



MINISTERSTWO
ROZWOJU



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

Unia Europejska
Fundusz Spójności



PROGRAM REWITALIZACJI GMINY UNISŁAW NA LATA 2016-2023

CEL SPOTKANIA

Przedstawienie diagnozy Gminy Unisław wraz z wyznaczeniem Obszaru Rewitalizacji i określeniem podstawowych przedsięwzięć Programu Rewitalizacji

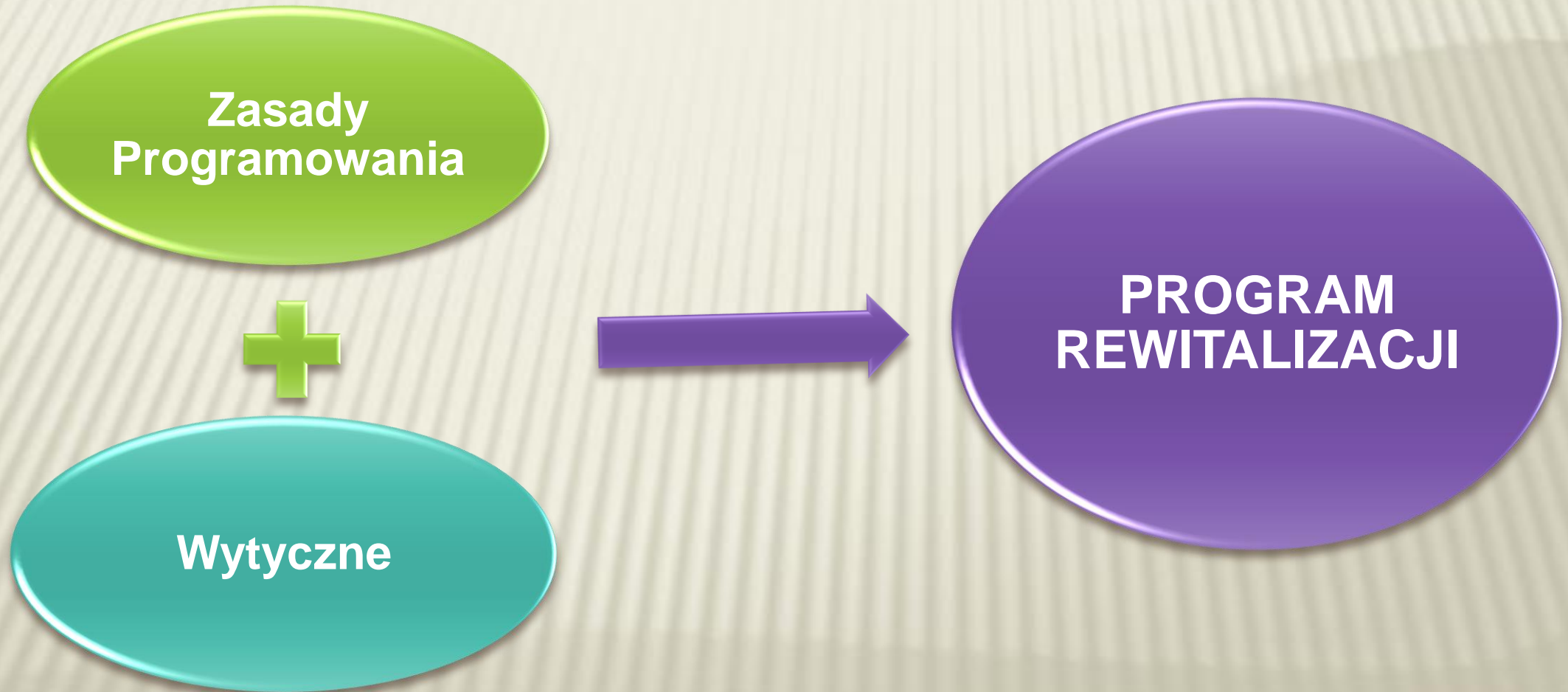
PLAN SPOTKANIA

1. **ROZDANIE KWESTIONARIUSZY ORAZ FORMULARZY UWAG, KTÓRE MOŻNA WYPEŁNIĆ PO SPOTKANIU**
2. **PREZENTACJA DOTYCZĄCA PROGRAMU REWITALIZACJI GMINY**
3. **DYSKUSJA, CZAS NA ZADAWANIE PYTAŃ**
4. **WARSZTATY W GRUPACH**
5. **PODSUMOWANIE I ZAKOŃCZENIE**

PRZEWIDYWANY CZAS SPOTKANIA - OK. 2 GODZ.

NA POCZĄTEK TROCHE TEORII...

PODSTAWA OPRACOWYWANIA PROGRAMU REWITALIZACJI



REWITALIZACJA

Proces wyprowadzania obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji

Proces
kompleksowy

Obszar
zdegradowany

Stan kryzysowy

REWITALIZACJA

Skoncentrowany

Zintegrowany

Zaplanowany

OBSZAR ZDEGRADOWANY

Obszar na którym występuje stan kryzysowy, wynikający z koncentracji negatywnych zjawisk **społecznych**, jak bezrobocie, ubóstwo, niski poziom kapitału społecznego lub niski poziom edukacji

oraz negatywnych zjawisk w przynajmniej jednej ze sfer:

- ❑ **gospodarczej** (np. niski stopień przedsiębiorczości),
- ❑ **środowiskowej** (np. wysoka emisja szkodliwych gazów i pyłów),
- ❑ **przestrzenno-funkcjonalnej** (np. utrudniony dostęp do opieki zdrowotnej)
- ❑ **technicznej** (np. niedostosowanie budynków użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych).

OBSZAR ZDEGRADOWANY

Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia stanu kryzysowego na każdym z podobszarów.

W przypadku gminy Unisław obszar zdegradowany ustalono w oparciu o analizę wskaźnikową poszczególnych miejscowości, wchodzących w skład gminy.

OBSZAR REWITALIZACJI

Cechuje się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk i może obejmować całość lub część obszaru zdegradowanego.



Max. 30%
mieszkańców Gminy



Max. 20%
Powierzchni Gminy

PROGRAM REWITALIZACJI

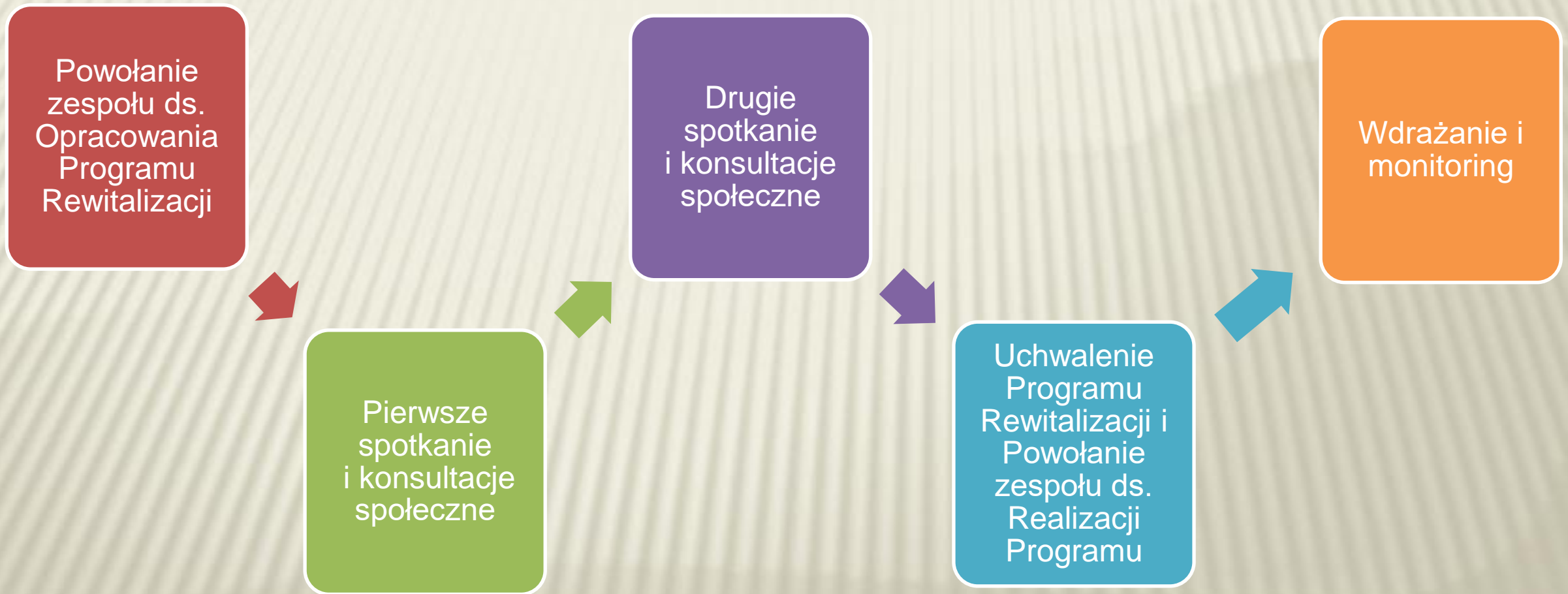
Wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju.



**Program Rewitalizacji Gminy
Unisław na lata 2016 - 2023**



ETAPY PRAC NAD PROGRAMEM REWITALIZACJI



PROGRAM REWITALIZACJI

```
graph TD; A[PROGRAM REWITALIZACJI] --- B[KOMPLEKSOWOŚĆ]; A --- C[KONCENTRACJA]; A --- D[KOMPLEMENTARNOŚĆ]; A --- E[PARTYCYPACJA];
```

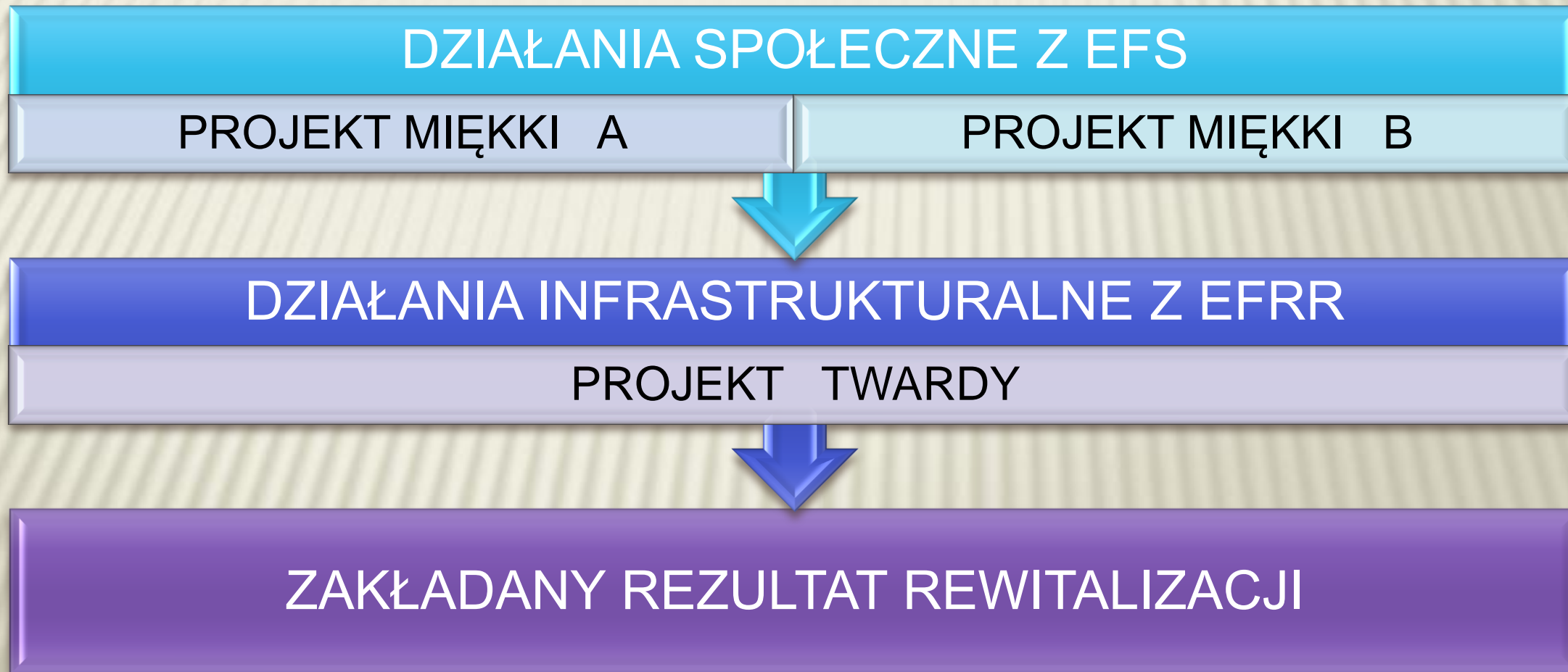
KOMPLEKSOWOŚĆ

KONCENTRACJA

KOMPLEMENTARNOŚĆ

PARTYCYPACJA

PRZYKŁADOWY SCHEMAT DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH 1



PRZYKŁADOWY SCHEMAT DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH 2

DZIAŁANIA INFRASTRUKTURALNE Z EFRR

PROJEKT TWARDY



DZIAŁANIA SPOŁECZNE Z EFS

PROJEKT MIĘKKI



ZAKŁADANY REZULTAT REWITALIZACJI

DIAGNOZA GMINY

PROBLEMY

Wysokie bezrobocie

Niski przyrost naturalny i starzenie się społeczeństwa

Utrzymująca się liczba osób korzystających z pomocy GOPS

PROBLEMY

Niekorzystna sytuacja agrarna, związana z rozdrobnieniem gospodarstw rolnych

Malejąca liczba uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych

Słabe wykorzystanie bazy lokalowej w sołectwach (wyremontowane świetlice)

PROBLEMY

Brak inkubatora przedsiębiorczości

Brak rozwoju infrastruktury turystycznej

Słaby stan techniczny dróg na terenie gminy

POTENCJAŁ

Korzystne warunki do wypoczynku i rozwoju agroturystyki

Duży potencjał kapitału społecznego

Dobra lokalizacja gminy pomiędzy Toruniem, a Bydgoszczą

POTENCJAŁ

Rozwijający się sektor handlu i usług oraz przemysł meblarski

Zasobna infrastruktura sportowa

Bogaty kalendarz imprez kulturalnych i sportowych

POTENCJAŁ

Duża liczba prężnie działających organizacji społecznych i pozarządowych

Zwodociągowanie całego obszaru gminy

Wzrost dochodów i wydatków na inwestycje

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

ANALIZOWANE WSKAŹNIKI

- I Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze
- II Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze
- III Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze
- IV Udział bezrobotnych pozostających bez pracy ponad 24 miesiące w ogóle bezrobotnych na danym obszarze

WARTOŚCI WSKAŹNIKÓW

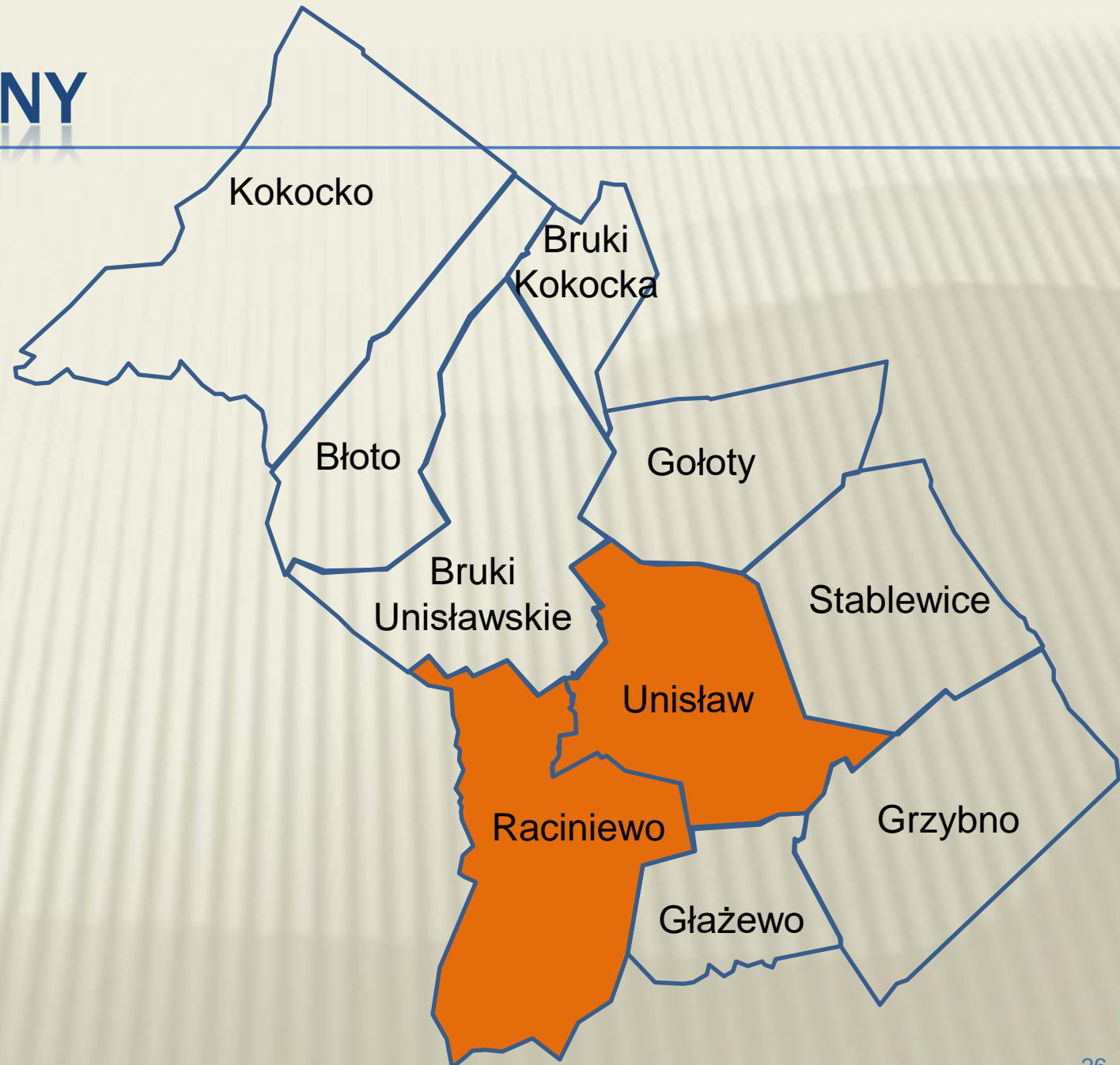
| Wskaźnik | Błoto | Bruki Kokocka | Bruki Unisławskie | Głazewo | Gołoty | Grzybno | Kokocko | Raciniewo | Stablewice | Unisław | Średnia dla Gminy |
|----------|-------|---------------|-------------------|---------|--------|---------|---------|-----------|------------|---------|-------------------|
| I | 16,91 | 25,00 | 13,33 | 16,42 | 20,37 | 17,01 | 14,99 | 14,10 | 14,48 | 17,33 | 16,57 |
| II | 16,43 | 6,52 | 3,56 | 8,96 | 6,02 | 6,26 | 12,98 | 17,15 | 15,85 | 5,31 | 8,01 |
| III | 9,09 | 9,43 | 11,19 | 3,66 | 6,87 | 5,80 | 10,84 | 10,78 | 8,37 | 7,04 | 7,92 |
| IV | 45,45 | 20,00 | 19,35 | 0,00 | 11,11 | 27,27 | 25,81 | 25,53 | 15,00 | 27,33 | 25,29 |

OBSZAR ZDEGRADOWANY

**22,29% powierzchni
Gminy**

**62,63% mieszkańców
Gminy**

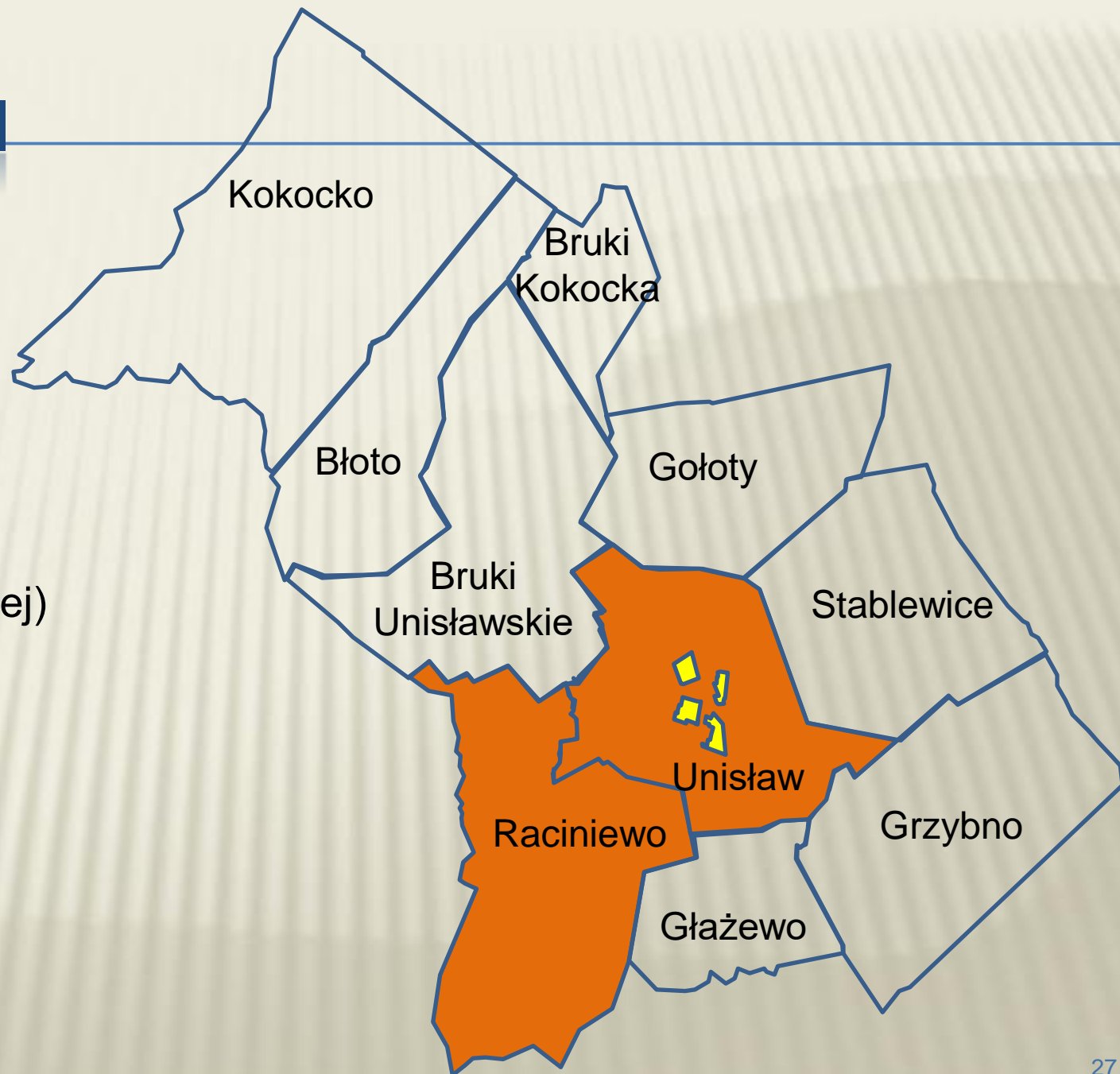
Miejscowości, w których zdiagnozowano skumulowanie się problemów (głównie sfery społecznej) oraz występowanie przestrzeni zdegradowanej - Unisław



OBSZAR REWITALIZACJI

■ Miejscowości, w których zdiagnozowano skumulowanie się problemów (głównie sfery społecznej) oraz występowanie przestrzeni zdegradowanej - Unisław

■ Obszar rewitalizacji



PRZESTRZEŃ ZDEGRADOWANA



Budynek przy ul. Lipowej 48 w Unisławiu,
w którym ma powstać Inkubator przedsiębiorczości

PROPONOWANE DZIAŁANIA REWITALIZACYJNE

- ❑ Utworzenie inkubatora przedsiębiorczości na terenie Gminy Unisław
- ❑ Wsparcie lokalnych przedsiębiorców na starcie
- ❑ Przebudowa drogi w miejscowości Unisław
- ❑ Renowacja zabytkowego budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Unisławiu
- ❑ Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu na terenie gminy Unisław poprzez organizację zajęć komputerowych
- ❑ Podniesienie umiejętności wśród uczniów na terenie gminy Unisław poprzez organizację specjalistycznych zajęć muzycznych i robotycznych
- ❑ Budowa budynku mieszkalnego dla wychowanków Domu Dziecka w Chełmnie zlokalizowanego w miejscowości Unisław

DZIĘKUJEMY ZA UWAGĘ!
