisław, o pow. 0,4847 ha (KW 6030).

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.