

**UCHWAŁA Nr XLII/.../14**  
**RADY GMINY UNISŁAW**  
**z dnia 11 lutego 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 118/4**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm. <sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm. <sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat nieruchomość o powierzchni 3,3300 ha, położoną w miejscowości Unisław, obręb Unisław, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 118/4, zgodnie załącznikiem graficznym.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej części nieruchomości rolnej, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200 i poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz.1429 i poz.1529, oraz z 2013 r. poz. 829 i poz. 1238, oraz z 2014 r. poz. 40.

## **Uzasadnienie do uchwały nr XLII/.../14 Rady Gminy Unisław z dnia 11 lutego 2014 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wdzierżawianie części nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Dzierżawca, który od 3 lat wdzierżawiał nieruchomość o powierzchni 3,3300 ha, położoną w miejscowości Unisław, obręb Unisław, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 118/4.

PROJEKT