

**UCHWAŁA Nr XLI/.../13**  
**RADY GMINY UNISŁAW**  
**z dnia 27 grudnia 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 98**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomość o powierzchni 1,5400 ha, położoną w miejscowości Unisław, obręb Unisław, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 98, zgodnie załącznikiem graficznym.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej nieruchomości rolnej, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529 oraz z 2013 r., poz. 1238.

**Uzasadnienie do uchwały nr XLI/.../13 Rady Gminy Unisław z dnia 27 grudnia 2013 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wydzierżawianie nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosili się Dzierżawcy, którzy od roku wydzierżawiają części nieruchomości o powierzchni 1.5400 ha, położonej w miejscowości Unisław, obręb Unisław, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 98.

PROJEKT