

UCHWAŁA Nr XXXVI/ /13
Rady Gminy w Unisławiu
z dnia 16 października 2013 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w miejscowości Unisław w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 1 , ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 8, położony w miejscowości Unisław przy ul. Parkowej 18 wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią gruntu, na działce ewidencyjnej nr 766/1, zapisanej w księdze wieczystej nr KW 21105 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chełmnie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Cena wywoławcza lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią gruntu, o których mowa w § 1 zostanie określona zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

Uzasadnienie do uchwały nr XXXVI/ /13 Rady Gminy Unisław z dnia 16 października 2013r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) m.in. zbywanie nieruchomości będącej własnością gminy wymaga zgody rady gminy. Najemca lokalu mieszkalnego, znajdującego się w Unisławiu przy ul. Parkowej 18 zrezygnował z dalszego najmu przedmiotowego lokalu. W związku z powyższym sprzedaż w/w lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułankową częścią gruntu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wymaga zgody rady gminy.

PROJEKT