

UCHWAŁA Nr XII/100/16
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 11 stycznia 2016 r.

w sprawie zbycia nieruchomości niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Unisław, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 601 o pow. 0,0700 ha, zapisaną w Sądzie Rejonowym w Chełmnie w księdze wieczystej KW TO1C/00014745/9 – niezbędną do poprawienia warunków nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 602 (załącznik graficzny).

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marcin Szerszeń

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1890.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777.

Uzasadnienie do uchwały nr XII/100/16 Rady Gminy Unisław z dnia 11 stycznia 2016 r.

Niniejsza uchwała przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 601, stanowiącą własność Gminy Unisław, położoną w miejscowości Unisław o powierzchni 0,0700 ha, zapisana w księdze wieczystej KW TO1C/00014745/9.

Przedmiotowa działka została przeznaczona do sprzedaży jako niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w miejscowości Unisław, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 602 o powierzchni 0,1200 ha, której posiadacze zwrócili się z wnioskiem o jej nabycie.

Odstąpienie od przetargu następuje zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z tym, iż ww. grunt nie może być sprzedany jako odrębny grunt, z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej. Ponadto, część budynku garażowego usytuowanego na działce nr 602, znajduje się na działce nr 601.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.

PRZEWORNICZĄCY
Rady Gminy
Marcin Szerszeń

