

UCHWAŁA Nr XXXIX/ /13
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 28 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego w miejscowości Unisław, przy ul. Lipowej 18

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres 10 lat lokalu użytkowego o powierzchni 40,0 m², położonego w miejscowości Unisław przy ul. Lipowej 18, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 557/12 - zgodnie załącznikiem graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu budynku magazynowego oraz gruntu, o których mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

Uzasadnienie do uchwały nr XXXIX/ /13 Rady Gminy Unisław z dnia 28 listopada 2013 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wynajmowanie nieruchomości będącej własnością gminy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymaga uchwały rady gminy. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Najemca, który od 10 lat wynajmuje lokal użytkowy o powierzchni 40,0 m², położony w miejscowości Unisław, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 557/12.

PROJEKT