

**UCHWAŁA Nr XXXIV/.../13**  
**RADY GMINY UNISŁAW**  
**z dnia 27 sierpnia 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem budynku magazynowego oraz gruntu w miejscowości Raciniewo, przy ul. Dębowej 1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres do 3 lat budynku magazynowego o powierzchni 199,48 m<sup>2</sup> oraz gruntu o powierzchni 0,0200 ha, położonego w miejscowości Raciniewo przy ul. Dębowej 1, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 870, zgodnie załącznikiem graficznym.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu budynku magazynowego oraz gruntu, o których mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

**Uzasadnienie do uchwały nr XXXIV/.../13 Rady Gminy Unisław z dnia 27 sierpnia 2013 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wdzierżawianie części nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Najemca, który od 3 lat wynajmuje budynek magazynowy o powierzchni 199,48 m<sup>2</sup> oraz grunt o powierzchni 0,0200 ha, położony w miejscowości Raciniewo, oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 870.

PROJEKT