

**UCHWAŁA Nr IX/.../15**  
**RADY GMINY UNISŁAW**  
**z dnia 5 listopada 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejścia, przejazdu oraz przesyłu przez działkę 231/4, obręb Unisław na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 225/6, obręb Unisław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przejścia, przejazdu oraz przesyłu przez działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 231/4, położoną w miejscowości Unisław obręb Unisław na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 225/6, położonej w miejscowości Unisław, obręb Unisław, zgodnie z załącznikiem graficznym.

**§ 2.** Służebność przejścia, przejazdu i przesyłu wykonywana będzie przez pas gruntu o maksymalnej szerokości 6 m, będący częścią działki nr 231/4, obręb Unisław, zgodnie z załącznikiem – w celu umożliwienia swobodnego przejścia, przejazdu i przesyłu z działki 225/6 do drogi oznaczonej jako działka nr 231/3.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 985, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265 i poz. 1322.

## **Uzasadnienie do uchwały nr IX/.../15 Rady Gminy Unisław z dnia 5 listopada 2015 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Ustanowienia na nieruchomości należącej do Gminy Unisław służebności gruntowej wymaga wyrażenia przez Radę Gminy zgody na jej obciążenie.

Z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przejścia, przejazdu oraz przesyłu przez działkę 231/4, obręb Unisław na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 225/6, obręb Unisław, zgłosił się właściciel działki nr 225/6.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.