

**PROTOKÓŁ Nr XV/11**  
**z obrad Sesji Rady Gminy Unisław**  
**w dniu 29 listopada 2011 roku**

Obrady XV/11 sesji Rady Gminy Unisław odbyły się w Sali Posiedzeń Urzędu Gminy w Unisławiu. Przewodniczący Rady Gminy **Tomasz Majewski** otworzył obrady sesji o godz. 17.00, witając wszystkich radnych i przybyłych gości. Prowadzący na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 12 radnych, co stanowi quorum władne do podejmowania prawomocnych decyzji.

W sesji uczestniczyli radni wg załączonej listy obecności, nieobecni byli 2 radni: Janisław Buller i Marcin Szerszeń.

W obradach udział wzięli:

- Wójt Gminy Jakub Danielewicz
- Skarbnik Gminy Iwona Burdak
- radca prawny Małgorzata Derendarz
- sołtysi
- przewodniczący rad sołeckich
- kierownicy podległych jednostek.

Przewodniczący **Tomasz Majewski** odczytał proponowany porządek obrad sesji.

Na salę obrad wszedł Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński**, od tej chwili radni obradowali w 13-osobowym składzie.

Wójt Gminy **Jakub Danielewicz** wystąpił z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad następujących projektów uchwał:

- w punkcie 17 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytkowych na okres powyżej trzech lat,
- w punkcie 18 w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości rolnej zajętej pod drogę, położonej we wsi Grzybno.

Wójt zawnioskował również o usunięcie z porządku obrad punktu dot. zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Unisław na lata 2011-2021.

Prowadzący sesję przeprowadził głosowanie: Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem zmian porządku obrad proponowanych przez Wójta Gminy Unisław?

W wyniku głosowania radni przyjęli jednogłośnie zmiany do proponowanego porządku obrad (13 głosów za).

Przewodniczący **Tomasz Majewski** przedstawił przyjęty porządek obrad XV/11 sesji:

1. Otwarcie sesji:
  - stwierdzenie obecności,
  - przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołów z obrad poprzednich sesji.
3. Informacji o pracy Wójta Gminy Unisław w okresie między sesjami.



4. Informacja o pracy Rady Gminy Unisław w okresie między sesjami.
5. Składanie interpelacji.
6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej.
7. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Unisław z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok”.
8. Projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Unisław w roku 2012.
9. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na 2012 rok.
10. Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.
11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za świadczenia nauczania, wychowania i opieki realizowane w przedszkolu oraz oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Unisław.
12. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Widokowej.
13. Projekt uchwały w sprawie ogólnodostępności boisk sportowych w miejscowościach Raciniewo i Stablewice.
14. Projekt uchwały w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości położonej w miejscowości Raciniewo, obręb Unisław w celu budowy ścieżki rowerowej.
15. Projekt uchwały w sprawie w sprawie sprzedaży działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Unisław, zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Lipowej 48 w Unisławiu.
16. Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla OSP Unisław na karosację auta pożarniczego.
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytkowych na okres powyżej trzech lat.
18. Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości rolnej zajętej po drodze, położonej we wsi Grzybno.
19. Zmiany budżetowe.
20. Odpowiedzi na interpelacje.
21. Wolne wnioski i zapytania.
22. Zakończenie.

## Ad 2

Przewodniczący Rady Gminy Unisław poinformował, że wszyscy radni otrzymali protokoły z poprzednich sesji. Nikt z radnych nie wniósł uwag do protokółów. Prowadzący **Tomasz Majewski** poprosił radnych o głosowanie: Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem protokołu nr XIII/11 oraz protokołu XIV/11 z sesji Rady Gminy Unisław?

Przystąpiono do głosowania: radni jednogłośnie przyjęli protokoły z poprzednich sesji (13 głosów za).

## Ad 3

Wójt Gminy **Jakub Danielewicz** przedstawił informację o swojej pracy w okresie między sesjami, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.



**Wójt Gminy** podkreślił, że dzisiejsza sesja odbywa się w przededniu pierwszej rocznicy rozpoczęcia wspólnej pracy na rzecz lokalnej społeczności w obecnej kadencji. Wójt dokonał podsumowania rocznej pracy przedstawiając sprawozdanie, które stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W dyskusji udział wzięli:

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński**: Dlaczego studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław nie zostało jeszcze zaopiniowane przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego?
- **Wójt**: W Urzędzie Wojewódzkim w Bydgoszczy ocenianiem zgodności studium z prawem zajmuje się wyłącznie jeden pracownik, co powoduje, że czas analizy tego dokumentu się przedłuża.

#### **Ad 4**

**Przewodniczący Rady Gminy Unisław** przedstawił informację o pracy Rady Gminy w okresie między sesjami:

**Dnia 18 października 2011r.** – wspólne posiedzenie Komisji dotyczące opracowania projektu budżetu na 2012 r.

**Dnia 25 października 2011r.** – wspólne posiedzenie Komisji dotyczące planowanych wydatków inwestycyjnych na 2012 r.

**Dnia 26 października 2011r.** – wspólne posiedzenie Komisji z udziałem dyrektor Elżbiety Krause dotyczące opłat za przedszkole gminne „Krasnoludek” oraz planowanych wysokości podatków na 2012 r.

**Dnia 8 listopada 2011 r.** – wspólne posiedzenie Komisji z udziałem Skarbnik Gminy, która przedstawiła radnym opracowany projekt uchwały budżetowej na 2012 r.

**Dnia 15 listopada 2011 r.** – wspólne posiedzenie Komisji, na którym zostały min. omówione projekty uchwał na dzisiejszą sesję.

**Dnia 21.11.2011 r.** odbyło się posiedzenie Komisji Społeczno-Oświatowej, na którym zaopiniowano projekty uchwał podatkowych na przyszły rok oraz sporządzono pismo do Arrivy RP sp. z o.o. w sprawie zmiany rozkładów jazdy szynobusów.

**Dnia 22.11.2011 r.** odbyło się posiedzenie Komisji Ekonomiczno-Rolniczej, na którym zaopiniowano projekty uchwał podatkowych na 2012 r.

**Dnia 24.11.2011 r.** odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej, na którym zaopiniowano projekty uchwał podatkowych na 2012 r.

**Dnia 29.11.2011 r.** – wspólne posiedzenie Komisji, dotyczące zmian budżetowych oraz zaopiniowania projektu budżetu na przyszły rok.



**Do dnia 14 listopada 2011 r.** trwały konsultacje społeczne z mieszkańcami Gminy w sprawie rozkładów jazdy. Dziś o godz. 14.00 odbyło się spotkanie z przedstawicielami Urzędu Gminy w Unisławiu, radnymi, przewoźnikami: Arriva, Veolii oraz mieszkańcami Gminy. W spotkaniu nie wziął udziału przedstawiciel PKS Bydgoszcz - wnioski mieszkańców zostaną przekazane przewoźnikowi w formie pisemnej.

**Dnia 10 listopada 2011 r.** – koncert pieśni patriotycznej pod patronatem przewodniczącego Rady Gminy.

**Dnia 23 listopada 2011 r.**– uroczystość oddania do użytku ulic Parkowej i Chopina w Unisławiu.

**Dnia 25 listopada 2011 r.**– spotkanie na cmentarzu menonickim w miejscowości Błoto; oddanie do użytku ogrodzenia (w spotkaniu brali także udział starosta i wicestarosta chełmiński, Wójt Gminy Unisław, pracownicy Urzędu Gminy, sołtys i przedstawiciele rady sołeckiej wsi Błoto).

**Przewodniczący** przedstawił sprawozdanie z prac Komisji Rady Gminy Unisław za rok pracy pracy oraz sporządzone przez siebie podsumowanie dot. całorocznej pracy, które stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Głos zabrali:

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński**, podkreślił, że posiada już kilkuletnie doświadczenie w pracy radnego i Rada Gminy Unisław obecnej kadencji to: dobra Rada. Wskazuje na to przejrzystość i transparentność wspólnych relacji oraz zaangażowanie w pracę, aktywny udział w posiedzeniach oraz bardzo dobra współpraca nie tylko wśród grona radnych, ale także na linii Rada Gminy – Wójt.

#### **Ad 5**

Interpelacje składali:

- Radny **Jarosław Szczeciak** podziękował i pogratulował Wójtowi i radnym dotychczasowej, owocnej współpracy.

Radny zgłosił kwestię dot. braku bezpiecznego przejścia przez tory kolejowe, które znajdują się na zbiegu ulic Toruńskiej i Głazewskiej w Unisławiu. Mieszkańcy apelują o wymalowanie pasów w celu oznaczenia przejścia dla pieszych w w/w miejscu.

Kolejna interpelacja odnosi się do potrzeby założenia oświetlenia na drodze wyjazdowej z Unisławia do Chełmna przez miejscowość Gołoty. Od kiedy przestała funkcjonować cukrownia droga jest niedostatecznie oświetlona, co zagraża bezpieczeństwu mieszkańców.

- Radny **Arkadiusz Janus** również poruszył sprawę przejścia na ulicy Toruńskiej w Unisławiu i skierował prośbę do Wójta o interwencję w Zarządzie Dróg Wojewódzkich, w celu postawienia znaku „Uwaga! Piesi na jezdni”. W miejscu, gdzie kończy się chodnik przed przejazdem kolejowym, piesi wchodzą na przejście plecami do kierunku jazdy. Dopóki



nie zostanie wykonane bezpieczne przejście, taki znak byłby przyczynkiem do zwiększenia bezpieczeństwa pieszych.

Druga interpelacja dotyczy ulicy Chełmińskiej w Unisławiu, gdzie w miejscu znajdującym się naprzeciwko Banku Spółdzielczego z przejścia dla pieszych wchodzi się na chodnik przez pas zieleni. Stąd prośba o utwardzenie tego fragmentu między krawężnikiem a chodnikiem.

- Radna **Stefania Fine** podniosła kwestię niekorzystnego stanu nawierzchni drogi oraz potrzeby zainstalowania oświetlenia przy ulicy Reja w Unisławiu.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** poinformował, że mieszkańcy ulicy ks. Kujota uskarżają się na brak utwardzenia drogi prowadzącej do ich posesji. Stąd prośba o kamień, który poprawiłby znacznie warunki przejazdu dla mieszkańców tej ulicy.

#### Ad 6

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej **Jarosław Szczeciak** poinformował, że w trakcie wspólnych posiedzeń Komisji, radni zgłosili potrzebę sprawdzenia przez Komisję Rewizyjną kolejnych kwestii. Z planu kontroli w m-cu listopadzie zostaje usunięty pkt dot. kontroli odbytych przetargów w Gminie Unisław i przełożony na przyszły rok a wprowadzony zostaje pkt dot. umów najmu w obiektach należących do Urzędu Gminy Unisław. Natomiast w m-cu grudniu zostaje dodatkowo wprowadzona kontrola dot. zużycia oleju opałowego w Zespole Szkół w Unisławiu. W celu sformalizowania oczekiwań Rady Gminy Unisław w zakresie planu kontroli Komisji Rewizyjnej na rok bieżący podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodniczący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/115/11 zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 za).

#### Ad 7

Do tematu wprowadziła Barbara Kapanowska – pracownik odpowiedzialny za współpracę z organizacjami pozarządowymi na terenie Gminy Unisław.

Na podstawie ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie Rada Gminy zobowiązana jest przyjąć roczny lub wieloletni program współpracy z organizacjami pozarządowymi do 30 listopada roku poprzedzającego jego obowiązywanie. Zgodnie z w/w ustawą oraz uchwałą Rady Gminy Unisław nr VIII/39/10 z 29 października 2010 r. projekt uchwały był poddany konsultacjom od dnia 27 października do 4 listopada. Program określa min. zasady i formy współpracy na linii Gmina – NGO oraz priorytetowe zadania publiczne na jakie zostaną rozpisane otwarte konkursy ofert w 2012 r.

W dyskusji udział wzięli:

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński**: Jak organizacje odniosły się do wysokości kwoty 100.000 zł przeznaczonej na rok 2012?



- **Barbara Kapanowska** poinformowała, że żadna z organizacji nie poruszyła tej kwestii i nie zgłosiła w trakcie konsultacji uwag i propozycji zmian do projektu programu. Kwota jest mniejsza o 25.000,00 zł w porównaniu do roku ubiegłego. Warto podkreślić, że organizacje pozarządowe z terenu Gminy korzystają również ze środków spoza budżetu Naszej gminy, sięgając po fundusze unijne, są beneficjentami konkursów organizowanych przez Starostwo Powiatowe czy Urząd Marszałkowski i zdają sobie sprawę, że Gmina nie może być jedynym źródłem dotowania ich działań.

Przewodniczący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/116/11 w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Unisław z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok”*.

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 za).

**Prowadzący** zarządził 10 minut przerwy.

#### **Ad 8**

Przewodniczący Rady Gminy **Tomasz Majewski** poinformował zebranych, że ogłoszona przez Prezesa GUS średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 r. wynosi 74,18 zł za 1 dt (kwintal).

Stawka do obliczenia podatku rolnego proponowana w projekcie uchwały przez **Wójta Gminy** została obniżona do 50 zł za 1 dt. Projekt został zaopiniowany przez Kujawsko-Pomorską Izbę Rolniczą z siedzibą w Przysieku.

W trakcie posiedzeń Komisji radni dyskutując nad wysokością podatku rolnego na przyszły rok uznali, że rolników nie należy obciążać maksymalną kwotą podatku przy jednoczesnej potrzebie niedoprowadzania do sytuacji znacznej utraty subwencji wyrównawczej dla Gminy (obniżenie podatku rolnego wpływa na obniżenie subwencji z ministerstwa).

Przewodniczący poprosił o przedstawienie opinii poszczególnych Komisji Rady Gminy Unisław.

**Komisja Rewizyjna** – przewodniczący **Jarosław Szczeciak** poinformował, że Komisja jednogłośnie przyjęła propozycję Wójta i pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały ze stawką obniżoną do 50 zł za 1 dt.

**Komisja Ekonomiczno-Rolnicza** – przewodniczący **Arkadiusz Janus** poinformował, że Komisja jednogłośnie przyjęła stawkę proponowaną przez Wójta do obliczenia podatku rolnego na 2012 r. obniżoną do kwoty 50 zł za 1 dt w stosunku do stawki ministerialnej i pozytywnie opiniuje w/w projekt uchwały.

**Komisja Społeczno-Oświatowa** – wiceprzewodnicząca **Stefania Finc** poinformowała, że członkowie Komisji przychyli się do propozycji Wójta i pozytywnie opiniują projekt uchwały ze stawką obniżoną do 50 zł za 1 dt na przyszły rok jako podstawę do obliczenia podatku rolnego w Gminie Unisław na 2012 r.

**Przewodniczący** zapytał, czy jest ktoś, kto chce zgłosić zdanie odrębne w stosunku do opinii przedstawionych przez Komisje.



- Przedstawiciel i członek Rady Izby Rolniczej **Grzegorz Kowalski**, podkreślił, że jego zadaniem jest obrona interesów rolników z terenu gminy, stąd opinia Rady KPIR z siedzibą w Przysieku dot. projektu uchwały była negatywna. Bowiem 50 zł za 1 kwintal to zbyt duży wzrost wysokości podatku rolnego w stosunku do roku ubiegłego.
- Radna **Małgorzata Bednarek** poprosiła prezesa Kółka Rolniczego w Unisławiu o przedstawienie stawek zeszłorocznych.
- Prezes KR w Unisławiu **Arkadiusz Janus** poinformował, że w roku ubiegłym stawka ogłoszona przez Prezesa GUS wynosiła 37,46 zł za 1 dt, gdzie Rada Gminy Unisław obniżyła ją do kwoty 36 zł za 1 dt, czyli obniżyła o kwotę 1,46 zł w stosunku do stawki GUS-owskiej. W tym roku propozycja Wójta, pozytywnie zaopiniowana przez Radę to wzrost ok. 39 % a propozycja Prezesa GUS to wzrost o 105 % w stosunku do roku bieżącego. Różnicę pomiędzy stawką podaną przez Prezesa GUS a stawką proponowaną przez Wójta potrąci nam ministerstwo z subwencji. Starając się wybrać tzw. złoty środek, ustalając podatek rolny, mimo że jest on dla rolników dość wysoki, mieliśmy także świadomość, że Gmina również straci znaczną część dochodów, w tym ten, który byłby uzyskany z subwencji w konsekwencji obniżenia kwoty proponowanej przez Prezesa GUS do 50 zł za 1 dt.
- Radna **Małgorzata Bednarek** poprosiła Wójta o przedstawienie decyzji podjętych w okolicznych Gminach dot. wysokości stawek podatku rolnego na przyszły rok.
- **Wójt Gminy** podał posiadane dane: Gmina Papowo Biskupie przyjęła stawkę 55 zł za 1 dt, Gmina Łubianka 52 zł za 1 dt, Gmina Kijewo Królewskie 55 zł za 1 dt, Gmina Stolno 55 zł za 1 dt, Z czego wynika, że okoliczne Gminy przyjęły większe kwoty w porównaniu do kwoty 50 zł za 1 dt proponowanej dla Naszej gminy.
- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** podkreślił, że obowiązujący mechanizm obliczania podatku rolnego jest „wadliwy” a zwłaszcza opieranie go na wyłącznie na cenie żyta.
- Przedstawiciel Izby Rolniczej **Grzegorz Kowalski** dodał, że w Gminie Unisław rozwija się od pewnego czasu wyłącznie handel i usługi, a brakuje firm i zakładów przetwarzających produkty rolne. To kolejne zadanie Rady Gminy, żeby zmienić tę sytuację, która prowadzi do niekorzystnych konsekwencji dla Gminy i rolników.


Przewodniczący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/117/11 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Unisław w roku 2012.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 głosów za). Nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu i nikt nie głosował przeciw.

#### Ad 9

**Przewodniczący Rady Gminy** przedstawił zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. Następnie przedstawił stawki podatków oraz propozycje zwolnień od podatku na przyszły rok zaproponowane w projekcie uchwały przez Wójta Gminy.



**Przewodniczący Rady** poprosił o przedstawienie opinii poszczególnych Komisji Rady Gminy Unisław dot. projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na 2012 rok.

**Komisja Społeczno-Oświatowa** - wiceprzewodnicząca **Stefania Fine**, poinformowała, że Komisja negatywnie zaopiniowała propozycje Wójta w stosunku do większości stawek podatku od nieruchomości na przyszły rok i odczytała stawki proponowane przez Komisję:

- 1) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,73 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **0,01 zł** od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,23 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – **0,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **19,19 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **0,01 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanym z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,28 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,24 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

Decyzja Komisji podyktowana jest wzrostem kosztów cen paliwa, energii, nabycia towarów, wzrostem wynagrodzeń. Podniesienie podatków spowoduje znaczne zwiększenie kosztów pośrednich oraz spowoduje zmniejszenie kondycji finansowej Gminy.

Komisja pozytywnie zaopiniowała zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków i ich części, budowli oraz gruntów, które zostały ujęte w projekcie uchwały.

**Komisja Ekonomiczno-Rolnicza** - przewodniczący **Arkadiusz Janus** poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała propozycję Wójta dotyczącą stawek oraz zwolnień w podatkach od nieruchomości na 2012 r. przedstawionych w projekcie uchwały.

**Komisja Rewizyjna** – przewodniczący **Jarosław Szczeciak** podkreślił, że po burzliwych dyskusjach (4 głosy za, 1 głos przeciw) Komisja wydała pozytywną opinię dot. stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości na 2012 r. zaproponowanych przez Wójta w projekcie uchwały, co będzie skutkowało realnym wzrostem stawek podatku od nieruchomości w stosunku do stawek obowiązujących obecnie w Gminie Unisław o 8%.



Nie zgłoszono na sesji propozycji zmian do projektu uchwały przedstawionego przez Wójta.

Radca Prawny **Małgorzata Derendarz** poinformowała, że w tej sytuacji należy przeprowadzić głosowanie nad projektem uchwały zawierającym propozycje Wójta Gminy.

Przewodniczący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/118/11 w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na 2012 rok.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała w wyniku głosowania została przyjęta (9 radnych głosowało za przyjęciem uchwały, 4 radnych głosowało przeciw, nikt z radnych nie wstrzymał się od głosu).

#### Ad 10

Do tematu wprowadził **Wójt Gminy**, informując zebranych, że uchwała określa wzory formularzy informacji i deklaracji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i leśnego, które będą obowiązywać od 2012 roku.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodniczący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/119/11 w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta **jednogłośnie** (13 za).

Przewodniczący przekazał prowadzenie sesji Wiceprzewodniczącemu Rady Gminy **Wiesławowi Kamińskiemu** i opuścił salę obrad. Na sali obrad pozostało 12 radnych.

#### Ad 11

Wójt Gminy **Jakub Danielewicz** poinformował, że Rada Gminy w związku z sugestiami mieszkańców postanowiła zmienić zasady odpłatności za Gminne Przedszkole „Krasnoludek” w Unisławiu. W trakcie wspólnego posiedzenia w obecności dyrektora Elżbiety Krause radni określili czas bezpłatnego pobytu dzieci w przedszkolu oraz wypracowali min. stawki opłat za przedszkole. Projekt przedmiotowej uchwały bierze pod uwagę zmiany ustawy o systemie oświaty, które weszły w życie dnia 14 października 2011 r., gdzie Rada Gminy zobowiązana jest zagwarantować czas bezpłatnego nauczania, wychowania oraz opieki nie krótszy niż 5 godzin dziennie również w oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej oraz ustalić opłaty za świadczenia w oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej wykraczające poza godziny bezpłatne. Aktualnie na terenie Gminy oddziały przedszkolne funkcjonujące w szkołach podstawowych zapewniają wyłącznie bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę tj. 5 godzin zajęć dziennie oraz dodatkowo 1 godzinę obejmującą zajęcia z religii. W przypadku zmiany tej sytuacji i poszerzenia oferty oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych na terenie Gminy Unisław, wysokość opłaty i zasady naliczania opłat za kolejne godziny świadczenia zajęć wykraczających poza 5 godzin bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki, będą ustalane na takiej samej zasadzie jak w Gminnym Przedszkolu „Krasnoludek” w Unisławiu.



Dyrektor przedszkola „Krasnoludek” **Elżbieta Krause** dodała, że podczas ustalania opłat za przedszkole dążono do tego, by nowe stawki nie różniły się drastycznie od obecnie obowiązujących w przypadku, gdy rodzic zadeklaruje, że dziecko będzie w przedszkolu przez maksymalny czas 10, godzin dziennie. W oparciu o obowiązujące jeszcze do końca bieżącego roku zasady opłata za sam pobyt dziecka w przedszkolu wyniosłaby 150 zł a według nowej uchwały kwota ta wyniesie 168 zł. Większość rodziców będzie płaciła mniej za przedszkole niż płaciła do tej pory, bowiem rodzice odbierają swoje dzieci wcześniej, co będzie miało wpływ na mniejszą opłatę za przedszkole.

W dyskusji udział wzięli:

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** podkreślił, że umowy, które przedszkole zawrze z rodzicami będą zawierały wysunięte podczas posiedzenia przez radnych sugestie oraz koncepcje, które są pośrednio związane z odpłatnością rodziców za pobyt dziecka w przedszkolu.

Na salę obrad wrócił Przewodniczący Rady Gminy **Tomasz Majewski** i przejął przewodniczenie obradom. Na Sali jest obecnie 13-stu radnych.

- Radny **Jarosław Szczeciak** podkreślił, że uchwała ma na celu dobro mieszkańców i spowoduje w konsekwencji dla rodziców obniżenie kosztów opłat za przedszkole, zaś wpływy do budżetu gminy z tego tytułu będą mniejsze i nastąpi wzrost kosztów utrzymania przedszkola.

Prowadzący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/120/11 w sprawie ustalenia opłat za świadczenia nauczania, wychowania i opieki realizowanew przedszkolu oraz oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Unisław.*

Przewodniczący wniósł o wprowadzenie zmiany językowej w § 1ust. 1 uchwały, który otrzymuje brzmienie: „Gminne Przedszkole Krasnoludek w Unisławiu prowadzone przez Gminę Unisław zapewnia 6-godzinne bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę, od poniedziałku do piątku w godzinach od 6.30 do 12.30”.

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 za).

#### Ad 12

**Wójt Gminy** poinformował zebranych, że do Urzędu Gminy wpłynął wniosek mieszkańców, współwłaścicieli drogi nr 66/7 znajdującej się w Unisławiu o nadanie nazwy ulicy, przy której znajdują się ich posesje. Zaproponowana przez wnioskodawców nazwa ulicy to ul. Widokowa, która została pozytywnie przyjęta przez radnych Gminy.

**Przewodniczący** przedstawił slajd pokazujący umiejscowienie nowej ulicy.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Prowadzący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/121/11 w sprawie nadania nazwy ulicy Widokowej.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 za).



### Ad 13

Do tematu wprowadził **Wójt Gminy**. W ramach działania: „Odnowa i rozwój wsi”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 Urząd Gminy Unisław złożył wnioski i są duże szanse, że otrzyma dofinansowanie na przebudowę dwóch boisk sportowych w Stablewicach i w Raciniewie. Jednym z warunków pozyskania dotacji na w/w cel konieczne jest podjęcie przez Radę Gminy uchwały gwarantującej ogólnodostępność tych boisk.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodniczący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/122/11 w sprawie ogólnodostępności boisk sportowych w miejscowościach Raciniewo i Stablewice.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 za).

### Ad 14

**Wójt Gminy** nawiązując do wcześniej ogłoszonego sprawozdania, przypomniał, że w roku 2011 ścieżka rowerowa Unisław-Toruń nie zostanie ukończona. Obecnie należy uregulować stan prawny działek ewidencyjnych: nr 882/1 (KW TO1C/00012093/9 ) oraz nr 877/27 (KWTO1C/00012093/9 ), położonych w Raciniewie z przeznaczeniem na budowę wspomnianej ścieżki rowerowej.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Prowadzący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/123/11 w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości położonej w miejscowości Raciniewo, obręb Unisław w celu budowy ścieżki rowerowej.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 za).

### Ad 15

**Wójt Gminy** zwrócił się do Rady Gminy Unisław z wnioskiem o przyjęcie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Unisław, zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Lipowej 48 w Unisławiu - to dawny budynek Ośrodka Zdrowia w Unisławiu. Obecnie jedyna lokatorka tego budynku decyzją Komisji mieszkaniowej otrzymała inny lokal.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Prowadzący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/124/11 w sprawie sprzedaży działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Unisław, zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Lipowej 48 w Unisławiu.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 za).



#### Ad 16

**Wójt Gminy** poinformował, że podjęcie uchwały dot. karosacji auta pożarniczego na poprzedniej sesji na podstawie obecnego porządku prawnego nie jest konieczne. W tej sytuacji w/w uchwała powinna zostać uchylona na dzisiejszej sesji. Wójt dodał, że przetarg na wykonanie tzw. karosacji został już rozstrzygnięty.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Prowadzący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/125/11 w sprawie uchylenia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla OSP Unisław na karosację auta pożarniczego.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 za).

#### Ad 17

Do tematu wprowadził **Wójt Gminy**. Zgodnie zobowiązującym prawem to Rada Gminy zobowiązana jest do wyrażenia zgody na wydzierżawienie lokalu temu samemu podmiotowi na okres powyżej trzech lat. Z wnioskiem wystąpił kierownik GOZ w Unisławiu dr Zbigniew Maniszewski, dot. pomieszczeń nr 24 o powierzchni 25 m<sup>2</sup> i nr 30 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, usytuowanych w Ośrodku Zdrowia w Unisławiu.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Prowadzący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/126/11 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytkowych na okres powyżej trzech lat.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 za).

#### Ad 18

**Wójt Gminy** poinformował, że kolejny projekt uchwały odnosi się do kwestii porządkowania spraw geodezyjnych, które nie zostały jeszcze uregulowane w gminie. Działka nr 270/4 o powierzchni 355 m, która jest zajęta pod pas drogi, w tym pod drogę asfaltową - nie jest gruntem gminnym a na podstawie przyjęcia przedmiotowej uchwały w/w działka wejdzie w posiadanie Gminy Unisław.

W dyskusji udział wzięli:

- Radny **Jarosław Szczeciak**: Czy obecny właściciel tych gruntów zgodził się na nieodpłatne przekazanie ?

- **Wójt**: Tak. Właściciel sam wystąpił z takim wnioskiem do Urzędu Gminy w Unisławiu.

Przewodniczący odczytał treść projektu *uchwały nr XV/127/11 w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości rolnej zajętej po drodze, położonej we wsi Grzybno.*

Radni nie wnieśli uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania: uchwała została przyjęta jednogłośnie (13 za).

#### Ad 19

Do tematu wprowadziła Skarbnik Gminy **Iwona Burdak**.

Zmiany budżetowe w zakresie dochodów:

- 1) w dziale 70005 zmniejsza się o kwotę 214.000,00 zł plan dochodów z tytułu sprzedaży majątku Gminy;



- 2) w dziale 75056 zmniejsza się o kwotę 5.938,00 zł plan dochodów z tytułu zwrotu do GUS niewykorzystanej dotacji;
- 3) w dziale 758 zmniejsza się o kwotę 8.571,00 zł plan subwencji oraz zwiększa się dochody o kwotę 402,00 zł z tytułu wpłaty środków finansowych niewykorzystanych wydatków, które nie wygasają upływem roku;
- 4) w dziale 801 zmniejsza się o kwotę 251.392,00 zł kwotę dofinansowania w ramach RPO w związku podpisanym aneksem na zadanie pt.: „Termomodernizacja budynku szkoły w Unisławiu”;
- 5) w dziale 75412 zwiększa się o kwotę 6.400,00 zł wpływy ze Starostwa Powiatowego w Chełmnie dotacji na wydatki związane z wyposażeniem OSP ;

Zmiany budżetowe w zakresie wydatków:

- 1) w dziale 010 zwiększa się o kwotę 12.582,00 zł wydatki inwestycyjne pt.: „ Budowa kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej oraz wymiana sieci wodociągowej w ulicy Parkowej i Chopina w Unisławiu” oraz o kwotę 5.000,00 zł wydatki tytułu wpłat gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego;
- 2) w dziale 926 zmniejsza się o kwotę 515.752,00 zł dotacje dla starostwa powiatowego w Toruniu w związku z realizacją zadania : „ Budowa ścieżki rowerowej”;
- 3) w dziale 754 zwiększa się o kwotę 6.000,00 zł dotację dla OSP Unisław;
- 4) w dziale 854 zmniejsza się o kwotę 36.000,00 zł 20% udział własny gminy na wypłatę stypendiów dla uczniów;
- 5) w dziale 900 zwiększa się o kwotę 30.000,00 zł wydatki na energię- oświetlenie ulic, placów i dróg.

Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.

Przewodniczący **Tomasz Majewski** przeprowadził głosowanie: Kto z Państwa radnych jest za tym, aby projekt uchwały dot. zmian budżetowych był odczytany?

Wyniki głosowania: 2 głosy za, 1 głos wstrzymujący się, 10 głosów przeciw odczytywaniu projektu uchwały.

Prowadzący obrady przeprowadził głosowanie: Kto z państwa radnych jest za przyjęciem projektu *uchwały nr XV/128/11 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Unisław na 2011r. zmieniającej uchwałę Nr IV/20/2010 Rady Gminy z dnia 30.12.2010 r. w sprawie budżetu Gminy Unisław na rok 2011*, w brzmieniu znajdującym się na ekranie?

W wyniku głosowania uchwałę przyjęto jednogłośnie (13 głosów za).

## Ad 20

Odpowiedzi na interpelacje:

**Wójt Gminy** odnosząc się do interpelacji radnego **Jarosława Szczeciaka**, w kwestii bezpiecznego przejścia na zbiegu ulic Głazewskiej i Toruńskiej w Unisławiu podkreślił, że zarządcą tej drogi jest Zarząd Dróg Wojewódzkich. Gmina Unisław zwróci się do Zarządu Dróg o wymalowanie pasów na przejściu dla pieszych przez tory kolejowe.

**Wójt Gminy** ustosunkował się do interpelacji radnego **Jarosława Szczeciaka** i radnej **Stefanii Fine** dot. brakującego oświetlenia na drodze wyjazdowej z Unisławia w kierunku Chełmna przez Gołoty oraz na ulicy Reja. Gmina powinna zaplanować te wydatki ze środków



własnych, ale w ramach inwestycji na przyszły rok (koszt postawienia 1 słupa oświetleniowego sięga blisko kilkunastu tys. zł. ), a nie finansować brakującego oświetlenia w ramach wydatków bieżących.

**Wójt Gminy** w odpowiedzi na interpelacje radnego **Arkadiusz Janusa** poinformował, że Urząd Gminy zwróci się do Zarządu Dróg Wojewódzkich w sprawie postawienia znaku : „ Uwaga! Piesi na jezdni” oraz poczyni odpowiednie kroki, by został utwardzony wskazany fragment drogi pomiędzy krawężnikiem a chodnikiem.

**Wójt Gminy** odnosząc się do interpelacji radnego **Wiesława Kamińskiego** zaznaczył, że utwardzenie drogi (ul. Ks. Kujota) nastąpi w ramach bieżącej działalności Gminy.

## Ad 21

Wolne wnioski i zapytania :

- Radna **Małgorzata Bednarek** poinformowała, że droga wyjazdowa z Unisławia w stronę Gołot, o której mówił radny Jarosław Szczeciak należy do powiatu i Gmina powinna się zwrócić o dofinansowanie kosztów wykonania oświetlenia tej drogi do powiatu chełmińskiego. Natomiast własne środki należałoby przeznaczyć na zakup lamp dla wsi, w których oświetlenia nie ma w ogóle.

Druga sprawa dotyczy brakującego słupa oświetleniowego na ulicy Podgórznej , który został uszkodzony i nie jest ponownie postawiony.

- **Wójt Gminy** potwierdził, że droga w stronę Gołot jest drogą powiatową i Gmina może się zwrócić do powiatowego zarządy dróg, by współuczestniczył w kosztach postawienia dodatkowego oświetlenia tej drogi. Wójt nadmienił również, że obowiązek oświetlenia dróg wojewódzkich i powiatowych spoczywa na Gminie. Wójt dodał, że w dniu dzisiejszym Gmina otrzymała wycenę jednej z firm dot. kosztów naprawy uszkodzonego słupa na ulicy Podgórznej. Ten koszt to ok. 3 tysięcy zł.

- Wiceprzewodniczący Rady Gminy **Wiesław Kamiński** poinformował, że pojawiają się plany, że w przyszłości drogi znajdujące się w obrębie miast będą przejmowane przez miasta, być może kiedyś Unisław stanie się miastem i to, co teraz zostanie wykonane przy drogach powiatowych, nie tylko będzie służyć mieszkańcom, ale będzie należało do Gminy Unisław.

- **Przewodniczący Rady** odczytał informacje otrzymaną od dyrektora GOK- w Unisławiu dot. akcji „szlachetna paczka” – zbiórki zorganizowanej na rzecz jednej z rodzin z terenu Gminy Unisław.

- **Wójt Gminy** przedstawił informację o złożonych oświadczeniach majątkowych pracowników Urzędu Gminy Unisław oraz kierowników jednostek organizacyjnych, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- **Przewodniczący Rady Gminy** przedstawił informacje o złożonych oświadczeniach majątkowych radnych, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- **Wójt Gminy** zwrócił się do Rady Gminy Unisław z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż 4 rur (średnica 250 cm, łączna długość 20 m) zakupionych w ubiegłym roku




z przeznaczeniem na budowę przepustów na kanale głównym. Rury nie zostały wykorzystane i niszczyć stąd wniosek o wyrażenie zgody na sprzedaż. W wyniku przeprowadzonego głosowania, radni jednogłośnie wyrazili zgodę na sprzedaż w/w rur ( 13 głosów za ).

**Ad 22**

Przewodniczący Rady Gminy **Tomasz Majewski** o godz. 19.30 zamknął obrady XV/11 sesji Rady Gminy Unisław.

Protokół sporządziła  
Barbara Kapanowska  
Referent ds. obsługi Rady Gminy

Przewodniczył obradom  
  
Tomasz Majewski  
Przewodniczący Rady Gminy