

UCHWAŁA Nr XXXIX/ /13
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 28 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 390/3

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomość o powierzchni 1,4000 ha, położoną w miejscowości Kokocko, obręb Kokocko, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 390/3, zgodnie załącznikiem graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej części nieruchomości rolnej, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

Uzasadnienie do uchwały nr XXXIX//13 Rady Gminy Unisław z dnia 28 listopada 2013 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wdzierżawianie części nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Dzierżawca, który od 3 lat wdzierżawia nieruchomość o powierzchni 1,4000 ha, położoną w miejscowości Kokocko, obręb Kokocko, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 390/3.

PROJEKT