

PROTOKÓŁ Nr XLVI/14
obrad Sesji Nadzwyczajnej Rady Gminy Unisław
w dniu 24 lipca 2014 roku

Obrady XLVI sesji Nadzwyczajnej Rady Gminy Unisław odbyły się w Urzędzie Gminy w Unisławiu (II piętro, pok. Nr 18). Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** otworzył obrady sesji o godz. 17.20, witając wszystkich uczestników sesji. Prowadzący na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 8 radnych, co stanowi quorum władne do podejmowania prawomocnych decyzji.

W sesji uczestniczyli radni wg załączonej listy obecności, nieobecnych było 7 radnych: Małgorzata Bednarek, Lidia Błaszczyk, Janisław Buller, Arkadiusz Janus, Mariusz Krzemiński, Tomasz Majewski, Gabriela Mucha, nieobecni usprawiedliwili swoją nieobecność.

W obradach udział wzięli:

- Wójt Gminy Jakub Danielewicz;
- radca prawny Małgorzata Derendarz.

Wiceprzewodniczący **Wiesław Kamiński** odczytał proponowany porządek obrad XLVI sesji Nadzwyczajnej:

1. Otwarcie sesji:
 - stwierdzenie obecności,
 - przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
3. Informacja o pracy Wójta Gminy Unisław w okresie między sesjami.
4. Informacja o pracy Rady Gminy Unisław w okresie między sesjami.
5. Składanie interpelacji.
6. Projekt uchwały w sprawie Porozumienia na rzecz Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Chełmińskiego.
7. Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości stanowiących drogi w miejscowości Kokocko.
8. Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości stanowiącej drogę w miejscowości Kokocko.
9. Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości.
10. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki.
11. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Unisław na 2014 r.
13. Odpowiedzi na interpelacje.
14. Wolne wnioski i zapytania.
15. Zakończenie.

Nikt nie zgłosił uwag do odczytanego porządku obrad. Obrady sesji przebiegały według powyżej przedstawionego harmonogramu.

Ad 2

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Unisław poinformował, że wszyscy radni otrzymali protokół z poprzedniej sesji. Nikt z radnych nie wniósł uwag do protokołu.



Prowadzący **Wiesław Kamiński** poprosił radnych o głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem protokołu nr XLV/14 sesji Rady Gminy Unisław?

Przystąpiono do głosowania. Radni jednogłośnie przyjęli protokół z poprzedniej sesji (8 głosów za).

Ad 3

Wójt Gminy **Jakub Danielewicz** przedstawił informację o swojej pracy w okresie między sesjami, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W dyskusji udział wzięli:

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Marcin Szerszeń** odniósł się do spotkań Wójta dotyczących działalności Związku Komunalnego Gmin Powiatu Chełmińskiego i zapytał w jaki sposób Związek ocenia swoją współpracę z ZUM-em oraz to co zostało dotychczas wykonane w dziedzinie wywozu odpadów komunalnych m.in. z terenu Gminy Unisław? Czy są planowane zmiany w działalności Związku?

- **Wójt Gminy** podkreślił, że Związkowi udało się w bardzo korzystnej cenie rozstrzygnąć postępowanie przetargowe na odbiór odpadów komunalnych. Współpraca z ZUM-em układa się dobrze. Następny przetarg będzie organizowany jesienią br. i od stycznia 2015 r. będą obowiązywać ceny na wywóz odpadów komunalnych podyktowane wynikiem nowego przetargu. Kolejnym zadaniem Związku jest windykacja należności. Z danych uzyskanych na spotkaniach ok. 70 % mieszkańców 6 gmin należących do Związku płaci regularnie należności za odbiór odpadów komunalnych. Obecnie niektóre partie polityczne wysuwają postulaty, aby opłata miesięczna od 1 gospodarstwa domowego za odbiór śmieci wynosiła nie więcej niż 6,50 zł.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Marcin Szerszeń** zapytał, jaki podmiot będzie pokrywał pozostałą kwotę kosztu wywozu odpadów komunalnych, skoro planowana stawka jest bardzo niska?

- **Wójt Gminy** podkreślił, że będzie to zapewne Gmina lub Związek.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Marcin Szerszeń** zaznaczył, że biorąc pod uwagę różnego rodzaju perturbacje jakie miały miejsce w Polsce w związku z przeprowadzanymi postępowaniami na wywóz odpadów komunalnych, Związek powinien jak najszybciej przeprowadzić postępowanie przetargowe, którego wyniki będą miały wpływ na ceny za odbiór odpadów komunalnych od stycznia 2015 r.. Lepiej przeprowadzić przetarg wcześniej, żeby mieć czas, aby w razie potrzeby przeprowadzić kolejne postępowanie, jeżeli oferty byłyby zbyt wysokie lub zbyt niskie niż zakładane zaangażowanie.

- **Wójt Gminy** podkreślił, że w Związku Komunalnym Gmin Powiatu Chełmińskiego pracują profesjonaliści, którzy zorganizują postępowanie przetargowe w jak najlepszym terminie.



- Radny **Jarosław Szczeciak** zapytał o tematy rozmów Wójta z Wojewodą Ewą Mes?
- **Wójt Gminy** poinformował, że głównymi tematami rozmów była kwestia pozyskiwania środków finansowych na remont dróg z tzw. „schetynówek” oraz sprawy dotyczące sporządzania aktów prawa miejscowego, w taki sposób, aby unikać błędów w miejscowej legislacji.
- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** zapytał o remont drogi w miejscowości Błoto?
- **Wójt Gminy** poinformował, że droga w miejscowości Błoto będzie remontowana w ramach środków pochodzących z odralniania gruntów tzw. byłego FOGR-u. Droga znajduje się przy granicy z Gminą Dąbrowa Chełmińska i stanowi odcinek ok. 550 m, który będzie dokończeniem remontu rozpoczętego w poprzednich kadencjach Rady Gminy. Na ten cel Gmina Unisław pozyskała z Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego kwotę 96.775,00 zł. W budżecie Gminy na 2014 r. zaplanowano na remont ww. drogi ok. 350.000,00 zł. Natomiast przetarg rozstrzygnięto na ok. 280.000,00 zł.

Ad 4

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Unisław przedstawił informację o pracy Rady Gminy w okresie między sesjami:

24 czerwca 2014 r. XLV sesja Rady Gminy Unisław

Spotkania:

- w dniu **28 czerwca 2014 r.** – radni należący do składu Gminnej Rady Sportu w Unisławiu wręczyli nagrody Sportowca Roku 2013.
- w dniu **28 czerwca 2014 r.** – Przewodniczący Rady Gminy Unisław wręczył nagrody Przewodniczącego w XI Półmaratonie Unisławskim.
- w dniu **19 lipca 2014 r.** - odbyło się otwarcie kuchni sołeckiej w Unisławiu.

Ad 5

Nikt z radnych nie wniósł interpelacji.

Ad 6

Wójt Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie Porozumienia na rzecz Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Chełmińskiego. **Wójt** podkreślił, że po zawarciu przedmiotowego porozumienia Gmina Unisław będzie współpracowała z gminami z terenu powiatu chełmińskiego oraz Miastem Chełmno i Starostwem Powiatowym w Chełmnie. Po zawarciu porozumienia dla członków ww. Obszaru otworzy się szansa do pozyskania ok. 11 mln. euro dla wszystkich stron Porozumienia do podziału. Jednakże podział na tzw. Obszary Rozwoju Społeczno-Gospodarczego wiąże się również z pewnymi komplikacjami. Tworzący nową perspektywę na lata 2014-2020 zdążają do tego, by dany Obszar Rozwoju Społeczno-Gospodarczego rozdzielał środki finansowe w ramach



Lokalnych Grup Działania. Gmina Pruszcz, która jest gminą należącą do powiatu świeckiego zrezygnowała i wystąpiła z LGD „Zakole Dolnej Wisły”, przez co LGD straciła solidnego i długoletniego partnera. Gmina Unisław nadal nie zamyka się na współpracę z aglomeracją Bydgoszcz-Toruń, ale jako gmina z terenu powiatu chełmińskiego powinna dołączyć do pozostałych gmin powiatu, by stworzyć wspólny Obszar Rozwoju Społeczno-Gospodarczego i móc pozyskiwać środki finansowe na dalszy rozwój Gminy.

W dyskusji udział wzięli:

- Radny **Jarosław Szczeciak** poprosił Wójta o wyjaśnienie kwestii roli LGD w tworzeniu Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Chełmińskiego?

- **Wójt Gminy** poinformował, do tej pory w Unii Europejskiej stawiano na rozwój wsi. Obecnie ta koncepcja uległa zmianie i priorytetową stała się kwestia rozwoju miast, bo to one są motorem rozwoju. Zatem w województwie kujawsko-pomorskim będą funkcjonować następujące obszary rozwoju społeczno-gospodarczego: aglomeracja Bydgoszcz-Toruń oraz 19 miast powiatowych, w tym miasto Chełmno. Jeżeli na terenie powiatu działają trzy LGD tj. „Zakole Dolnej Wisły”, „Vistula-Terra Culmensis-Rozwój przez Tradycję” i Fundacja „Ziemia Gotyku” to w jaki sposób podzielić środki finansowe pomiędzy te trzy LGD? W związku z tym wygodniej jest, żeby działała jedna LGD w ramach jednego Powiatu.

- Radny **Jarosław Szczeciak** zapytał czy na dzień dzisiejszy wiemy jaka jest pozycja Gminy Unisław w nowopowstającym Obszarze Rozwoju Społeczno-Gospodarczego?

- **Wójt Gminy** poinformował, że w strukturze władz będzie funkcjonowała Rada, w której każdy samorząd będzie miał swojego przedstawiciela. Z Rady zostanie wyłoniony 3-osobowy Zarząd. Do kompetencji Rady będzie należał m.in. podział środków finansowych. Rok 2014 będzie wypełniony pracą nad sporządzeniem dokumentów strategicznych.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** podkreślił, że obecnie brak szczegółowych informacji na temat nowego „tworu”, jednakże na daną chwilę Gmina Unisław powinna podpisać przedmiotowe porozumienie i przystąpić do Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, a tym samym mieć szansę na pozyskanie środków dla Gminy.

Wiceprzewodniczący **Wiesław Kamiński** odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XLVI/349/14 w sprawie Porozumienia na rzecz Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Chełmińskiego?*

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwałę przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Ad 7

Wójt Gminy **Jakub Danielewicz** poinformował, że Agencja Nieruchomości Rolnych zwróciła się z propozycją nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Unisław m.in. działek o numerach: 84/6 o pow. 0,0798 ha oraz 84/9 o pow. 0,1111 ha. Działki te stanowią drogi



dojazdowe do posesji. **Wójt Gminy** przedstawił radnym przedmiotowe działki na załączniku graficznym.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Prowadzący zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XLVI/350/14 w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości stanowiących drogi w miejscowości Kokocko*, w brzmieniu znajdującym się na ekranie?

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwałę przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Ad 8

Wójt Gminy omówił kolejny projekt uchwały dotyczący przejęcia nieruchomości w miejscowości Kokocko. Mieszkaniec zwrócił się z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę Unisław działki ewidencyjnej nr 534/6 o powierzchni 0,0401 ha. Przedmiotowa działka stanowi jedyny dojazd do 7 działek mieszkaniowych, zatem jej przejęcie przez Gminę Unisław umożliwi dojazd do drogi publicznej mieszkańcom. **Wójt** zwrócił się z wnioskiem do Rady Gminy Unisław o przyjęcie projektu uchwały.

W dyskusji udział wzięli:

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** poprosił Wójta o wyjaśnienie, gdzie dokładnie znajduje się przedmiotowa droga w miejscowości Kokocko.

- **Wójt Gminy** przedstawił radnym na załączniku graficznym lokalizację działki ewidencyjnej nr 534/6, stanowiącej drogę.

Prowadzący odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XLVI/351/14 w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości stanowiącej drogę w miejscowości Kokocko?*

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwałę przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Ad 9

Wójt Gminy poinformował, że Polskie Koleje Państwowe S.A. zwróciły się z propozycją nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Unisław 5 działek, ok. 10 ha gruntów tj. nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Skarbu Państwa wymienionych w niniejszej uchwale. Podjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli na dokończenie procedur związanych z formalnym przekazaniem gruntów.

W dyskusji udział wzięli:

- Radny **Adam Mularz** zapytał czy jest możliwość by Gmina Unisław przejęła od PKP wraz z ulicą Dworcową teren z wieżą ciśnień?



- **Wójt Gminy** poinformował, że modernizacja ulicy Dworcowej jest konieczna do przeprowadzenia tym bardziej, że jest to jedna z głównych dróg przelotowych Unisławia. W chwili obecnej Gmina Unisław nie ma prawa by modernizować ulicę Dworcową, gdyż nie jest ona własnością Gminy Unisław. Obecnie przygotowany jest projekt podziału geodezyjnego ulicy Dworcowej, którą następnie Gmina Unisław będzie starała się przejąć wraz z wieżą ciśnień.

- Radny **Adam Mularz** zapytał o przebudowę przejazdu kolejowego usytuowanego w stronę Torunia?

- **Wójt Gminy** poinformował, że Gmina Unisław podjęła działania zmierzające do przebudowy przejazdu kolejowego w stronę Torunia. Gmina Unisław stara się porozumieć z PLK, który jest administratorem tego terenu i tę kwestię rozsądnie rozwiązać. Jednocześnie trwają rozmowy z Departamentem Infrastruktury Drogowej Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Marszałkowskiego.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** dodał, że ze względu na infrastrukturę Unisławia modernizacja ul. Dworcowej jest bardzo istotna.

Prowadzący zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XLVI/352/14 w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości*, w brzmieniu znajdującym się na ekranie?

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwałę przyjęto jednogłośnie (8 głosów za).

Ad 10

Do projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki wprowadził **Wójt Gminy Unisław**. Pożyczka na wyprzedzające finansowanie zostanie zaciągnięta w Banku Gospodarstwa Krajowego w kwocie 108.097,00 zł z przeznaczeniem na realizację zadania pod nazwą: „**Modernizacja stadionu sportowego w Unisławiu**”. Kwota pożyczki wynika z umowy o przyznaniu pomocy, podpisanej z Samorządem Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

W dyskusji udział wzięli:

- Radny **Jarosław Szczeciak** zapytał o zakres planowanej modernizacji na stadionie w Unisławiu?

- **Wójt Gminy Jakub Danielewicz** poinformował, że ze szczegółowym zakresem prac można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Unisławiu oraz na stronie BIP Urzędu. Modernizacja zakłada m.in. budowę nowych trybun. Natomiast zaplanowane prace mają przyczynić się do zwiększenia bezpieczeństwa kibiców oraz zapewnienia im większego komfortu podczas oglądania meczy.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** zapytał o termin wykonania zadania?

- **Wójt Gminy** poinformował, że zadanie zostanie wykonane w bieżącym roku.



- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** zapytał czy w ramach przedmiotowego zadania będzie modernizowana bieżnia znajdująca się na stadionie?
- **Wójt Gminy**: W ramach niniejszego zadania bieżnia nie będzie modernizowana.

Prowadzący obrady zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XLVI/353/14 w sprawie zaciągnięcia pożyczki*, w brzmieniu znajdującym się na ekranie?

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (8 głosów za).

Ad 11

Wójt Gminy poinformował, że w związku z realizacją zadania pod nazwą: „**Budowa boiska sportowego w miejscowości Kokocko**” planuje się zaciągnięcie w Banku Gospodarstwa Krajowego pożyczki na prefinansowanie ww. zadania w kwocie 54.393,00 zł.

W dyskusji udział wzięli:

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** poprosił Wójta o przedstawienie zaplanowanych prac na terenie boiska.
- **Wójt Gminy** poinformował, że na budowę boiska sportowego w Kokocku pozyskano środki z PROW na lata 2007-2013. To boisko typowo przyszkolne. Zakres prac obejmuje m.in. wymianę gruntu, posianie trawy, zakup bramek i piłkochwyków oraz ogrodzenie boiska.

Wiceprzewodniczący zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XLVI/354/14 w sprawie zaciągnięcia pożyczki*, w brzmieniu znajdującym się na ekranie?

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (8 głosów za).

Ad 12

Do tematu wprowadził **Wójt Gminy**, który przedstawił zmiany budżetowe odnoszące się do planu dochodów i wydatków (patrz: objaśnienia: plan dochodów i plan wydatków załączone do przedmiotowej uchwały).

W dyskusji udział wzięli:

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** zapytał o zakres prac jakie planowane są do przeprowadzenia w świetlicach w Grzybnie, Gołotach i w Kokocku?
- **Wójt Gminy** poinformował, że w świetlicy w Grzybnie będzie m.in. wymieniany dach, świetlica w Gołotach zostanie ocieplona i doposażona, natomiast w Kokocku planowane jest wyremontowanie i doposażenie pomieszczenia po dawnej bibliotece publicznej, które po remoncie zostanie oddane KGW w Kokocku.



- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** zapytał czego dotyczy kwota 154.330,00 zł z tytułu podatku od nieruchomości?

- **Wójt Gminy** poinformował, że Gmina Unisław płaci sobie sama podatek i co jakiś czas uaktualnia te kwoty.

Prowadzący obrady **Wiesław Kamiński** zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XLVI/355/14 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Unisław na 2014 r.*, w brzmieniu znajdującym się na ekranie?

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (8 głosów za).

Ad 13

Z uwagi na brak interpelacji punkt został pominięty.

Ad 14

Wolne wnioski i zapytania:

- Radny **Adam Mularz** zapytał czy jest szansa, by jeszcze w tym roku oddać obiekt Domu Przedpogrzebowego tzw. Kostnicy do użytku ?

- **Wójt Gminy** poinformował, że ostatni wpis w dzienniku robót przypada na 2006 r. i pozwolenie na budowę wygasa, w związku z tym żeby uzyskać nowe pozwolenie na budowę Gmina Unisław musiała przeprowadzić inwentaryzację i dostosować budynek do wymogów, które obowiązują w polskim prawie m.in. należało zaprojektować drugie wyjście ewakuacyjne z przedmiotowego budynku. Gmina Unisław złożyła dokumentację i oczekuje na otrzymanie pozwolenia na budowę. Następnie zostanie ogłoszony przetarg i jeżeli będzie to możliwe w czasie to jeszcze w tym roku uda się wykonać wszystkie prace w budynku Domu Przedpogrzebowego w Unisławiu.

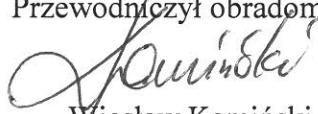
- Radny **Adam Mularz** zapytał o wartość kosztorysową prac niezbędnych do wykonania w budynku Domu Przedpogrzebowego w Unisławiu?

- **Wójt Gminy** poinformował, że dopiero po otrzymaniu pozwolenia na budowę będzie przygotowywany kosztorys.

Ad 14

Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** o godz. 19.00 zamknął obrady XLVI sesji Nadzwyczajnej Rady Gminy Unisław.

Protokół sporządziła
Barbara Kapanowska
Podinspektor ds. obsługi Rady Gminy

Przewodniczył obradom

Wiesław Kamiński
Wiceprzewodniczący Rady Gminy