

PROTOKÓŁ Nr XXXV/13
z obrad Sesji Rady Gminy Unisław
w dniu 17 września 2013 roku

Obrady XXXV Sesji Rady Gminy Unisław odbyły się w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Unisławiu. Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** otworzył obrady Sesji o godz. 17.00 witając radnych i przybyłych gości. Prowadzący obrady na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 11 radnych, co stanowi quorum władne do podejmowania prawomocnych decyzji.

W sesji uczestniczyli radni według załączonej listy obecności, nieobecnych było 2 radnych: Tomasz Majewski, Joanna Piotrowska, którzy usprawiedliwili swoją nieobecność.

W obradach udział wzięli:

- Wójt Gminy Jakub Danielewicz;
- Sekretarz Gminy Józef Ramlau;
- Skarbnik Gminy Iwona Burdak;
- radca prawny Tomasz Sobiecki;
- kierownicy podległych Urzędowi Gminy jednostek;
- sołtysi;
- mieszkańcy Gminy Unisław.

Prowadzący **Wiesław Kamiński** odczytał porządek obrad XXXV sesji Rady Gminy Unisław.

Wójt Gminy **Jakub Danielewicz** wystąpił z wnioskiem o wprowadzenie zmian w porządku obrad:

- w punkcie 12 projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieodpłatne nieruchomości.

Na salę obrad wszedł Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Marcin Szerszeń** od tej chwili w sesji uczestniczyło 12 radnych.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za wprowadzeniem do porządku sesji w punkcie 12 projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieodpłatne nieruchomości. W wyniku głosowania radni wyrazili zgodę na wprowadzenie do porządku obrad zmian proponowanych przez Wójta Gminy (za głosowało 11 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu, nikt z radnych nie głosował przeciw).

Obrady XXXV sesji przebiegały według następującego porządku:

1. Otwarcie sesji:
 - stwierdzenie obecności,
 - przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
3. Informacja o pracy Wójta Gminy Unisław w okresie między sesjami.
4. Informacja o pracy Rady Gminy Unisław w okresie między sesjami.
5. Składanie interpelacji.



6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 179/1.
7. Projekt uchwały w sprawie zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 762/4.
8. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki.
9. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy finansowej Gminy Unisław na lata 2011-2025.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Unisław na 2013 r.
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieodpłatne nieruchomości.
13. Odpowiedzi na interpelacje.
14. Wolne wnioski i zapytania.
15. Zakończenie.

Ad 2

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Unisław poinformował obecnych na sesji, że wszyscy radni otrzymali protokół z poprzedniej sesji do wglądu. Prowadzący zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem protokołu nr XXXIV/13 sesji Rady Gminy Unisław.

Przystąpiono do głosowania: radni przyjęli jednogłośnie protokół z poprzedniej sesji (12 głosów za).

Ad 3

Wójt Gminy Jakub Danielewicz przedstawił informację o pracy w okresie między sesjami, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 4

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Wiesław Kamiński przedstawił informację o pracy Rady Gminy w okresie pomiędzy sesjami.

3 września 2013 r. XXXIV sesja Rady Gminy Unisław.

Wspólne posiedzenia Komisji Rady Gminy:

- **10.09.2013 r.** – omówienie kwestii zwiększenia środków finansowych na realizację projektu pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych poprzez wybudowanie dróg rowerowych: droga Toruń – Lubianka – Wybcz – Unisław – etap II” z udziałem zaproszonych gości z powiatu toruńskiego. Omówienie harmonogramu XXXV sesji Rady Gminy Unisław.

Posiedzenie Komisji Ekonomiczno-Rolniczej

- **03.09.2013 r.** – zaopiniowanie wniosku Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy dot. zakupu niezabudowanej nieruchomości rolnej.



Ad 5

Interpelacje składali:

- Radny **Arkadiusz Janus** zawnioskował, by firmy wykonujące prace związane z budową kanalizacji i nawierzchni dróg w Unisławiu, które zniszczyły ciężkim sprzętem drogę prowadzącą do posesji nr 12 w Unisławiu, po wykonaniu zleconych robót naprawiły powstałe szkody na w. drodze.
- Radna **Gabriela Mucha** poinformowała, że przy ulicy Grudziądzkiej w Unisławiu od dłuższego czasu dwie lampy ciągle migają a trzecia nie świeci . Natomiast w miejscowości Bruki Unisławskie jedna z rodzin składała deklarację do Związku Komunalnego Gmin Powiatu Chełmińskiego w Stolnie i do dnia dzisiejszego nie otrzymała pojemnika na odpady.
- Radna **Małgorzata Bednarek** poinformowała, że użytkownik drogi gminnej znajdującej się w miejscowości Błoto (droga prowadzi od asfaltu do Różnowa) ciężkim sprzętem rolniczym niszczy ww. drogę oraz pozostawia na niej błoto z pól. **Radna** zawnioskowała, by zobowiązać mieszkańca do naprawy drogi.
- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** poprosił Wójta Gminy Unisław o szersze omówienie kwestii dot. budowy farmy wiatrowej w sąsiedniej Gminie Kijewo Królewskie oraz o umieszczenie informacji dla lokalnej społeczności na stronie Gminy Unisław.

Ad 6

Wójt Gminy Unisław poinformował, że mieszkańcy złożyli do Urzędu Gminy w Unisławiu wnioski o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy (tj. po trzech latach). Są to grunty położone na działce ewidencyjnej nr 179/1, stanowiące ogródki działkowe na terenie w pobliżu byłej Cukrowni przy ulicy Grudziądzkiej w Unisławiu. **Wójt Gminy** zawnioskował o przyjęcie projektu uchwały.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu **uchwały nr XXXV/273/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 179/1?**

Wiceprzewodniczący **Marcin Szerszeń** zaproponował dokonanie zmiany treści § 1 w przedmiotowym projekcie uchwały na następujące brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości o powierzchni 0,0762 ha, położonej w miejscowości Unisław, obręb Unisław, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako część działki ewidencyjnej nr 179/1, zgodnie załącznikiem graficznym.”

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały z naniesioną zmianą w § 1.

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 głosów za).

Ad 7

Do tematu wprowadził Wójt **Jakub Danielewicz**. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Dzierżawca, który od trzech lat wydierżawia grunt pod garażem w miejscowości Unisław. Grunt znajduje się na działce ewidencyjnej nr 762/4. Wójt Gminy zawnioskował o przyjęcie projektu uchwały.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XXXV/274/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 762/4?*

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 głosów za).

Ad 8

Do projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki wprowadził Wójt Gminy **Unisław**. Krótkoterminowa pożyczka na wyprzedzające finansowanie zostanie zaciągnięta w Banku Gospodarstwa Krajowego w kwocie 367.673,00 zł z przeznaczeniem na realizację zadania pod nazwą: „**Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ulicy Bydgoskiej i w ulicy Długiej w Raciniewie**”. Kwota pożyczki wynika z umowy o przyznaniu pomocy, podpisanej z Marszałkiem Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Koszt wykonania zadania to kwota ponad 600 tys. zł., które w 75% wartości netto będzie refundowane ze środków UE w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013. Po złożeniu wniosku o płatność środki finansowe zostaną przekazane przez BGK na konto wykonawcy zadania.

W dyskusji udział wzięli:

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** zapytał na jakim etapie znajduje się realizacja przedmiotowej inwestycji?

- Wójt Gminy **Jakub Danielewicz** obecnie Urząd Gminy w Unisławiu przeprowadził przetarg na wykonanie ww. zadania. Wybrany wykonawca to firma Wimar Sp. z o. o. z Koronowa. Wykonawca przejął plac budowy i zobowiązał się, że jeszcze w tym tygodniu rozpocznie prace. Termin realizacji zadania zawarty w umowie to koniec października 2013 r.

Prowadzący obrady odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XXXV/275/13 w sprawie zaciągnięcia pożyczki?*

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 głosów za).



Ad 9

Wójt Gminy poinformował, że w związku z realizacją zadania pod nazwą: „**Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Bruki Unisławskie**” planuje się zaciągnięcie w Banku Gospodarstwa Krajowego krótkoterminowej pożyczki na wyprzedzające finansowanie w kwocie 18.513,00 zł.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XXXV/276/13 w sprawie zaciągnięcia pożyczki?*

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 głosów za).

Ad 10

Skarbnik Gminy **Iwona Burdak** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Unisław na lata 2011-2025.

Zadłużenie Gminy Unisław w stosunku do dochodów, z uwzględnieniem wyłączeń wynosi – 41,50%. Natomiast wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań do dochodów, po uwzględnieniu wyłączeń wynosi – 6,19% .

Do wykazu przedsięwzięć w Wieloletniej Prognozie Finansowej wprowadzono inwestycję pn.: „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Raciniewo”, planowaną na lata 2014-2015 za kwotę 560 tys. zł.

Skarbnik Gminy przedstawiła za pomocą sporządzonych wykresów mechanizm tzw. dopuszczalnego poziomu spłaty długu przez gminę. Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań zależy bezpośrednio od dochodów i wydatków gminy. Im wyższe gmina osiąga dochody i im niższe gmina ma wydatki, tym wskaźnik spłaty zobowiązań rośnie i pozwala na wyższe kwoty spłat kredytu i pożyczek. Do 2009 r. dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań wynosił 15% w stosunku do osiągniętych dochodów. Natomiast obecnie kształtuje się na poziomie 4-5%, do osiągniętych dochodów. Zapis ustawy o finansach publicznych od 2014 r. będzie obligować jst do tego, by poziom wydatków nie był wyższy od dochodów. Analizując wykres dot. sytuacji Gminy Unisław, to od 2010 r. Gmina dba jednocześnie o wzrost dochodów i spadek wydatków. Skarbnik **Iwona Burdak** dodała, że wszystkie przedstawiane dane są generowane w systemie Bestia i podpisywane certyfikowanym podpisem elektronicznym, a następnie przesyłane do Regionalnej Izby Obrachunkowej. Wszystkie wydruki z systemu Bestia są dostępne do wglądu na stronie BIP Urzędu.

W trakcie omawiania przez Skarbnik Gminy uchwały dot. zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej, wyszedł z sali obrad radny **Mariusz Krzemiński**. Na Sali obrad pozostało 11 radnych.



Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Na salę obrad wrócił radny **Mariusz Krzemiński**, od tej chwili w sesji uczestniczyło 12 radnych.

Prowadzący obrady odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XXXV/277/13 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Unisław na lata 2011-2025?*

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwałę przyjęto jednogłośnie (12 głosów za).

Ad 11

Do tematu wprowadziła **Skarbnik Gminy**, która przedstawiła zmiany budżetowe odnoszące się do planu dochodów i wydatków (patrz: objaśnienia zawarte w uchwale: plan dochodów i plan wydatków).

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Wiesław Kamiński odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XXXV/278/13 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Unisław na 2013 r.*

Skarbnik Gminy wniosła o naniesienie w projekcie przedmiotowej uchwały zmiany w § 1 pkt 4, tj. zmiany kwoty znajdującej się w § 12 pkt 1 lit b uchwały budżetowej Gminy Unisław na 2013 r. z kwoty 5 513,283 zł na kwotę 1 629,283 zł.

Brzmienie § 1 pkt 4 po naniesieniu zmiany:

„ § 1. 4) § 11 - § 12 otrzymują brzmienie:

„ § 11. Ustala się limit zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 5 513 283 zł, w tym na:

- 1) pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu w kwocie : 2 000 000 zł;
- 2) finansowanie planowanego deficytu budżetu w kwocie 1 629 283 zł;
- 3) spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie: 1 130 188 zł;
- 4) wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej : 753 812 zł.

§ 12. Upoważnia się Wójta Gminy do:

1) zaciągania kredytów i pożyczek na:

- a) pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu do wysokości 2 000 000 zł,
 - b) sfinansowanie planowanego deficytu budżetu do wysokości 1 629 283 zł,
 - c) spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek do wysokości 1 130 188 zł,
 - d) wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej 753 812 zł;
- 2) dokonywania zmian w budżecie polegających na przeniesieniach w planie wydatków w ramach działu w zakresie wydatków bieżących na wynagrodzenia ze stosunku pracy oraz wydatków majątkowych;
- 3) lokowania wolnych środków budżetowych na rachunkach w innych bankach niż bank prowadzący obsługę budżetu.
- 4) udzielania w roku budżetowym pożyczek do łącznej kwoty 50 000 zł.”.

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 głosów za).



Ad 12

Do tematu wprowadził **Wójt Gminy**. Sprawa dotyczy budynku nr 98 znajdującego się w miejscowości Kokocko, usytuowanego na działce ewidencyjnej 84/12 o powierzchni 27 m². Przed transformacją ustrojową w budynku znajdowały się biura Państwowego Gospodarstwa Rolnego w Kokocku, które po przekształceniu zostały wydierżawione spółce pracowniczej. Agencja Nieruchomości Rolnej zasiedliła ww. budynek 5 rodzinami. ANR o/Bydgoszcz w oparciu o sporządzoną przez rzeczoznawcę wycenę budynku stanowiącą kwotę 189.000,00 zł zwróciła się do mieszkańców, by zakupili nieruchomość za ww. kwotę. Mieszkańcy nie posiadają takich zasobów by zakupić zajmowane lokale. Lokatorzy nie byli pracownikami byłego PGR-u stąd nie przysługuje im bonifikata. Do tego budynek wymaga remontu. W tej sytuacji mieszkańcy musieliby opuścić zajmowane lokale a Gmina Unisław byłaby zobowiązana zapewnić mieszkańcom lokale z zasobów gminy. ANR o/Bydgoszcz wystąpiła z propozycją przekazania nieodpłatnie Gminie Unisław budynku w Kokocku. W związku z koniecznością przeprowadzenia remontu ANR przekaże dofinansowanie na ww. cel. Natomiast Gmina Unisław, po jednoczesnym uzyskaniu zgody lokatorów, w przyszłości sprzeda na preferencyjnych zasadach lokale obecnym mieszkańcom budynku.

W trakcie omawiania przez Wójta przedmiotowego projektu uchwały z sali obrad wyszedł radny **Adam Mularz**, w sesji uczestniczyło 11 radnych. Radny **Adam Mularz** wrócił na salę obrad przed rozpoczęciem dyskusji dotyczącej 12 punktu porządku obrad, od tej chwili w sesji uczestniczyło 12 radnych.

W dyskusji udział wzięli:

- Radny **Adam Mularz** zapytał czy Gmina Unisław ma pewność, że otrzyma środki z ANR, które mają stanowić dofinansowanie do remontu budynku w Kokocku?
- **Wójt Gminy** poinformował, że budowlaniec zatrudniony przez Urząd Gminy w Unisławiu dokonał przeglądu stanu budynku i wycenił szacunkowy koszt remontu budynku na kwotę 350.000,00 zł. Te informacje zostały przekazane ANR.
- Radny **Janisław Buller** zapytał czy budynek posiada zadłużenie?
- **Wójt Gminy**: Nie.
- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Marcin Szerszeń** zapytał o stan techniczny budynku.
- **Wójt** poinformował, że jest to budynek z początku XX wieku. Stan techniczny wewnątrz budynku jest bardzo dobry, natomiast dach i jedna ściana szczytowa od strony drogi powiatowej Kokocko-Dębowiec wymaga remontu.
- Radny **Adam Mularz** zapytał o możliwość odsprzedania lokali mieszkańcom przez Gminę?
- **Wójt Gminy** poinformował, że tak taka możliwość będzie istniała od dnia kiedy ANR przekaże nieodpłatnie Gminie Unisław przedmiotową nieruchomość.



- Wiceprzewodniczący **Wiesław Kamiński** zapytał czy na czas remontu nie będzie konieczności zapewnienia mieszkańcom innego lokalu?
- Radny **Janisław Buller** podkreślił, że ideą nadrzędną w tej sytuacji jest los lokatorów, którzy są mieszkańcami Gminy Unisław.
- Radny **Jarosław Szczeciak** dodał, że w związku z okrojonymi zasobami lokalowymi Gminy należy przemyśleć czy warto te mieszkania w ogóle sprzedawać?
- **Wójt Gminy** poinformował, że jeżeli Rada Gminy przyjmie projekt uchwały dotyczący nieodpłatnego przyjęcia nieruchomości w Kokocku i będzie przeprowadzany remont budynku to wykonawca robót remontowych zostanie wyłoniony w postępowaniu przetargowym. Remont będzie przeprowadzany w taki sposób, by nie zakłócić normalnego funkcjonowania mieszkańców i zapewnić im bezpieczeństwo. **Wójt** podkreślił, że na dzisiejszej sesji Rada podejmuje decyzję o przejęciu bądź nie przedmiotowej nieruchomości, natomiast sprawa sprzedaży lokali w tym budynku to już kwestia odrębnej uchwały.

W trakcie dyskusji dot. przedmiotowego projektu uchwały z sali obrad wyszedł radny **Arkadiusz Janus**, w sesji uczestniczyło 11 radnych. Radny **Arkadiusz Janus** wrócił na salę obrad przed zakończeniem dyskusji dotyczącej 12 punktu porządku obrad, od tej chwili w sesji uczestniczyło 12 radnych.

Prowadzący obrady odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XXXV/279/13 sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieodpłatne nieruchomości?*

Radni nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwałę przyjęto jednogłośnie (12 głosów za).

Ad 13

Odpowiedzi na interpelacje:

- **Wójt Gminy** udzielając odpowiedzi na interpelację radnego **Arkadiusza Janus** poinformował, że Przedsiębiorstwo Robót Melioracyjnych i Ochrony Środowiska „EKOMEL” Spółka z o.o., które wykonuje prace na terenie Gminy Unisław zostanie zobowiązana w trakcie robót odbiorowych, aby przywrócić poprzedni stan drogi gminnej.
- **Wójt Gminy** odnosząc się do interpelacji radnej **Gabrieli Muchy** poinformował, że kwestia niesprawnych lamp na ulicy Grudziądzkiej w Unisławiu zostanie przekazana Energii Oświetlenia. Gmina Unisław przekaze Związkowi Komunalnemu Gmin Powiatu Chełmińskiego z siedzibą w Stolnie sprawę niedostarczenia pojemników do wskazanej posesji w Brukach Unisławskich.
- **Wójt Gminy** odpowiadając na interpelację radnej **Małgorzaty Bednarek** poinformował, że Gmina Unisław zainterweniuje w sprawie dewastacji drogi.



- W odpowiedzi na interpelację Wiceprzewodniczącego Rady Gminy **Wiesława Kamińskiego**, **Wójt Gminy** poinformował, że w dniu 2 września 2013 r. do Urzędu Gminy w Unisławiu wpłynęło pismo Wójta Gminy Kijewo Królewskie z informacją, że w okolicach Gminy Unisław powstaną trzy Parki Wiatrowe, w tym dwa sąsiadujące z Gminą Unisław tj. w miejscowości Szymborno (7 turbin wiatrowych) i w miejscowości Trzebcz (6 turbin wiatrowych), w sumie na terenie Gminy Kijewo Królewskie powstanie 16 turbin wiatrowych o mocy do 5W każda. Rada Gminy Kijewo Królewskie w dniu 20 sierpnia 2013 r. podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek dla których inwestycja ma być zrealizowana. Obecnie dokonywana jest analiza wpływu budowy siłowni wiatrowych na środowisko.

Temat związany z budową farmy wiatrowej był poruszany przez radnych oraz przedstawicieli Gminy Unisław i spotkał się ze sprzeciwem mieszkańców. Obecnie mamy informacje, że w okolicy Gminy Unisław zostaną zbudowane wiatraki o mocy dużo większej niż ta proponowana przez inwestora hiszpańskiego zainteresowanego terenem Naszej Gminy. Cała infrastruktura techniczna będzie biegła przez tereny Gminy Unisław. Mieszkańcy Gminy Unisław będą odczuwać wszystkie niedogodności związane z obecnością 200 m siłowni wiatrowych. Natomiast dochody z tytułu podatku tj. ok. 2 mln złotych będą wpływały do budżetu Gminy sąsiedniej.

Radny **Tomasz Palmowski** opuścił salę obrad, od tej chwili w sesji uczestniczyło 11 radnych.

Ad 14

Wolne wnioski i zapytania:

- Radna **Małgorzata Bednarek** zawnioskowała, aby sporządzić dokument np. uchwałę skierowaną do wszystkich użytkowników dróg na terenie Gminy Unisław zawierającą zapisy dotyczące sankcji za dewastację dróg gminnych m.in. w celu zmobilizowania rolników do uprzątnięcia błota wywożonego na kołach ciężkiego sprzętu na drogi. W takich sytuacjach droga jest niszczone i warunki dla innych użytkowników drogi stają się niebezpieczne i nie trudno o wypadek.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** podkreślił, że rozwiązanie proponowane przez radną przyczyniłoby się do zwiększenia bezpieczeństwa na drogach na terenie Gminy Unisław. **Wiceprzewodniczący** poprosił **Wójta** o monit pracy Związku Komunalnego Gmin Powiatu Chełmińskiego i zgłaszanie osobom oraz komórkom odpowiedzialnym w Stolnie wszystkich kwestii problemowych z jakimi borykają się mieszkańcy odnośnie odbioru odpadów.

- Radny **Arkadiusz Janus** zapytał czy można uzyskać informację, kto jest właścicielem działek, na których powstaną wiatraki w Gminie Kijewo Królewskie?



- Radca prawny **Tomasz Sobiecki** poinformował, że Gmina może odczytać numery ksiąg wieczystych tylko na podstawie dokumentów geodezyjnych, które są własnością powiatu. Informacji, o które pyta radny może udzielić Starostwo Powiatowe w Chełmnie.

- Pan **Mateusz Łakomski** zapytał o termin zakończenia inwestycji na ulicy Krętej i ulicy Mickiewicza w Unisławiu?

- **Wójt Gminy** poinformował, że termin wykonania inwestycji już upłynął, kary za niedotrzymanie zapisów zawartych w umowie są naliczane i trudno określić kiedy inwestycja zostanie zakończona.

- Pan **Mateusz Łakomski** zapytał, czy gmina zarabia na tym, gdy inwestycja się opóźnia?

- Radca prawny **Tomasz Sobiecki** poinformował, że nie należy tej kwestii rozpatrywać w kategoriach zarabiania. Naliczanie kar firmie, która nie wywiązuje się z terminu zawartego w umowie nie prowadzi do tego, że Gmina zarabia, bo nie wszystkie środki przekazywane wykonawcy po realizacji inwestycji są środkami własnymi Gminy. Większość środków finansowych to fundusze zewnętrzne. Gminie nie zależy na tym, żeby zarabiać bo opóźnia się termin wykonania zadania, ale Gmina prowadząc inwestycję dąży w szczególności do prawidłowej i sprawniej realizacji danego zadania, na czym również zależy mieszkańcom,

- Pan **Mateusz Łakomski** poprosił o monitorowanie prac realizowanych przez wykonawcę w ramach inwestycji prowadzonych na terenie Gminy, gdyż nie zawsze są one wykonywane prawidłowo.

- Radny **Janisław Buller** poinformował, że skontaktował się z nim Przewodniczący Koła Diabetyków w Świeciu z propozycją przeprowadzenia na terenie Gminy Unisław badań profilaktycznych powikłań cukrzycy. Radny zwrócił się do kierownika GOZ **Zbigniewa Maniszewskiego** z prośbą o odniesienie się do ww. oferty.

- Kierownik GOZ **Zbigniew Maniszewski** podkreślił, że zainteresowani mieszkańcy Gminy Unisław mogliby skorzystać z takich badań.

- Sołtys wsi Bruki Unisławskie **Roman Jabłoński** poruszył kwestię odpadów zmagazynowanych w miejscowości Bruki Unisławskie na terenie po byłym Herbapolu. Temat był rozpatrywany rok temu i od dzisiaj ze śmieciami nadal nikt nic nie zrobił.

- **Wójt Gminy** poinformował, że odpady powinien uprzątnąć właściciel tego terenu. Właścicielem tego terenu jest Skarb Państwa, natomiast administratorem terenu jest Starostwo Powiatowe w Chełmnie.

- Sołtys wsi Bruki Unisławskie **Roman Jabłoński** poinformował, że odpady zgromadzone są nie tylko na zewnątrz ale wypełnione są nimi również magazyny na ww. terenie. W przypadku pożaru odpady stwarzają zagrożenie.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** zapytał jakie śmieci znajdują się w ww. miejscu?




- Sołtys wsi Bruki Unisławskie **Roman Jabłoński** poinformował, że odpady to dywaniki samochodowe z elementami gumowymi.
- Radna **Małgorzata Bednarek** zapytała jak wygląda sytuacja drogi gminnej znajdującej się we wsi Błoto, która znajduje się zbyt blisko od budynku mieszkalnego?
- **Wójt Gminy** poinformował, że osobiście nie zna sprawy przedmiotowej drogi, ale zostanie ona wkrótce rozpatrzona. **Wójt** podkreślił, że należy uregulować kwestie dróg gminnych na terenie Naszej Gminy i przyjąć uchwałę o sieci dróg gminnych.
- Radny **Adam Mularz** zapytał o rury przepustowe, które znajdowały się na ulicy Okólnej w Unisławiu, czy zostały one sprzedane czy przeniesione na inne miejsce?
- **Wójt Gminy Unisław** poinformował, że pomimo podjętych kilku prób sprzedaży rury nie zostały sprzedane. Natomiast w związku z budową chodnika przy ulicy Okólnej rury zostały zlokalizowane w innym miejscu.
- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** dodał, że na zebraniu wiejskim wsi Unisław mieszkańcy wnioskowali o przeprowadzenie kompleksowego remontu ulicy Okólnej w Unisławiu.

Ad 15

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Unisław **Wiesław Kamiński** o godz. 18.45 zamknął obrady XXXV sesji Rady Gminy Unisław.

Protokół sporządziła
Barbara Kapanowska
Podinspektor ds. obsługi Rady Gminy

Przewodniczył obradom

Wiesław Kamiński
Wiceprzewodniczący Rady Gminy