

PROTOKÓŁ Nr II/08

z obrad Sesji Rady Gminy w Unisławiu

w dniu 29.04.2008 rok

W obradach uczestniczyli radni wg. załączonej listy obecności, ponadto w obradach udział wzięli:

- Wójt Gminy Pan Roman Misiaszek,
- Skarbnik Pani Barbara Adamska,
- Sekretarz Gminy Pani Maria Pałucka,
- Sołtysi,
- Przewodniczący Rad Sołeckich,
- Kierownicy podległych placówek.

Obrady II/08 Sesji Rady Gminy otworzył Przewodniczący Rady Pan Bogusław Gurgul witając wszystkich zebranych i stwierdzając, że na sali obecnych jest 10-ciu radnych. Radny Pan Majewski – zgłosił wniosek w sprawie przesunięcia punktu dotyczącego „protestów w sprawie budowy boiska sportowego” jako punkt 9-ty w porządku obrad dzisiejszej sesji.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił radnych o głosowanie: czy wyrażają zgodę na zaproponowaną przez radnego zmianę w porządku obrad.

Za przyjęciem zmiany głosowało 10-ciu radnych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał porządek obrad z uwzględnieniem zaproponowanej zmiany.

1.Otwarcie obrad

- stwierdzenie obecności,
- przyjęcie porządku obrad,

2.Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji Rady Gminy.

3.Wysłuchanie informacji o pracy Urzędu w okresie między sesjami.

4.Składanie interpelacji.

5.Uchwalenie projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Unisław.

6.Składanie informacji o pracach Komisji Rady Gminy za 2007 rok.

7.Składanie informacji z działalności za 2007 rok podległych jednostek.

8.Przyjęcie sprawozdania z wykonania budżetu za 2007 roki udzielenie absolutorium.

9.Rozpatrzenie protestów w sprawie budowy boiska sportowego.

10.Zmiana wynagrodzenia Wójta Gminy.

11.Uzgodnienie rozporządzenia Wojewody Kuj.-Pom. dot. Chełm. Parku Krajobazowgo.

12.Zaciągnięcie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Chełmińskiej.

13.Zaciągnięcie pożyczki na budowę sieci wodociągowej w miejscowości Błoto-etap III.

14.Przeprowadzenie przetargu na bankową obsługę budżetu Gminy.

15.Przejęcie na własność gminy nieruchomości rolnej w Kokocku pod urządzenie drogi.

16.Sprawa przyjęcia kryteriów podziału środków finansowych dla sołectw.

17.Zmiany budżetowe.

18.Odpowiedzi na interpelacje.

19.Wolne wnioski – zapytania.

20. Zakończenie.

Radni nie wnieśli uwag do odczytanego porządku obrad.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem porządku obrad w odczytanym brzmieniu głosowało 10-ciu radnych.

Ad.2. Przewodniczący Rady poinformował zebranych, że protokół był wyłożony w biurze Rady Gminy i jest do wglądu na dzisiejszej sesji
Zaproponował radnym przyjęcie protokołu bez odczytywania: za głosowało 10-ciu radnych.

Ad.3. Wójt Gminy przedstawił radnym informacje o pracy Urzędu w okresie między sesjami, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad.4. Interpelacje składali:

Radny Pan Podzielny – uważa, że należy zająć się uporządkowaniem terenu przed Urzędem Gminy i Poczta. Wyznaczyć parkingi, przejścia dla pieszych, dokonać organizacji ruchu na tym odcinku.

- należy rozebrać budynek przy ulicy Wiślanej pobudowane na terenie parku, jest to bardzo zła wizytówka dla naszej miejscowości.

Radny Pan Antkiewicz – kiedy przystąpimy do budowy kanalizacji w ulicy Toruńskiej a co się z tym łączy budowy chodnika. Na tej ulicy jest coraz niebezpieczniej dla pieszych.

Ad.5. Do tematu wprowadził Wójt Gminy, przypomniał radnym że gmina ma obowiązek uchwalenia projektu założeń zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy. Opracowanie takiego projektu zlecieliśmy Panu Szymusik, który jest właścicielem Przedsiębiorstwa P-U-H AaS. i złożył korzystną dla nas ofertę.

Głos zabrał Pan Szymusik, przybliżył radnym założenia tego planu stwierdził, że nie tylko gminy mają obowiązek opracowania takiego planu. Z tej samej ustawy wynika obowiązek opracowania planów perspektywicznych dla wszelkiego rodzaju Z-dów Energetycznych. Zarówno tych, które zajmują się produkcją jak i tych co zajmują się dystrybucją wszelkiego rodzaju energii. Głównym celem tych planów jest koordynacja działań na terenie Gminy. W związku z powyższym Z-dy Energetyczne są również zobowiązane do opracowania swoich planów perspektywicznych i ważne jest to aby działania które dla gmin jest potrzebne zostały przez Z-d Energetyczny w swoich planach umieszczone. Gminne plany potrzebne są Z-dom Energetycznym między innymi w ubieganiu się o środki Unijne.

W związku z tym w Urzędzie Gminy odbyły się konsultacje, rozdawane były ankiety, mamy ogólną informację na temat najpilniejszych spraw, które w zakresie energetyki w najbliższych latach trzeba wykonać. Zanim ten dokument trafił pod obrady rady musiał uzyskać pozytywną opinię Urzędu Marszałkowskiego pod względem koordynacji i zgodności z polityką wewnętrzną państwa. Posiadamy również pozytywną opinię Zakładu Energetycznego działającego na tym terenie.

Radny Pan Mietła – radni nie dostali w materiałach tego opracowania więc nie mieli możliwości zapoznania się z nim.

Pan Szymusik – zgodnie z ustawą projekt założeń jest wykładany do publicznego wglądu na okres 3-ch tygodni i takie wyłożenie na terenie Urzędu miało miejsce.

Radny Pan Mietła – zgłosił wniosek o oddalenie tego punktu na następną sesję, aby radni mogli zapoznać się z materiałem.

Na salę przybył jeden radny obecnych jest 11-tu radnych.

Przewodniczący rady Gminy poprosił radnych o przegłosowanie wnioski Radnego Mietły o przesunięcie tego punktu na obrady następnej sesji.

Przystąpiono do głosowania: za głosował 1-en radny, przeciw 1-en radny, wstrzymało się od głosu 9-ciu radnych.

Na salę przybyło 2-ch radnych obecnych na Sali jest 13-tu radnych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/6/08** w sprawie uchwalenia projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energie elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Unisław.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 6-ciu radnych, przeciw 0, wstrzymało się od głosu 7-miu radnych.

Ad.6. Sprawozdania z działalności za 2007 rok składały następujące Komisje Rady Gminy: Rewizyjna, Budżetowa, Rolnictwa, Oświaty i Sportu. Sprawozdania stanowią załącznik do protokołu.

Ad.7. Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2007 rok złożyła Kierownik Pani Gizela Sadecka-Leśniak, stanowi ono załącznik do protokołu.

Radny Pan Mietła – czy bezrobocie w stosunku do roku ubiegłego wzrosło czy zmalało?

Odp. Z danych przesłanych przez Powiatowy Urząd Pracy w Chełmnie wynika, że mamy 350 osób bezrobotnych bez przez do zasiłku. Bezrobocie na terenie powiatu wynosi 16,5%, czyli zmalało.

Przewodniczący Rady Gminy – stwierdził, że pomieszczenia w których pracują panie z opieki społecznej są bardzo małe i ciasne. Czy nie ma możliwości wygospodarowania większych pomieszczeń w którym osoba przychodząca z prośbą o pomoc mogła bez skrupowania, bez obecności osób trzecich zachować intymność podczas przeprowadzania wywiadu.

Odp. Wójt – Planujemy zaadaptować dla potrzeb Opieki Społecznej budynek przy ulicy Lipowej (po Dr Jaciuk). W przyszłym tygodniu zlecimy wykonanie projektu. Zakładam, że budynek może być oddany do użytku po remoncie w przyszłym roku.

Radny Pan Kamiński – czy ilość osób korzystająca z pomocy społecznej zmniejsza się czy zwiększa?

Odp. Na początku roku minimalnie liczba osób ubiegających się o pomoc spadła, ale obecnie ponownie wzrosła i utrzymuje się na podobnym poziomie jak w roku ubiegłym.

Następnie informacje złożył Wójt Gminy realizacji Uchwał Rady Gminy podjętych w 2007r. Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Kultury za 2007 rok złożył Kierownik Pan Marian Surmacz. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Radny Pan Majewski – prosi, aby informacje o odbywających się w Gminnym Ośrodku Kultury imprezach ogłaszać na dużych plakatach, szeroko informować społeczeństwo aby mieszkańcy mogli brać w nich udział.

Radny uważa również, że GOK powinien zająć się zorganizowaniem koncertu dla szerokiej rzeszy mieszkańców. Mamy piękną hale widowiskową na której takie koncerty mogą się odbywać.

Odp. Zaproszenie zespołu łączy się z dużymi kosztami. Istnieje obawa, że bilety za wstęp nie pokryją kosztów związanych z tym przedsięwzięciem.

Radny Pan Kamiński – czy są jakieś potrzeby które widzi Pan dla GOK-u.

Odp. Aktualnie mamy remont pomieszczeń GOK-u przydałaby się nowa wykładzina na posadzki. Potrzebne są dodatkowe pomieszczenia. W piwnicy takie pomieszczenia można wygospodarować z przeznaczeniem na potrzeby różnych sekcji up. Orkiestry dętej.

Marzeniem kierownika GOK jest utworzenie izby tradycji związanej z naszym regionem.

Na tym zakończono dyskusję

Ad.8. Radni zapoznali się z analizą budżetu w której zostały uwzględnione wszystkie dokonane zmiany w ciągu roku.

Następnie Wójt Gminy odczytał uchwałę nr 3/2008 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 20 marca 2008 roku w sprawie opinii o sprawozdaniu rocznym Wójta o przebiegu wykonania budżetu Gminy Unisław za 2007 rok

Przewodniczący Rady Gminy odczytał wniosek Komisji Rewizyjnej skierowany do Rady Gminy o udzielenie absolutorium dla Wójta Gminy.

Następnie uchwałę nr 3a/2008 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej nr 6 w Bydgoszczy z dnia 20,03.2008 roku w sprawie wniosku Komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Unisław za 2007 rok.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował radnych, że zostały im przedstawione wszystkie dokumenty, które mogą być pomocne przy podjęciu decyzji o przyjęciu budżetu za 2007 rok i udzieleniu absolutorium Wójtowi Gminy.

Na zgłoszono głosów do dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/7/08** w sprawie przyjęcia sprawozdania i udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy za wykonanie budżetu 2007 roku.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Na sali obecnych jest 13-tu radnych.

Przystąpiono do głosowania jawnego: za przyjęciem uchwały jednogłośnie głosowało 13-tu radnych.

Ad.9. Przewodniczący Rady Gminy poinformował radnych, że w materiałach otrzymali protesty które wpłynęły do biura Rady Gminy od Klubu sportowego „Unisławia”, Uczniowskiego Klubu Sportowego „Kmicic” w Unisławiu w sprawie budowy boiska sportowego we wsi Bruki Unisławskie.

Następnie odczytał pismo, które wpłynęło wczoraj od Rady Rodziców przy Szkole w Brukach.

W piśmie tym mieszkańcy wsi i Rada Rodziców przy szkole w Brukach wnoszą protest w sprawie ewentualnej zmiany lokalizacji budowy boiska sportowego.

W związku z powyższym został wprowadzony do obrad dzisiejszej sesji punkt w celu rozpatrzenia tych protestów.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Radny Pan Majewski – uważa, że niebyło by tych protestów gdyby zamiar budowy boiska Orlik-2012 był poddany społecznej konsultacji. Jediną formą konsultacji była sonda internetowa.

Sołtys wsi Unisław – przypomniał, radni z poprzedniej kadencji ustalili, że szkoła w Unisławiu otrzyma boisko szkolne ze sztuczną murawą a następne pieniądze które będą na boiska będą przeznaczane dla pozostałych szkół w gminie.

Rzecznik Marszałka Pani B. Krzemińska – poinformowała radnych, że wczoraj Sejmik Samorządowy Województwa podjął decyzję o przyjęciu do realizacji 33-ch boisk w ramach programu „Orlik-2012”, między nimi jest boisko w Brukach Unisławskich. Oznacza to, że z tą chwilą 330tys.zł jest gotowe do realizacji. Jutro zostanie podpisany kontrakt Województwa z Ministerstwem i kolejna kwota pieniędzy do 333tys.zł będzie zagwarantowana do dyspozycji realizatorów projektów.

Pani Krzemińska wyraziła również swoją opinię w sprawie konsultacji uważa, że wszystkie ważne i strategiczne projekty dla całej gminy powinny być konsultowane. Brak tych konsultacji spowodowało tak duże emocje po podjęciu decyzji o budowie boiska w Brukach Unisławskich.

Radna Pani Szpak – brak konsultacji społecznych był spowodowany krótkim terminem realizacji tego programu. Dlatego radni podjęli decyzję w której wsi ma być budowane boisko. Są oni przedstawicielami wybranymi przez społeczeństwo, ludźmi kompetentnymi do podejmowania takich decyzji.

Radny Pan Bartkowski – uważa, że przy odrobinie dobrej woli te konsultacje mogły się odbyć a teraz dzieje się tak, że jeżeli nie otrzymamy my to nikt inny, nie ma wspólnej sprawy, jednego dobra dla gminy. Jest to klasyczny przykład, że nie dbamy o dobro gminy tylko jednej organizacji, klubu czy jednostki. Radny uważa, że przy dobrej woli wszyscy będą mogli korzystać z tego obiektu, ponieważ odległość 5-ciu kilometrów nie powinna stanowić problemu.

Radny skierował jeszcze pytanie do Wójta Gminy, czy prawdą jest że Wójt wycofał decyzję Rady Gminy w sprawie budowy boiska?

Wójt Gminy – po sesji kiedy wpłynęły pierwsze protesty wystąpiłem do marszałka z pismem o przesunięcie terminu realizacji tego projektu na rok przyszły. Uważałem że będzie czas na spokojne zastanowienie się i przeanalizowanie co robić dalej.

Jest jeszcze jeden argument przemawiający za tym aby boiska budować w roku przyszłym. Na dzień dzisiejszy na rynku budowlanym jest krach, brak zleceń na budowy, ceny idą w dół. Przykładem na to jest kanalizacja w ulicy Chełmińskiej, której budowę kosztorys opiewał na kwotę 1.060tys.zł a jest wykonywana za 370tys.zł tj. za 40% wartości. Dlatego należy dalej iść w wodociągowanie bo ceny idą w dół i będą szły jeszcze przez kilka miesięcy dopóki Państwo nie uruchomi środków unijnych i wtedy nastąpi automatycznie wzrost kosztów.

W tej sytuacji należało by wejść w wodociągowanie Błot pokusić się o rozstrzygnięcie przetargu na kanalizację ulicy Toruńskiej, ponieważ możemy zaoszczędzić duże pieniądze na cenie robót ziemnych a boisko będzie kosztowało milion złotych w tym roku i w przyszłym bo jest to z góry kierowane. Patrząc od strony finansów i gospodarności gminy decyzja o budowie boiska w tym roku jest nie dobra. Na dzień dzisiejszy nie jest rozstrzygnięte do końca kto będzie finansował, czy kredyt będziemy musieli wziąć w wysokości 1-go miliona złotych czy 300 tys.zł. Umowy jeszcze nikt nie widział, a warto by wiedzieć kiedy te pieniądze będą wpływały.

Są jeszcze inne sprawy, musimy na dwadzieścia lat zatrudnić trenera, opiekuna obiektu. We wsi bruki nie ma kanalizacji, więc trzeba będzie pobudować szambo, aby zbierać te ścieki i wywozić do oczyszczalni w Unisławiu. To są następne koszty z którymi musimy się liczyć. Wójt uważa, że nie jest nam potrzebne boisko za 1 milion złotych, jeżeli podobne powstało w Unisławiu za 400tys.zł. Po co obciążać gminę na 20lat do przodu. Jest to dla gminy niekorzystne.

Radny Pan Majewski – czy te informacje, które usłyszeliśmy w tej chwili o zatrudnieniu pracownika, trenera, budowie szamba były znane Wójtowi na poprzedniej sesji.

Wójt Gminy – o konieczności zatrudnienia trenera i pracownika była mowa na poprzedniej sesji. Wynikało to również z materiałów które otrzymali radni. Pozostałe sprawy powinny wyjść w toku dyskusji.

Lokalizacja boiska w tym miejscu jest również niewskazana gdyż powinno być zlokalizowane w pewnej odległości od lasu iglastego, oraz nie na terenach podmokłych, gdyż ta powierzchnia może być niestabilna.

Pan Tomaszewski – uważa, że skoro Pani Rzecznik Marszałka przekazała nam informacje, że Sejmik zatwierdził budowę boiska sportowego we wsi Bruki Unisławski to ta dyskusja jest już bezzasadna.

Pan Siębor – uważa, że nie chodzi tu o to ile to boisko będzie kosztowało, tylko o to, że budowane będzie we wsi Bruki Unisławskie. Radni podjęli demokratyczną decyzję i powinniśmy ją uszanować.

Pan Redo – nie ma nic przeciwko budowie boiska we wsi Bruki tylko widzi dodatkowe koszty w dowożeniu zawodników dzieci i młodzieży na treningi. Poza tym przy tej lokalizacji jaki jest sens ogrodzenia boiska 4-ro metrowym płotem.

Pani B.Krzemińska rzeczniczka Marszałka – raz jeszcze oświadczyła, że gmina nie będzie kredytować budowy tego boiska. Koszt budowy boiska może wynieść do 1 miliona złotych, czyli może być wybudowane taniej, będą mogły być dokonywane drobne zmiany w projekcie.

Radny Pan Kamiński – przypomniał że przed sesją odbyło się spotkanie prezydium Rady z Wójtem Gminy na którym padły podstawowe pytania: czy wchodzimy w ten temat, jeżeli tak to czy jesteśmy w stanie udźwignąć to finansowo.

Podjęliśmy decyzję, że wchodzimy w ten temat. Wójt Gminy stwierdził, że nie będziemy w stanie wybudować tego boiska z własnych środków tylko musimy wziąć pieniądze z zewnątrz.

Na sesji również nie było zdecydowanego sprzeciwu Wójta Gminy, że nie będziemy w stanie udźwignąć i zrealizować tego zadania. W demokratyczny sposób podjęliśmy tą uchwałę a więc Wójt powinien skonsultować z radnymi decyzję o przesunięciu terminu budowy boiska. Protesty to rzecz normalna, ale podjęliśmy tą decyzję i ona w tej chwili obowiązuje.

Radny Pan Majewski – czy radni muszą zająć jakieś formalne stanowisko wobec tych protestów?

Odp. Przewodniczący Rady – możemy przyjąć do wiadomości nie wyrażając żadnej opinii.

Radny Pan Kamiński – rozpatrywanie protestów to jedna kwestia a rozpatrzenie wątpliwości czy informacji jakie Wójt nam przedstawił to inna sprawa. Powinniśmy wcześniej mieć przedstawioną jakąś kalkulację, informacje w co powinniśmy wchodzić bo to się opłaca.

Przedstawione przez Wójta na tej sesji informacje i argumenty nie przekonują radnego.

Sołtys wsi Kokocko – uważa, że decyzja o budowie boiska została podjęta zbyt szybko.

Obietnice Marszałka mogą się skończyć jak w przypadku budowy wodociągu w Błotach.

Przewodniczący Rady Gminy – rozumie Pana Redo który ma wiele grup piłkarzy którzy trenują i na pewno to boisko przydałoby się w Unisławiu.

Radni wyszli z tego założenia, że w Unisławiu w ostatnim czasie powstało szereg inwestycji związanych ze sportem (hala sportowa, boisko sportowe przy szkole, remont stadionu).

Dlatego radni pokusili się na taką inwestycję poza terenem Unisławia.

Przewodniczący rozumie również Wójta Gminy, który uważa, że należy robić inne inwestycje które są pilne i w tym momencie opłacalne.

Ale uważa, że stworzenie precedensu w tej sprawie może w przyszłości skutkować falą protestów w celu podważenia uchwały. Uchwała raz podjęta powinna być zrealizowana.

Wójt Gminy – podejmując tą decyzję musimy zapamiętać o innych inwestycjach. Za chwilę będzie ogłoszony konkurs na remonty dróg gminnych moglibyśmy zgłosić do remontu ulicę Szeroką, ale nie będziemy składać wniosku ponieważ nie będziemy w stanie skredytować tej inwestycji.

Będzie również konkurs w ramach odnowy wsi na remont świetlicy na Błotach, który był obiecany w roku ubiegłym. Na realizację tego projektu również będą potrzebne środki finansowe. Jeżeli podejmujemy decyzję to musimy myśleć jakie ona wywoła dalsze skutki. Pani B. Krzezińska – konkurs na budowę dróg gminnych jest już ogłoszony od tygodnia ale jego rozstrzygnięcie i realizacja będą w roku przyszłym, co oznacza, że nie trzeba zamrażać środków na jego realizację.

Na tym Przewodniczący zakończył dyskusję.

Ad.10. Do tematu wprowadził Przewodniczący Rady Gminy. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów od 01.01.2008 roku wzrosło minimalne wynagrodzenie dla Wójtów Gmin musi wynosić:

| | | |
|-----------------------------------|-----------|---------------|
| -pensja podstawowa | 4.200,-zł | było 3680,-zł |
| -dodatek z tytułu wysługi lat 20% | 840,-zł | |
| -dodatek funkcyjny | 1.500,-zł | było 1500,-zł |
| -dodatek specjalny 25% | 1.625,-zł | |

Czyli wzrost płacy wyniósł by 6,5% w stosunku do wynagrodzenia z grudnia 2007 roku.

Podane kwoty to minimalne wynagrodzenie, radni mogą zdecydować o podwyższeniu tych składników.

Pensja podstawowa oscyluje w widełkach od 4.200,- do 5900,-zł

Wójt Gminy – stwierdził że nie chce podwyżki, że jego pensja jest wystarczająca.,

Radny Pan Szerszeń – zgodnie z rozporządzeniem musimy uchwalić pensję w minimalnej wysokości wbrew sprzeciwom Wójta, ponieważ niezastosowanie się do tego rozporządzenia będzie niezgodne z prawem.

Pan Tomaszewski – wiadomo Wójt jest osobą skromną i sam siebie nie będzie oceniał. Do obowiązków radnych jest ocena pracy Wójta i zatwierdzenie odpowiedniego wynagrodzenia. W sąsiednich gminach Wójtowie mają wypośredkowaną płacę zasadniczą.

Nasza Gmina jest duża w związku z tym i obowiązków i problemów jest wiele.

Jako Prezes Związku Rolników Kótek i Organizacji Rolniczych mogę powiedzieć, że w odczuciu rolników praca Wójta jest oceniana bardzo dobrze.

Udzielenie Wójtowi na dzisiejszej sesji absolutorium za wykonane zadania w 2007 roku świadczy o tym, że radni również nie mają zastrzeżeń do pracy Wójta.

Radny Pan Mietła – zgłasza wniosek o przyznanie Wójtowi pensji podstawowej w wysokości 5.000,-zł.

Innych propozycji radni nie zgłosili.

Przewodniczący Rady poprosił radnych o głosowanie nad tą propozycją: za głosowało 10-ciu radnych, przeciw 1-en radny, wstrzymało się od głosu 2-ch radnych.

Dodatek z tytułu wysługi lat w wysokości 20% - 1.000,-zł.

Radna Pani Szpak – zaproponowała dodatek funkcyjny w wysokości 1.500,-zł.

Innych propozycji nie zgłoszono.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 13-tu radnych.

Radna Pani Szpak – zaproponowała 25% łącznie wynagrodzenia 1.625,-zł

Innych propozycji nie było.

Przystąpiono do głosowania; za głosowało 11-tu radnych, przeciw głosował 1-en radny, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/8/2008** zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 11-tu radnych, przeciw 1-en radny, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

Ad.11. Gmina Unisław jest położona w obszarze Parku Krajobrazowego. Wszystkie gminy znajdujące się w tym obszarze wspólnie decydują o zmianach w obrebie tego parku. O zatwierdzenie zmiany granic parku zwróciło się do nas Gmina Chełmno.

Projekt Przedstawiony w obecnym kształcie pozwoli na funkcjonowanie i rozwój istniejących zakładów pracy na terenie gminy Chełmno. Umożliwi również zabudowę w odległości mniejszej niż dotychczas wyznaczone 100 metrowa strefę od brzegów rzek i jezior.

Radna Pani Szpak – co się stanie jeżeli nie wyrazimy zgody?

Odp. Wójt - bez naszej zgody Gmina Chełmno nie będzie mogła dokonać tej zmiany. Sprawa wróci do ponownego rozpatrzenia, negocjacji i szukania innego rozwiązania.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/9/08** w sprawie uzgodnienia rozporządzenia Wojewody Kujawsko-Pomorskiego dotyczącego Chełmińskiego Parku Krajobrazowego.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: na sali obecnych jest 11-tu radnych, za przyjęciem uchwały głosowało 11-tu radnych.

Ad.12. W wyniku przetargu na wykonanie kanalizacji w ulicy Chełmińskiej wartość robót spadła z kwoty przewidzianej kosztorysem 1.062.193 do kwoty 377.855,-zł z tego możemy otrzymać pożyczkę w kwocie 283.392,-zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Toruniu tj. 70% wartości inwestycji.

Przewodniczący Rady Gminy - osobiście jest zaskoczony, że tak bardzo cena kosztorysowa została zbita ofertą przetargową, należy jedynie się z tego cieszyć.

Co miało wpływ na takie obniżenie ceny robót?

Odp. Wójt – Podstawowa sprawa to brak pieniędzy na rynku. Dwa lata temu były środki Unijne skomasowane firmy nie były w stanie przerobić ich i sztucznie windowały ceny.

Na dzień dzisiejszy nie mają pracy czekają na środki Unijne. Jest to bardzo dobry okres na tego typu roboty, ponieważ firmy wykonują je po kosztach.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/10/08** w sprawie zaciągnięcia pożyczki na „budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami i kanalizacji deszczowej z przyłączami w ulicy Chełmińskiej w Unisławiu.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało jednogłośnie 11-tu radnych.

Ad.13. Do tematu wprowadził Wójt Gminy. Na początku maja planujemy ogłosić przetarg na wykonanie sieci wodociągowej w Błotach. W związku z tym należy podjąć uchwałę o zaciągnięciu pożyczki w kwocie 1.037.610,-zł. z W.F.O.Ś.i G.W. jest to maksymalna kwota pożyczki, która na pewno będzie niższa o około 40-45% w wyniku przetargu.

Radna Pani Szpak – jakie jest oprocentowanie tej pożyczki.

Odp. Wójt – Oprocentowanie wynosi około 6% i jest ruchome w zależności od ceny pieniądza na rynku. Poza tym pożyczka podlega umorzeniu w wysokości 30% po wykonaniu zakresu rzeczowego w czasie i uzyskaniu efektu ekologicznego .

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/11/08** w sprawie zaciągnięcia pożyczki na budowę sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Błoto – etap III.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 10-ciu radnych, przeciw 0, wstrzymało się od głosu 1-en radny.

Ad.14. Zgodnie z ustawą mamy podpisaną trzyletnią umowę na obsługę bankową Gminy, która kończy się w sierpniu 2008r. Dlatego musimy ogłosić nowy przetarg na kolejne trzy lata na obsługę bankową gminy Unisław.

Radny Pan Szerszeń – dlaczego Rada Gminy musi podejmować uchwałę w sprawie przetargu na obsługę bankową gminy?

Odp. Do tego zobowiązuje radę ustawa o finansach publicznych.

Radny Pan Podzielny – z jakim bankiem współpraca układa się najlepiej?

Odp. Z Bankiem Spółdzielczym, a najgorzej z PKO BP.

Pytanie – czy w specyfikacji istotnych warunków przetargu będzie umieszczona sprawa utworzenia punktu Banku w Urzędzie Gminy ?

Odp. Tak na pewno taki warunek będzie umieszczony, ale niekoniecznie musi to być w Urzędzie Gminy, może być na terenie Unisławia..

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/12/2008** w sprawie przeprowadzenia przetargu na bankową obsługę budżetu Gminy.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 11-tu radnych.

Ad.15. Do tematu wprowadził Wójt Gminy, poinformował że dotyczy to spornej sprawy działek pod drogę w Kokocku ciąg dalszy tematu z poprzedniej sesji. Zaproponował właścicielom działek pod drogę dobrowolną sprzedaż gruntu na rzecz Gminy. Na dzień dzisiejszy takie wnioski złożyło pięciu właścicieli. Gmina kupi te grunty po cenie 2,50,-zł. za m2. Po naszej stronie będą jeszcze koszty aktów notarialnych.

Do chwili kiedy sprawy decyzyjne nie uprawomocnią się będziemy starali się ja najwięcej tych działek wykupić. Najprawdopodobniej zostaną 2 lub 3 działki w stosunku do których trzeba będzie skierować sprawę o wywłaszczenie.

Wójt proponuje przyjąć na tej sesji tych pięć uchwał, pozostali właściciele również wyrażają chęć sprzedaży swoich działek, ale jeszcze nie wpłynęły do gminy wnioski.

Radna Pani Szpak – co będzie z działką Pana Roszaka, który jest jako pierwszy na tej drodze?

Odp. Wójt – W stosunku do Pana Roszaka zostanie skierowana sprawa o wywłaszczenie.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/13/08** w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości rolnej położonej we wsi Kokocko pod urządzenie drogi dojazdowej do gruntów rolnych (od Pana R. Bochenek).

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 12-tu radnych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/14/08** w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości rolnej położonej we wsi Kokocko pod urządzenie drogi dojazdowej do gruntów rolnych (od Pana B. Góreckiego).

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 12-tu radnych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/15/08** w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości rolnej położonej we wsi Kokocko pod urządzenie drogi dojazdowej do gruntów rolnych (od Państwa Juškowiak).

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 12-tu radnych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/16/08** w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości rolnej położonej we wsi Kokocko pod urządzenie drogi dojazdowej do gruntów rolnych (od Państwa Tomaszewskich).

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 12-tu radnych.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/17/08** w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości rolnej położonej we wsi Kokocko pod urządzenie drogi dojazdowej do gruntów rolnych (od Państwa Fajga).

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 12-tu radnych.

Ad.16. Do tematu wprowadził Wójt Gminy, przypomniał że na ostatniej sesji prosiliśmy, aby każda rada sołecka złożyła swoje propozycje wydatków z przyznanych środków finansowych. Wpłynęły propozycje jedynie od trzech sołectw. Wydatki z tych środków będą ograniczone ponieważ muszą być zgodne z finansami publicznymi i będą przechodziły przez budżet gminy. Propozycje złożone przez Rady Sołeckie będą zweryfikowane pod kontem co można z tych środków zrobić a na co nie wolno ich przeznaczyć.

Przewodniczący Rady Gminy – jak to będzie wyglądało w praktyce?

Odp. Wójt Gminy – sołtys zaplanuje co chce w danym roku zrobić, będzie to uzgodnione z Gminą pod kontem zgodności z ustawą o finansach publicznych. Jeżeli będzie zgodne to otrzyma zaliczkę i rozliczy się z gminą na podstawie faktur. Będzie pewna swoboda w działaniu ale jeżeli będą rachunki na materiały które nie mogą być finansowane z budżetu Gminy to będą przypisane do zwrotu.

Radny Pan Szerszeń zwrócił uwagę na nieprecyzyjny zapis w projekcie uchwały w §1 p.1 powinien mieć następujące brzmienie „do 10% dochodów gminy z podatku rolnego wg. wpływów w ewidencji księgowości budżetowej z podziałem na poszczególne sołectwa”.

Radny Pan Mietła – czy niewykorzystane środki finansowe przechodzą na rok następny?

Odp. Nie powinny budżet zamykać się dnia 31.12., ale jeżeli jakaś Rada Sołecka złoży wniosek, że w tym roku nie będzie korzystała z przyznanych środków i prosi o wykorzystanie ich w roku następnym to decyzją Rady Gminy możemy zwiększyć odpis w roku następnym.

To jest projekt na ten rok budżetowy, na rok następny sołectwa mogą zaproponować inny projekt.

Radny Szerszeń – proponuje wykreślenie w projekcie uchwały w §1 punktów 2 i 3, ponieważ to rada będzie zatwierdzała plan budżetu sołectwa na następny rok i będzie miała możliwość kontroli tych wydatków w kwartałach.

Radny nie zgadza się z zapisem §1 p3, że przyznane środki zostaną pomniejszone o ulgi i zaległości.

Odp. Środki te mają być pomniejszane, ponieważ z ulg i zaległości środki nie wpływają do budżetu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał radnym wymiar podatku rolnego dla poszczególnych sołectw oraz kwotę 10% odpisu przypadającego na dane sołectwo.

Radny Pan Szerszeń składa wniosek o wykreślenie w §1 p.2 i 3.

Przewodniczący Rady poprosił o głosowanie: czy radni są za dokonaniem zmian w uchwale zaproponowanych przez Radnego Pana M. Szerszeń.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 10-ciu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny

Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę nr II/18/2008 w sprawie przyjęcia kryteriów podziału środków finansowych dla sołectw.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 10-ciu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

Ad.17. Skarbnik Gminy szczegółowo omówiła wszystkie zmiany, które zostały wprowadzone do budżetu gminy 2008 roku w planie dochodów i wydatków w związku z otrzymanymi dotacjami celowymi. Ponadto w związku z zamiarem wykupu gruntów pod drogę trzeba nanieść zmianę w zadaniach inwestycyjnych i zaplanować kwotę 40tys.zł. na wykup gruntów, na prace projektowe w związku z budową drogi w Stablewicach i ulicy Spokojnej 30tys.zł. oraz na modernizację stadionu kwotę 70tys.zł.

Przewodniczący rady – czy te 70tys.zł na stadion to jest poza tym co otrzymaliśmy od Ministerstwa?

Odp. Tak, ponieważ kosztorys na remont zaleczonego na stadionie jest w fazie końcowej i wiadomo już, że wyniesie 134tys.zł z tego 76tys.zł. daje Ministerstwo w ramach dofinansowania Ogólnopolskiej Olimpiady Młodzieży. Pozostałą kwotę musimy dołożyć z budżetu. Jaka to będzie kwota dowiemy się po rozstrzygnięciu przetargu.

Skarbnik Gminy poinformowała również radnych, że umorzono nam pożyczkę w wysokości 150.150,-zł którą wzięliśmy z N.F.O.Ś na budowę kanalizacji w ulicy Szerokiej. Kwotę umorzonej pożyczki musimy przeznaczyć na budowę następnej kanalizacji.

Przewodniczący Rady – jaki procent zadłużenia osiągniemy po wprowadzeniu tych pożyczek?

Odp. Zadłużenie wyniesie 48%.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr II/19/08** w sprawie zmian w budżecie Gminy w 2008 roku.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 10-ciu radnych.

Ad.18. Odpowiedzi na interpelacje udzielił Wójt Gminy:

- uporządkowanie terenu przed Urzędem należy rozpocząć od położenia kanalizacji na odcinku od remizy strażackiej do Urzędu, aby można zlikwidować istniejącą szambę.

Jedynym sensownym rozwiązaniem uporządkowania tej ulicy jest poprowadzenie jej przez istniejący skwer przed GOK-iem. Nowa ulica powstałaby prostopadle do ulicy Wiślanej a pozostały teren zagospodarowany zostałby na parkingi. Wójt myśli o zleceniu wykonania koncepcji zagospodarowania całego tego terenu przed GOK, Urzędem, Poczta.

- nie możemy sami dokonać rozebrania tego pomieszczenia, grunt jest naszą własnością ale budowla jest własnością prywatną, został sprzedany a nowy właściciel zmarł. Jedynym wyjściem jest uzyskanie od nadzoru budowlanego nakazu rozbiórki w związku z tym, że budynek zagraża bezpieczeństwu mieszkańców.

- mamy plany, aby jeszcze w tym roku ogłosić przetarg na budowę kanalizacji w ulicy Toruńskiej. Obecne ceny są sprzyjające tego typu inwestycji. Moglibyśmy zawrzeć umowę w tym roku z terminem zakończenia inwestycji w roku przyszłym. Musimy jeszcze poczekać, aż wyjaśni się sprawa wysokości zadłużenia gminy w związku z zaciągniętymi pożyczkami i kredytami.

Budowa chodnika może nastąpić dopiero po położeniu kanalizacji. Zarząd Dróg Wojewódzkich przygotowuje projekt na modernizację tej drogi od torów do Grzybna. Projekt zakłada budowę chodnika po obu stronach ulicy Toruńskiej do kanału.

Ad.19. Wolne wnioski zapytania.

Wójt Gminy – do Urzędu Gminy wpłynęło pismo od Firmy, która chce na naszym terenie wybudować „Market”. Oczekują od nas wskazania gruntu pod budowę.

Wójt poprosił radnych o wyrażenie opinii w powyższej sprawie.

Radna Pani Szpak – czy ta firma chce kupić grunt czy wdzierzawić?

Odp. Wójt – zwracają się o kupno gruntu, dzierżawa nie wchodzi w rachubę.

Radna Pani Szpak – jest absolutnie przeciwna budowie marketu. Obawia się, że padną nasze rodzime punkty sprzedaży, a ludzie stracą niekiedy jedyne źródło dochodu.

Przewodniczący Rady poprosił radnych o wyrażenie opinii poprzez głosowanie.

Kto z radnych jest za budową w Unisławiu supermarketu: za głosowało 0, przeciw głosowało 8-iu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

W powyższej sprawie radni wydali opinię negatywną.

Przewodniczący Rady – czy planuje się rozwozenie kamienia na drogi gminne?

Odp. Wójt – w m-cu maju mamy zamówioną równiarkę i wtedy będziemy rozwozić kamień.

W tej sprawie sołtysi mogą się kontaktować z Panem J.Krelskim w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał informacje w sprawie planowanych w dniu 07.09.2008 Dożynkach Powiatowych w Papowie Biskupim.

Ad.20. Na tym zakończono obrady II/08 Sesji rady Gminy w Unisławiu.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Bogusław Gurgul