

UCHWAŁA NR VIII/...../15

RADY GMINY UNISŁAW

z dnia 7 września 2015 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.¹⁾) i art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199, z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§1. Przystąpić do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław uchwalonego Uchwałą Nr V/23/11 Rady Gminy Unisław z dnia 15 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław.

§2. Przedmiotem zmiany będą ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dotyczące przebiegu linii 400 kV relacji Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo. Granice obszaru objętego zmianą studium określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 443.

Uzasadnienie do uchwały nr VIII/..../15 Rady Gminy Unisław z dnia 7 września 2015 r.

Niniejszą uchwałą Rady Gminy Unisław, na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przystępuje do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (przyjętego Uchwałą Nr V/23/11 Rady Gminy Unisław z dnia 15 lutego 2011 r.) w celu określenia polityki przestrzennej w gminie, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, związanych z realizacją inwestycji celu publicznego obejmującej budowę linii 400 kV relacji Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo, stanowiącej inwestycję celu publicznego o znaczeniu krajowym, ustaloną w planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego.

Przedmiotem zmiany będą ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dotyczących linii 400 kV relacji Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo. Zmiany obejmować będą ustalenia zawarte w części tekstowej oraz w części graficznej studium, w tym w szczególności zmianie ulegną ustalone w studium warianty przebiegu trasy linii, w dostosowaniu do złożonego przez Inwestora wniosku. Granice obszaru, w którym nastąpi zmiana ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie planowanej trasy przedmiotowej linii określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

Trasy linii 400 kV, wnioskowane przez Inwestora do uwzględnienia w Studium, obejmują warianty jej przebiegu, opracowane na podstawie uwag zgłaszanych na spotkaniach z mieszkańcami (m.in. w dniach 23-03-2013 r., 20-04-2015 r., 15-06-2015 r.). Ostateczne uściślenie przebiegu trasy ww. linii nastąpi na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (na podstawie jednego z wariantów trasy, wskazanych na rysunku studium, po dokonaniu jego zmiany).

Inwestycja jw. realizowana jest przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna. Zamierzenie budowlane związane z budową przedmiotowej infrastruktury technicznej, umożliwi zaspokojenie obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną regionu kujawsko – pomorskiego. Inwestycja obejmować będzie budowę dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu znamionowym 400 kV relacji SE Bydgoszcz Jasiniec – SE Grudziądz Węgrowo wraz z traktami światłowodowymi relacji jw. na obszarze 11 gmin i miast. Szacowana długość całej linii wynosić będzie ok.74 km, natomiast długość odcinka położonego na terenie gminy Unisław wyniesie ok. 8,5 km. Szerokość pasa technologicznego projektowanej linii nie przekroczy 70 m (2 x 35 m mierząc od osi linii).

Inwestor zadeklarował wszelką pomoc oraz współpracę przy sporządzaniu niezbędnych opracowań planistycznych, warunkujących realizację przedmiotowego zamierzenia budowlanego.