

UCHWAŁA Nr XVI/.../16
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 19 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 231/11

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446); oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat część nieruchomości o powierzchni 0,6200 ha położonej w miejscowości Grzybno, obręb Grzybno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 231/11, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej części nieruchomości rolnej, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy został ogłoszony w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, oraz z 2016 r. poz. 65.

Uzasadnienie do uchwały nr XVI/.../16 Rady Gminy Unisław z dnia 19 maja 2016 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wydzierżawianie części nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Dzierżawca, który od 3 lat wydzierżawia nieruchomość o powierzchni 0,6200 ha, położonej w miejscowości Grzybno, obręb Grzybno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 23/11.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe