

**GMINA UNISŁAW**

86-260 Unisław, ul. Parkowa 20

woj. kujawsko-pomorskie

tel./fax 56 68 68 718, tel. 56 68 66 006

NIP: 875-148-68-46; Regon: 871118543

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU**

Unisław, dnia 08.09.2015 r.

**WÓJT GMINY UNISŁAW**

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 782z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ****nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

Lp	Położenie nieruchomości	Obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena dzierżawy (rocznie)	Rodzaj zbycia
1	Unisław	Unisław	działka nr 216/5	KW 16063	0,7055ha	RIIIa	Na cele rolne zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	180,43	dzierżawa do 3 lat

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław oraz nie wydano dla niej decyzji o warunkach zabudowy.

Działka nr 216/5 przeznaczona do dzierżawy w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław przewidziana jest jako tereny zainwestowane-mieszkalnictwo.

Dzierżawa w/w nieruchomości następuje na cele rolne zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.

Podwyżka czynszu w trakcie trwania umowy dzierżawy jest dopuszczalna raz w roku z mocą od dnia 1 stycznia w wysokości wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego w stosunku do I półroczu roku poprzedniego na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego pod warunkiem pisemnego powiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego bez konieczności zmiany umowy.

Roczny czynsz dzierżawny będzie wnoszony jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego na konto Urzędu Gminy.

Informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Unisławiu, pokój nr 14, II piętro.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....10.09.2015/.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

WÓJT GMINY  
  
 Jakub Danielewicz