

UCHWAŁA Nr IX/.../15
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 5 listopada 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr 224/7 i 220/4, położone w miejscowości Unisław

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 224/7 i 220/4, położone w miejscowości Unisław, obręb Unisław, o powierzchni odpowiednio 0,0056 ha i 0,0435 ha (KW 16063), zgodnie załącznikiem graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej części nieruchomości rolnej, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265 i poz. 1322.

Uzasadnienie do uchwały nr IX/.../15 Rady Gminy Unisław z dnia 5 listopada 2015 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wydzierżawianie części nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Dzierżawca, który od 3 lat wydzierżawia nieruchomości, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 224/7 i 220/4, położone w miejscowości Unisław, obręb Unisław, o powierzchni odpowiednio 0,0056 ha i 0,0435 ha (KW 16063), zgodnie załącznikiem graficznym.

PROJEKT