

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Unisław, dnia 07.05.2012r.

WÓJT GMINY UNISŁAW

Działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp.	Państwo nieruchomości	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w książce wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza dzierżawy (rocznie)	Rodzaj zbycia
1	Głazewo	część działki nr 47	TO1C/00014248/5	0,8400 ha	RV	2,52 dt żyta rocznie	dzierżawa na 2 lata
2	Głazewo	część działki nr 49	TO1C/00014248/5	0,2500 ha	LsIV	0,25 dt żyta rocznie	dzierżawa na 2 lata
3	Głazewo	część działki nr 51/1	TO1C/00014248/5	1,3500 ha	RV1	4,05 dt żyta rocznie	dzierżawa na 2 lata

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Unisław oraz nie wydano dla nich decyzji o warunkach zabudowy.

Część działki nr 47 przeznaczona do wydzierżawienia obecnie jest użytkowana jako tereny rolne a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław przewidziana jest jako las.

Część działki nr 49 przeznaczona do wydzierżawienia obecnie nie jest użytkowana a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław przewidziana jest jako las.

Część działki nr 51/1 przeznaczona do wydzierżawienia obecnie jest użytkowana jako grunt rolny a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław jest jako grunty rolne.

Dzierżawa w/w nieruchomości następuje na cele rolnicze zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej.

Do naliczania czynszu stosuje się średnią cenę skupu żyta za okres trzech kwartałów w danym roku ogłoszoną przez Prezesa Urzędu Statystycznego.

Oplaty czynszowe wnoszone będą w ratach, w terminach do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada na konto Urzędu Gminy. Czynsz dzierżawy z 1 dt żyta będzie przeliczany w czasie trwania umowy dzierżawy na należność finansową w oparciu o średnią cenę skupu 1 dt żyta za okres trzech kwartałów w danym roku ogłoszoną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Unisławiu, pokój nr 15, II piętro

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 08.05.2012r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

WÓJT GMINY
Jakub Danielewicz