

UCHWAŁA Nr IX / 53 /08
Rady Gminy w Unisławiu
z dnia 08 grudnia 2008 roku

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Dz.U. z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, Dz.U. z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, Dz.U. z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844; zmiany: Dz.U. z 2005r. Nr 143 poz. 1199, M.P. z 2006r. Nr 72 poz.721, Nr 75 poz.758, Dz.U. z 2006r. Nr 220 poz.1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz.1828, Nr 251 poz.1847, M.P. z 2007r. Nr 47 poz. 557, Dz. U. z 2008 Nr 93 poz. 585, Nr 118 poz.1730) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009r. (M.P. z 2008r. Nr 59, poz. 531)

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości :

1.od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,66 zł od 1 m²** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **0,01 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,17 zł od 1 m²** powierzchni.

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,45 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,49 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- c)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **0,01 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,91 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,87 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,

3) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości poza wymienionymi w art.7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- 1) budynki komunalne lub ich części związane z prowadzeniem działalności kulturalnej;
- 2) budynki lub ich części związane z bezpieczeństwem przeciwpożarowym;
- 3) gminne obiekty i tereny sportowe,
- 4) grunty, budynki i budowle komunalne przeznaczone do odprowadzania i oczyszczania ścieków bezpośrednio związanych z procesem poboru i uzdatniania wody.

§ 3. Traci moc uchwała nr VIII/58/07 Rady Gminy w Unisławiu z dnia 20 listopada 2007 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 146/2007 poz. 2525).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2009 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Bogusław Gurgul