

## Protokół nr 28/E-R/12

### z posiedzenia Komisji Ekonomiczno-Rolniczej Rady Gminy Unisław

1. Posiedzenie odbyło się dnia 19 czerwca 2012 r. o godz. 16.00 w Sali Posiedzeń Urzędu Gminy w Unisławiu (kontynuowane było w dniu 25 czerwca 2012 r. od godz. 17.00 w Sali Posiedzeń Urzędu Gminy w Unisławiu).
2. W posiedzeniu uczestniczyli:  
członkowie Komisji Ekonomiczno-Rolniczej:  
Przewodniczący Komisji Arkadiusz Janus  
Wiceprzewodnicząca Gabriela Mucha  
Adam Mularz  
Marcin Szerszeń  
Pozostali uczestnicy:  
Przewodniczący Rady Gminy Tomasz Majewski  
Ks. proboszcz Marek Linowiecki  
Sołtysi wsi według listy obecności  
Wójt Gminy Jakub Danielewicz  
Sekretarz Gminy Józef Ramlau  
Kierownik ds. organizacyjno-prawnych Sylwester Kurdynowski.
3. Przewodniczący Rady Gminy **Tomasz Majewski** przywitał wszystkich obecnych i otworzył posiedzenie Komisji Ekonomiczno-Rolniczej.
4. **Wójt Gminy** poinformował, że sprawa targowiska została już poruszona w dniu 13 kwietnia 2012 r. na spotkaniu z osobami handlującymi na obecnym rynku w Unisławiu. W w/w spotkaniu uczestniczyło 4 osoby sprzedające towary na targowisku, znajdującym się na ul. Rynkowej w Unisławiu. Wójt przedstawił prezentację dot. pozyskania środków w ramach programu „Mój Rynek”. W budżecie zaplanowano kwotę 615.000,00 zł na ten cel. Do odzyskania będzie 75% kosztów kwalifikowalnych. Wójt zaznaczył, że budując targowisko ze środków zewnętrznych, należy spełnić wiele warunków, w tym na powstałym bazarze 50% handlujących muszą stanowić rolnicy sprzedający produkty rolno-spożywcze. Na chwilę obecną stanowią ok. 30% ogółu sprzedających, pozostałe 70% to handlujący oferujący odzież, tekstylia, artykuły gospodarstwa domowego i etc. W tej sytuacji istnieje zagrożenie, że po wybudowaniu targowiska z tzw. „prawdziwego zdarzenia” Gmina Unisław nie spełni kryteriów dot. wskazanej ilości handlujących wyrobami rolno-spożywczymi, co w konsekwencji będzie groziło zwrotem dofinansowania wraz z odsetkami. Stąd Gmina zaczęła skłaniać się, by w Unisławiu wybudować targowisko metodą gospodarczą z własnych środków. Szacunkowy koszt to ok. 250.000,00 zł.

Pod uwagę brane są trzy lokalizacje:

1) część działki nr 762/4 o powierzchni 0,4096 ha znajdująca się naprzeciw Urzędu Gminy. Z uwagi na brak miejsc parkingowych w w/w miejscu oraz zainteresowanie tą działką inwestora pod budowę budynków wielorodzinnych Wójt zaproponował, aby pod uwagę wziąć działki przedstawione poniżej;

2) działki nr 110/7 oraz 110/8 o łącznej powierzchni 0,1310 ha znajdujące się pomiędzy sklepem „Bułgar” a cmentarzem. Dużym plusem w/w lokalizacji targowiska byłoby jego umiejscowienie w pobliżu powstającego marketu. Mieszkańcy mieliby do pokonania niewielką odległość z marketu do rynku. Część kupujących na targowiska korzystałaby z parkingu przed sklepem;

3) działka nr 399/1 o powierzchni 0,2100 ha znajdująca się przy stadionie tzw. korty.

W dyskusji udział wzięli:

- Ks. proboszcz **Marek Linowiecki** poinformował, że Rada Parafialna nie wnosi sprzeciwu, by targowisko powstało w pobliżu cmentarza przy ulicy Chełmińskiej w Unisławiu. Ks. proboszcz dodał, że uzyskał informacje od innych instytucji i nie ma ku temu żadnych przeciwwskazań, by rynek znajdował się obok miejsca pochówku.

- Sołtys wsi Unisław **Zdzisław Traczyk** podkreślił, że budowa targowiska pomiędzy sklepem Bułgar a cmentarzem nie jest dobrym pomysłem, choćby z tego względu, że jest tam zdecydowanie za mało miejsca. Skoro rynek ma być dla sprzedawców produktów rolno-spożywczych to trzeba wziąć pod uwagę fakt, że muszą mieć miejsce, by wjechać z towarem jak najbliżej straganu. Sołtys dodał, również, że po wybudowaniu targowiska zwiększy się liczba handlujących rolników, którzy obecnie nie mają miejsca, by zaoferować swoje produkty kupującym. Przykładem jest sobota, gdzie jest tylu sprzedających, że przez ulicę Rynkową nie można się przecisnąć. Najlepszym rozwiązaniem jest budowa targowiska naprzeciw Urzędu Gminy w Unisławiu.

- **Przewodniczący Rady Gminy** poinformował, że przy ulicy chełmińskiej obok cmentarza jest nieczynny parking i kupujący mogliby z niego skorzystać a parking przy Gminie i tak jest zbyt mały. Natomiast powstanie bazaru w pobliżu Polo Marketu również przyciągałoby kupujących na rynek po zakup świeżych warzyw czy owoców. Do tego powstało, by wreszcie miejsce w Unisławiu, gdzie w bezpiecznych warunkach będzie można zrobić zakupy.

- **Wójt Gminy** dodał, że Gmina budując targowisko w ramach programu „Mój Rynek” podejmuje ryzyko, bowiem powstaną profesjonalne stanowisko dla sprzedawców, a opłata targowa nie ulegnie zmianie. Obecnie wynosi 5 zł dziennie za sprzedaż produktów rolno-spożywczych i 10 zł za sprzedaż pozostałych produktów. W przypadku nie pozyskania 50 % ogółu sprzedawców produktów rolnych Gmina będzie zobligowana do zwrotu dofinansowania. Co gorsza powstanie profesjonalnie wyposażone targowisko, ale z uwagi na zbyt małą ilość sprzedających będzie praktycznie niewykorzystane.

- Sołtys wsi Unisław **Zdzisław Traczyk** zapewnił Wójta, że na takie bardzo dobrze wyposażone targowisko przyjadą sprzedający z innych gmin.

- Sołtys wsi Gołoty i Stablewice **Leokadia Lasota** dodała, że plac naprzeciw Urzędu Gminy, byłby najlepszym miejscem na lokalizację dla targowiska, gdyż to właśnie tutaj ludzie

przyjeżdżają najczęściej załatwiać swoje sprawy i w tym miejscu najlepiej kwitnie życie kulturalne i społeczne w Naszej gminie.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Marcin Szerszeń** podkreślił, że ilość sprzedających na nowym targowisku w Unisławiu i tak nie zwiększy się, bo nie zwiększy się liczba kupujących, którzy zaopatrują się w towary rolno-spożywcze np. na rynku w Chełmży, Bydgoszczy, gdzie jest zdecydowanie większa ilość sprzedających.

- Sołtys wsi Unisław **Zdzisław Traczyk** odpowiedział wiceprzewodniczącemu Rady, że nigdy nie widział radnego na unisławskim targowisku, dlatego nie posiada on wiedzy na temat ilości osób sprzedających. Sołtys podkreślił, że latem do godzin popołudniowych praktycznie wszystkie miejsca dla sprzedających są zajęte. Rynek powinien powstać w takim miejscu, gdzie najlepiej będzie służył ludziom, zarówno sprzedającym jak i kupującym.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Marcin Szerszeń** skierował pytanie do Wójta: Co w przypadku, jeżeli ilość sprzedających produkty rolno-spożywcze na targowisku wybudowanym w ramach programu „Mój Rynek” nie osiągnie wskaźnika 50%?

- **Wójt Gminy** : W tej sytuacji Gmina będzie zobowiązana zwrócić uzyskane dofinansowanie w ramach Programu.

- Sołtys wsi Bruki Unisławskie **Roman Jabłoński** zwrócił uwagę, że w sprawie lokalizacji targowiska należałoby przeprowadzić konsultacje społeczne z mieszkańcami Gminy Unisław, w końcu to ma być bazar dla całej Gminy.

- Sołtys wsi Unisław **Zdzisław Traczyk** podkreślił, że większość mieszkańców bierze pod uwagę lokalizację targowiska naprzeciw Urzędu. Dodał również, że skoro ma to być targowisko ze szczególnym uwzględnieniem sprzedaży produktów rolnych, to żaden rolnik nie wjedzie z przyczepą na rynek zlokalizowany pomiędzy sklepem Bułgar a cmentarzem?!

- Radny **Adam Mularz** poinformował, że mieszka w pobliżu obecnego rynku i jeszcze nigdy nie widział, żeby sprzedawcy towarów rolno-spożywczych przywozili swoje towary przyczepami. Radny widzi na rynku ciągle tych samych 7 sprzedających.

- Sołtys wsi Gołoty i Stablewice **Leokadia Lasota** zaznaczyła, że sezonowo przyjeżdżają również inni sprzedający.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Marcin Szerszeń** dodał, że jeżeli nowe targowisko pokaże, że zapotrzebowanie na takie miejsce jest znaczące to zmieni się jego lokalizację.

- Sołtys wsi Unisław **Zdzisław Traczyk** zaprotestował i zaznaczył żeby wybudować jedno „porządne” targowisko.

- Prowadzący posiedzenie **Tomasz Majewski** podkreślił, że kwestia dot. lokalizacji targowiska będzie jeszcze rozstrzygana i przeszedł do kolejnego tematu posiedzenia.

5. **Przewodniczący Rady Gminy** przedstawił porządek sesji absolutoryjnej.

**Wójt Gminy** omówił projekty uchwał:

5.1. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2011 r. samorządowej instytucji kultury – Gminnej Biblioteki Publicznej w Unisławiu.

5.2. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2011 r. samorządowej instytucji kultury – Gminnego Ośrodka Kultury w Unisławiu.

5.3. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu za 2011 r.

5.4. Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Unisław.

5.5. Projekt uchwały w sprawie ustalenia planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Unisław.

Wójt dodał, że do programu sesji absolutoryjnej zostanie złożony wniosek dot. wprowadzenia do porządku obrad następujących dwóch punktów tj. Przedstawienie sprawozdań z realizacji projektów prowadzonych na terenie Gminy Unisław w ramach działania 9.5. Oddolne inicjatywy edukacyjne na obszarach wiejskich” oraz Sprawy wniosku Rady Rodziców Gminnego Przedszkola „Krasnoludek” w Unisławiu dot. zgłoszenia obywatelskiego projektu uchwały w sprawie utworzenia dodatkowego oddziału przedszkolnego w Przedszkolu Gminnym „Krasnoludek”.

6. Przewodniczący **Tomasz Majewski** o godz. 18.15 ogłosił przerwę w posiedzeniu Komisji Ekonomiczno-Rolniczej do dnia 25 czerwca do godz. 17.00. Po przerwie ww. Komisja oraz pozostałe dwie Komisje przygotowują opinie w sprawie projektu uchwały obywatelskiej i przedstawiają je w trakcie XXII sesji Rady Gminy Unisław.

7. W dniu 25 czerwca 2012 r. od godz. 17.00 członkowie Komisji Ekonomiczno-Rolniczej kontynuowali posiedzenie Komisji.

8. **Wójt Gminy** przedstawił opinie radcy prawnego w sprawie projektu uchwały obywatelskiej. Zgodnie z art. 34a ust. 1 ustawy o systemie oświaty organ prowadzący szkołę lub placówkę sprawuje nadzór nad jej działalnością w zakresie spraw finansowych i administracyjnych, z uwzględnieniem odrębnych przepisów. Ust. 2 pkt 3 tego artykułu wskazuje na kompetencje organu prowadzącego szkoły w gminie do zapewnienia przestrzegania przepisów dotyczących organizacji pracy placówki. W związku z tym, że w przypadku całego art. 34a kompetencje posiada na mocy art. 5c pkt 3 cyt. ustawy Wójt Gminy, Rada Gminy nie jest kompetentna do podejmowania uchwał w tym zakresie.

8.1. Przewodniczący **Tomasz Majewski** dodał, że zgodnie z § 26 ust. 1 statutu Gminy Unisław Rada Gminy obraduje na sesjach i rozstrzyga w drodze uchwał sprawy wyłącznie należące do jej kompetencji, określone w ustawie o samorządzie gminnym oraz w innych ustawach, a także w przepisach prawnych wydawanych na podstawie ustaw. Stąd też Rada nie ma możliwości głosowania nad złożonym projektem uchwały, bowiem rozstrzygnięcie w sprawie utworzenia dodatkowego oddziału przedszkolnego przy gminnym przedszkolu nie należy do kompetencji Rady.

8.2. Członkowie Komisji Ekonomiczno-Rolniczej przygotowali opinię w przedmiotowej sprawie.

8.3. Poszczególne Komisje Rady Gminy Unisław wygłosiły sporządzone opinie.

Żadna z Komisji nie wyraziła zgody na poddaniu głosowaniu Rady projektu uchwały obywatelskiej w sprawie utworzenia dodatkowego oddziału przedszkolnego w Przedszkolu Gminnym „Krasnoludek”.

Nikt z radnych nie wniósł zdania odrębnego.

Przewodniczący **Tomasz Majewski** zaznaczył, że przygotowane opinie zostaną przedstawione podczas XXII sesji Rady Gminy Unisław w dniu 26 czerwca 2012 r.

9. **Wójt Gminy** poinformował, że w dniu 27 czerwca 2012 r. o godz. 16.00 w Urzędzie Gminy w Unisławiu odbędzie posiedzenie Komisji Ekonomiczno-Rolniczej z przedstawicielami firmy R&G zainteresowanej budową na terenie Gminy Unisław farmy wiatrowej.

10. Posiedzenie zakończono o godz. 17.50.

Protokół sporządziła

*Barbara Kapanowska*

Barbara Kapanowska

Protokół zatwierdził

*Arkadiusz Janus*

Przewodniczący Komisji Ekonomiczno-Rolniczej  
Arkadiusz Janus

