

**UCHWAŁA Nr IX/.../15**  
**RADY GMINY UNISŁAW**  
**z dnia 5 listopada 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 676, położonej w miejscowości Unisław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat części nieruchomości o powierzchni 0,0015 ha, położonej w miejscowości Unisław, obręb Unisław, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 676, zgodnie z załącznikiem graficznym.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej części nieruchomości rolnej, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265 i poz. 1322.

**Uzasadnienie do uchwały nr IX/.../15 Rady Gminy Unisław z dnia 5 listopada 2015 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wydzierżawianie części nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Dzierżawca, który od 3 lat wydzierżawia część nieruchomości o powierzchni 0,0015 ha, położonej w miejscowości Unisław, obręb Unisław, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 676.

PROJEKT