

UCHWAŁA Nr XIV/...../16
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 8 lutego 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Głazewo, Unisław, Grzybno w Gminie Unisław

Na podstawie artykułu 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, z późn. zm.¹⁾), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199, z późn. zm.²⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Głazewo, Unisław, Grzybno w Gminie Unisław.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1890.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830 i poz. 1890.

Uzasadnienie do uchwały nr XIV/.../16 Rady Gminy Unisław z dnia 8 lutego 2016 r.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199, z późn. zm.), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjmując niniejszą uchwałę Rada Gminy Unisław przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Głazewo, Unisław, Grzybno w Gminie Unisław. Podjęcie uchwały rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu zgodnie z przepisami ww. ustawy.

Podjęcie przedmiotowej uchwały, zostało poprzedzone analizą zasadności przystąpienia do sporządzania planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Analiza ta wykazała m.in., że uwarunkowania o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo – prawnym, potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu.

W planie uwzględnione zostaną ustalenia wynikające ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w tym w szczególności ustalona zostanie lokalizacja inwestycji celu publicznego, obejmująca budowę dwutorowej linii elektroenergetycznej 2x400 kV relacji Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo wraz z pasem technologicznym o szerokości 70 m. Planowany przebieg linii energetycznej został przedstawiony w planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego. Realizacja linii 400 kV uwzględniona jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław. Linia jest również uwzględniona w sporządzanej zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zostało poprzedzone przygotowaniem materiałów geodezyjnych do opracowania planu oraz ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych, w tym ustalenia trasy przebiegu linii energetycznej.