

**PROTOKOŁ Nr I/10**  
**z obrad Sesji Rady Gminy w Unisław**  
**w dniu 01.03.2010 rok**

W obradach uczestniczyli radni wg załączonej listy obecności oraz:

- Wójt Gminy Pan Roman Misiaszek,
- Skarbnik Gminy Pani Barbara Adamska,
- Sekretarz Gminy Pani Maria Pałucka.

Obrady I/10 Sesji Rady Gminy otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Bogusław Gurgul witając wszystkich zebranych i stwierdzając, że na Sali obecnych jest 12-tu radnych. Przewodniczący Rady poinformował radnych, że do porządku obrad dzisiejszej sesji proponuje wprowadzenie dodatkowo następujące tematy:

- wyrażenie zgody na wyodrębnienie z budżetu funduszu sołeckiego na 2011 rok,
- wyrażenie zgody na zaciągnięcie kredytu na remont i modernizację Domu Wiejskiego w Błotach na kwotę 126.585,-zł, która wynika z ogłoszonego przetargu,
- Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej zwróciła się z prośbą o wprowadzenie na sesji punktu dotyczącego przyjęcia Gminnego Programu Aktywności Lokalnej na lata 2010-2013. W roku ubiegłym opracowana została strategia, która została przyjęta uchwałą Rady Gminy, program aktywności lokalnej to wycinek z tej strategii skierowany na działania projektu systemowego, który jest realizowany już trzy lata.
- przyjęcie planu odnowy miejscowości Grzybno,
- zapoznanie się z kosztami zimowego utrzymania dróg w Gminie Unisław.

Radny Pan Majewski – uważa, że materiały dotyczące zaciągnięcia kredytu i zmian w budżecie powinny być przesłane radnym na tydzień przed sesją, aby radni mogli je przeanalizować.

Wójt Gminy – w budżecie na 2010 rok, który radni przyjęli w grudniu jest ujęta ta pozycja jako pożyczka w kwocie 201tys.zł. Chcąc wystąpić do R.I.O. o opinię możliwości zaciągnięcia kredytu, musimy mieć odrębną uchwałę.

Sekretarz Gminy – jeżeli chodzi o fundusz sołecki w 2009 roku, termin podjęcia uchwały o tworzeniu lub nie utworzeniu funduszu sołeckiego był do końca czerwca. W tym roku zgodnie z ustawą termin podjęcia uchwały o wyodrębnieniu funduszu na 2011 roku ubiega z końcem marca.

Sołtys wsi Gołoty Pani Lasota – pyta dlaczego w programie obrad dzisiejszej sesji nie ma punktu dotyczącego odwołania wsi Gołoty od opinii radnych w sprawie przeznaczenia do dalszego remontu drogi w Gołotach?

Przewodniczący rady Gminy – sprawa ta będzie rozpatrzona w punkcie „Wolne wnioski”.

Przewodniczący Rady poprosił radnych o głosowanie nad poszczególnymi punktami, które zostały zgłoszone do porządku obrad dzisiejszej sesji:

- czy radni są za wprowadzeniem do porządku obrad punktu dotyczącego zaciągnięcia kredytu na kwotę 126.585,-zł na remont i modernizację Domu Wiejskiego w Błotach?

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 10-ciu radnych, przeciw 1-en radny, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

- czy radni są za wprowadzeniem punktu dotyczącego przyjęcia Gminnego Programu Aktywności Lokalnej na lata 2010-2013.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 10-ciu radnych, przeciw 1-en radny, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

- czy radni są za wprowadzeniem punktu dotyczącego przyjęcia Gminnego Programu Aktywności Lokalnej.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 10-ciu radnych, przeciw 1-en radny, wstrzymał się od głosu 1-en radny,\

- czy radni są za wprowadzeniem punktu dotyczącego wyodrębnienia w budżecie funduszu sołeckiego na 2011 rok.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 11-tu radnych, przeciw 1-en radny.

-czy radni są za wprowadzeniem do porządku obrad punkt dotyczącego Planu Odnowy wsi Grzybno.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 5-ciu radnych, przeciw 2-ch radnych, wstrzymało się od głosu 5-ciu radnych.

- czy radni są za wprowadzeniem punktu w sprawie informacji o kosztach utrzymania zimowego dróg w Gminie.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 11-tu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad sesji po przyjętych przez radnych zmianach.

**1.Otwarcie obrad:**

- stwierdzenie obecności,
- przyjęcie porządku obrad.

**2.Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji Rady Gminy.**

**3.Wysłuchanie informacji o pracy Urzędu w okresie między sesjami.**

**4.Składanie interpelacji.**

**5.Informacja o projekcie budowy sieci szerokopasmowej.**

**6.Uchwalenie zmian w Studium Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy.**

**7.Zatwierdzenie rocznego sprawozdania finansowego GOZ w Unisławiu za 2009 rok.**

**8.Przyjęcie sprawozdania z realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych.**

**9.Sprawa wygaśnięcia mandatu radnego Pana D. Podzielnego.**

**10.Aktualizacja opisu granic stałych obwodów głosowania w Gminie Unisław.**

**11.Aktualizacja opisu granic okręgów wyborczych w Gminie Unisław.**

**12.Ustalenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia użytkownika wieczystego.**

**13.Przejęcie od Krajowej S-ki Cukrowej na rzecz gminy niezabudowanej nieruchomości.**

**14.Przejęcie na własność gminy nieruchomości stanowiącej drogę w Unisławiu.**

**15.Przejęcie na własność gminy nieruchomości pod przebudowę ulicy Parkowej.**

**16.Zaciągnięcie kredytu na remont i modernizację Domu Wiejskiego w Błotach.**

**17.Zmiany budżetowe.**

**18.Fundusz sołecki na 2011 rok.**

**19.Przyjęcie Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych.**

**20.Informacja o kosztach zimowego utrzymania dróg.**

**21.Przyjęcie planu odnowy wsi Grzybno.**

**22.Rozpatrzenie protestu właścicieli sklepów z terenu gminy.**

**23.Odpowiedzi na interpelacje.**

**24.Wolne wnioski – zapytania.**

**25. Zakończenie.**

Czy radni są za przyjęciem proponowanego porządku obrad.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 11-tu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

**Ad.2.** Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z obrad poprzedniej sesji był wyłożony w biurze rady oraz został zamieszczony na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy i jest do wglądu na dzisiejszej sesji. Zaproponował przyjęcie protokołu bez odczytywania.

Radny Pan Mietła zgłosił uwagę do protokołu w punkcie dotyczącym podziału środków Lokalnej Grupy Działania. Nie zgadza się ze stwierdzeniem Wójta Gminy, że wszyscy radni wiedzieli i akceptowali fakt, że pierwszym zadaniem realizowanym w ramach tego programu będzie rewitalizacja parku w Unisławiu. Radny stwierdza, że o tym nie wiedział i tego nie akceptował.

Druga uwaga to stwierdzenie Wójta Gminy, że w drugiej połowie roku będą rozpatrywane wnioski złożone przez sołectwa na dofinansowanie w ramach odnowy wsi. Tylko wieś Unisław i Błoto mają zatwierdzony plan odnowy wsi, pozostałe wsie takich planów nie posiadają, co automatycznie wykluczy je z tego konkursu.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 8-u radnych, przeciw 2-ch, wstrzymało się od głosu 2-ch radnych.

**Ad.3.** Informacje o pracy Urzędu w okresie między sesjami przedstawił Wójt Gminy, stanowi ona załącznik do protokołu.

**Ad.4.** Interpelacje złożyli:

Radny Pan Majewski – kiedy będzie ogłoszony konkurs na środki z „kapslowego”.

Radny Pan Mietła – prosi o zorganizowanie spotkania ze wszystkimi osobami zainteresowanymi sportem w Gminie Unisław.

**Ad.5.** Do tematu wprowadził Wójt Gminy.

Budowa sieci szerokopasmowej ma się odbywać na bazie istniejących już przyczółków na terenie każdej gminy. Na budynku Urzędu Gminy jest już antena i główne łącze. Będzie to budowa dalszego etapu, czyli rozproszanie tej sieci na teren całej gminy.

Inwestycja ta ma być finansowana w 75% ze środków unijnych. Rozpatrywane są trzy wersje rozbudowy tej sieci: radiowa, mieszana i światłowodowa.

Złożyliśmy wstępną deklarację, że jesteśmy zainteresowani budową tej sieci.

I-szy etap to koszt przygotowania koncepcji i wyniesie on ok. 100tys.zł czyli po 20tys.zł na każdą gminę powiatu. Koszt całej inwestycji przekroczy 10milionów złotych, nasz udział będzie wynosił od 200 – 350tys.zł w ciągu 2-ch lat.

Następnie głos zabrał Pan H. Dąbrowski przedstawiciel K.P.S.I. Spółka powstała w 2002 roku powołana przez Urząd Marszałkowski, której podstawowym celem było dotarcie w tereny źle zaopatrzone w infrastrukturę informatyczną z możliwością dostępu do sieci.

Obecnie całe województwo Kujawsko-Pomorskie jest wpięte w jedną infrastrukturę teleinformatyczną, która umożliwi urzędom i jednostkom samorządu terytorialnego korzystanie z zaawansowanej technologii.

Każda struktura telekomunikacyjno-informatyczna bardzo szybko się starzeje. Musimy wyprzedzać pewne działania.

Infrastruktura obecnie działająca ma określone możliwości, ponieważ na teren jednej gminy umożliwi dotarcie z sygnałem maksimum 20 mega. To zabezpiecza potrzeby niewielu gospodarstw domowych, stąd propozycja Urzędu Marszałkowskiego, aby wiodącym powiatom, jeżeli chodzi o współpracę na bazie Kujawsko Pomorskiej Sieci Informatycznej, zaproponować rozbudowę.

W grudniu odbyło się w Starostwie spotkanie wszystkich przedstawicieli samorządów powiatu toruńskiego. Na spotkaniu tym przedstawiony został program operacyjny rozwoju regionalnego z osi 4.1. która umożliwi współfinansowanie takich inwestycji na poziomie 75%. Konkurs powinien być ogłoszony przez Urząd Marszałkowski jeszcze w m-cu marcu tego roku. Na ten cel przewiduje się ok. 3 miliony euro.

Następnie poprosił radnych o pytania.

Radny Pan Lisewski – jest zawiedziony ceną i szybkością transmisji, ponieważ 1-en megabit za 50 zł to nie jest rewelacja. Szybkość 1-go megabita to obecnie już mało atrakcyjne. Czy ta sieć będzie zapewniała szybkość na poziomie aktualnie stosowanych szybkości, czyli 10 i więcej megabitów.

Odp. K.P.S.I. jest spółką która jest dostawcą hurtowym, nie podłącza klientów komercyjnych, indywidualnych. Ta oferta jest bardzo atrakcyjna jak na łącze symetryczne, które charakteryzuje się tym, że działa w dwóch kierunkach tym samym transferem.

Radny Pan Szerszeń – jak to będzie wyglądało w samym przebiegu tego procesu, kto będzie składał wniosek, czy KPSI, czy Starostwo, czy każda z Gmin?

Odp. Jednym z rozwiązań jest powołanie ze wszystkich beneficjentów lidera, który występował by w imieniu wszystkich. K.P.S.I. będzie służyło wiedzą techniczną, wsparciem merytorycznym, możemy być animatorem i moderatorem pewnych działań. Nie możemy być beneficjentem, ponieważ mimo że jesteśmy spółką samorządową to jednocześnie jesteśmy spółką prawa handlowego, ponieważ oś 4.1 jest skierowana tylko i wyłącznie do samorządów.

Radny Pan Szerszeń – co my jako beneficjenci będziemy z tego mieli, ile mieszkańców tej gminy będzie musiał zapłacić aby mieć Internet. Co będzie z tego miała gmina, a co jej mieszkańcy?

Odp. Gmina zyska ogromnie na atrakcyjności inwestycyjnej, ponieważ firmy, które szukają terenów bez dostępu do sieci szerokopasmowej, nie są w stanie funkcjonować.

Obecna infrastruktura, która istnieje na tym terenie ma pewne ograniczenia. Operator narodowy daje dostęp po kablach miedzianych, jest to dostęp maksymalnie 6- mega w promieniu 300m od centrali.

W 2012 roku telewizja analogowa naziemna przestaje istnieć i okaże się, że ta wybudowana sieć szerokopasmowa umożliwi transmisję telewizji cyfrowej.

Radny Pan Majewski – z jednostek samorządowych naszego powiatu ma się wyłonić lider, który będzie koordynował cały powiat w przygotowaniu sieci.

Odp. Działania te będą się opierały na koordynowaniu działań dla potrzeb formalno – prawnych. K.P.S.I. będzie służyło daleko idącą pomocą, ponieważ mamy fachowców i doświadczenie. Takim liderem może być Gmina Unisław, ale jest to wiadomość nieoficjalna.

Radny Pan Lisewski – zgadza się z tym, że obecność na tym terenie sieci szerokopasmowej przyciągnie potencjalnych inwestorów, ale okres trzech lat przy tym tempie rozwoju transmisji to bardzo dużo.

Odp. Zamysłem osi 4.1 jest pobudowanie szkieletu-rdzenia, który umożliwi dalszą rozbudowę. Trzy lata to jest długo, ale jeżeli nic nie będziemy robić to tracimy bezpowrotnie tą szansę. Światłowód ma to do siebie, że jeden strumień to jest 1-megabajt i można tą

przepływność wielokrotnie zwiększyć używając różnych długości fal. Tak naprawdę światłowód nie ma żadnych ograniczeń.

Radny Pan Kamiński – należy rozumieć że będzie robiona sieć główna szkieletowa, a następny etap to rozprowadzenie do poszczególnych indywidualnych odbiorców?

Odp. Ostatnią milę będą realizowali już operatorzy lokalnie działający.

Są też programy, z których będzie można skorzystać, które zakładają 75% dofinansowanie z Unii, aby taką infrastrukturę o odpowiedniej przepustowości wybudować, ale to jest perspektywa bardziej odległa.

Radny Pan Szerszeń – czy my po wybudowaniu tej sieci będziemy jej właścicielami, czy będziemy mogli mieć jakieś korzyści finansowe.

Odp. K.P.S.I. jest gotowe zarządzać tą infrastrukturą, ale to gmina zdecyduje jakie rozwiązanie będzie chciała zastosować. Gmina może powołać spółkę lub rozszerzyć działalność już istniejącej. To będzie zależało tylko od Gminy ponieważ ona będzie właścicielem.

Radny Pan Szerszeń – powinniśmy się zastanowić, czy warto włożyć tą kasę, czy my ją odzyskamy i czy nas na to stać?

Wójt Gminy – jeżeli będziemy wykonywać tą inwestycję z 75% dotacją to już mamy dobry interes. Będziemy mogli te łącza podnajmować odpłatnie, albo sprzedać.

Obecnie powinniśmy mówić jedynie o I-etapie czyli o 20tys.zł. na opracowanie koncepcji.

Dopiero po opracowaniu tej koncepcji będziemy mieli szeroką informację co powstanie i za jakie pieniądze.

Radny Pan Majewski – nieoficjalnie Gmina Unisław ma być koordynatorem tej sieci na nasz powiat, czy były już składane jakieś oficjalne deklaracje przez Wójta Gminy?

Wójt Gminy – deklaracja została złożona na I-etap, czyli ogłoszenie przetargu na wykonanie koncepcji.

Radny Pan Majewski – kto w ramach naszego Urzędu będzie się tym zajmował i jakie nasza gmina będzie miała korzyści z tego, że wzięliśmy część zadań za inne gminy.

Wójt Gminy – nie będziemy mieli żadnych korzyści, ale też nie poniesiemy żadnych strat.

Rozliczać się z pozostałymi gminami będziemy po kosztach. Jeżeli będzie robił to pracownik naszej gminy po godzinach pracy to będzie miał za to zapłacone i będą to koszty do podziału. Jeżeli zlecimy komuś przygotowanie założeń do przetargu to zapłacimy wspólnie i rozliczymy się faktycznie poniesionymi kosztami.

Sekretarz Urzędu – czy ta koncepcja położenia światłowodu głównego łącza będzie tylko do Unisławia, czy będzie zakładała również rozprowadzenie po wszystkich miejscowościach Gminy Unisław do określonych punktów.

Odp. Tą infrastrukturę należy przygotować pod rozbudowę docelową. Ten światłowód musi dojść do Unisławia czyli po drodze będą już przygotowywane odejścia pod potrzeby lokalne.

Radny Pan Majewski – czy w ramach obniżenia kosztów, światłowód może być podwieszany na słupach energetycznych po uprzednim uzyskaniu zgody od Zakładu Energetycznego.

Odp. Jako KPSI mamy doświadczenie, że światłowody, które są umieszczane na słupach energetycznych są bardzo narażone na wszystko, są droższe w zakupie i ich żywotność jest krótsza – 15 lat to maksimum a wymiana to ogromny koszt. Lepszym rozwiązaniem jest wkopanie światłowodu w ziemię.

Na tym zakończono dyskusję.

Na Sali obecnych jest 13-tu radnych.

Przewodniczący Rady poprosił radnych o wyrażenie opinii w głosowaniu.

Czy radni są za tym, aby zlecić opracowanie koncepcji w celu budowy sieci szerokopasmowej.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 12-tu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

**Ad.6.** Do tematu wprowadził Wójt Gminy, przypomniał radnym, że rok temu została podjęta uchwała o przystąpieniu do sporządzenia Studium Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Jest to podstawowy dokument, na podstawie którego można przygotowywać plany zagospodarowania poszczególnych działek i nieruchomości. Uchwalone wiele lat temu Studium w wielu punktach jest już nieaktualne i nie odzwierciedla rzeczywistych potrzeb realiów. Na dzisiejszej sesji mają radni przyjąć nowe Studium, które będzie podstawą do sporządzenia kolejnych planów zagospodarowania przestrzennego gminy. Studio to posiada wszystkie uzgodnienia, było wyłożone do wglądu dla mieszkańców naszej gminy. Formalnie zostały wszystkie warunki spełnione, aby na dzisiejszej sesji to Studium przyjąć. Następnym etapem będzie opracowanie planów dla terenów, na których występuje intensywna zabudowa, aby zmniejszyć ilość wydawanych indywidualnych decyzji. Odwlekanie w czasie przyjęcia tego Studium przez Radę Gminy może skutkować tym, że w między czasie powstaną nowe ustawy i uchwała okaże się niezgodna z prawem na dzień jej podjęcia.

Następnie głos zabrała Pani Maria Szmidt-Lewandowska, która opracowała na zlecenie Gminy Studium Kierunków Zagospodarowania.

Obecnie sporządzone Studium wychodzi naprzeciw potrzebom w zakresie uruchomienia nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne a także wskazuje tereny pod działalność inwestycyjną. W trakcie prac nad studium zostały również zaktualizowane uwarunkowania, które wynikały z wejścia w życie nowych przepisów lub uwarunkowań przyrodniczych (Natura 2000, Dolina Dolnej Wisły). Tereny te ograniczają nam możliwości inwestowania i wprowadzają reżimy w zagospodarowaniu przestrzennym.

Procedura sporządzenia studium jest określona ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W ramach tych czynności formalno – prawnych projekt studium został poddany wszelkim uzgodnieniom i opiniowaniu. Był wyłożony do publicznego wglądu, podczas którego dwie osoby złożyły uwagi.

Po uchwaleniu tego studium w miarę potrzeb radni będą podejmowali uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów na określone fragmenty gminy.

Na efekt finalny, który podlega uchwaleniu, składa się uchwała oraz załączniki:

-mapa graficzna, -część tekstowa, -oraz rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu studium. Projekt rozstrzygnięcia jest to stanowisko Wójta Gminy jako organu sporządzającego plan jako propozycja.

Następnie odczytano projekt rozstrzygnięcia zaproponowany przez Wójta Gminy.

Radny Pan Szerszeń – czy studium jest wiążące na etapie wydawania decyzji o warunkach zabudowy?

Odp. Nie, ponieważ musi być sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Radny Pan Szerszeń - czy nie uchwalenie studium na tej sesji będzie miało jakiś wpływ na zablokowanie bieżących planów inwestycyjnych?

Wójt Gminy – będzie to miało znaczenie dla wsi Raciniewo, ponieważ wieś ta nie była ujęta w Studium jako tereny mieszkalne i nie będzie można nic na tym terenie robić.

Radny Pan Szerszeń – czy jeżeli któraś z uwag byłaby uwzględniona, czy musimy ponownie dochować terminu wyłożenia studium z naniesionymi i uwzględnionymi uwagami?

Odp. Tak w niezbędnym zakresie ponawia się tryb. To wszystko zależy czego taka zmiana dotyczy.

Przewodniczący Rady – w związku z planowanym przebiegiem linii energetycznej przez wieś Grzybno w marcu 2009 roku odbyło się zebranie wiejskie, na którym podjęto uchwałę o oprostowaniu przebiegu tego zamysłu. Mieszkańcy wsi nie zgadzają się, aby linia energetyczna okalała wieś i przebiegała blisko zabudowań.

Pani Szmidt – Lewandowska – w studium są przedstawione dwa warianty przebiegu linii energetycznej, jeden na północ od miejscowości Grzybno, drugi na południe. Żaden z tych wariantów nie jest przesądzony. Z korespondencji z Polskimi Sieciami Energetycznymi wynika, że żaden z tych wariantów nie jest przesądzony, a bardziej skłaniają się w stronę kierunku północnego przebiegu tej linii, czyli bardziej odległej od zabudowań.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr I/1/2010** w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Unisław.

Radni nie wnieśli uwagi do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 9-ciu radnych, przeciw 4-ch radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

**Ad.7.** Wprowadził do tematu Wójt Gminy. Zgodnie z ustawą Rada Gminy na zatwierdzić bilans Gminnego Ośrodka Zdrowia za rok poprzedni. Bilans ten został przyjęty przez Radę Społeczną G.O.Z.. Ośrodek działa na zasadzie samofinansowania, kontraktów podpisywanych z Funduszem Zdrowia. Gmina w razie niewypłacalności G.O.Z. ponosi konsekwencje finansowe. W związku z tym sprawozdanie finansowe jest przedstawiane radzie do zatwierdzenia.

Głos zabrał Kierownika G.O.Z. omówił szczegółowo pozycje bilansu za 2009 rok.

Radny Pan Kamiński – stwierdził, że z przedstawionych materiałów wynika, że Ośrodek Zdrowia jest w dobrej kondycji finansowej i nie oczekuje od gminy żadnego wsparcia.

Kierownik G.O.Z. zwrócił się do radnych z prośbą o sfinansowanie opracowania planu zagospodarowania terenu przed Ośrodkiem Zdrowia z uwzględnieniem parkingu.

Koszty wykonanie tej inwestycji pokryje Ośrodek Zdrowia z własnych środków.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr I/2/2010** w sprawie zatwierdzenia bilansu Gminnego Ośrodka Zdrowia w Unisławiu za rok 2009.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 14-tu radnych.

**Ad.8.** Głos zabrała Kierownik G.O.P.S. Pani Gizela Sadecka-Leśniak, poinformowała radnych, że w listopadzie 2009 roku została przyjęta uchwałą Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2009-2015. Określono w niej główne cele strategiczne, które mają zapewnić bezpieczeństwo socjalne mieszkańcom naszej gminy. Dlatego zostało powołanych 9-ć celów strategicznych i w ich ramach będą realizowane różne zadania. W Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych jest również zapis, że Wójt Gminy składa Radzie Gminy sprawozdanie z realizacji tych zadań do 31 marca każdego roku.

Radni w materiałach otrzymali treść sprawozdania.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr I/03/2010** w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji zadań określonych w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Gminy Unisław w latach 2008-2015 za rok 2009.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 14-tu radnych.

**Ad.9.** Przewodniczący Rady Gminy odczytał radnym pismo Wojewody Kujawsko – Pomorskiego w Bydgoszczy wzywające radnych w terminie 30 dni do podjęcia uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Pana Dariusza Podzielnego.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę nr I/04/2010 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 0-radnych, przeciw 13-tu, wstrzymał się od głosu 1-n radny.

**Ad10.** Do tematu wprowadziła Sekretarz Gminy Pani Maria Pałucka, stwierdziła że jednocześnie omówi dwa kolejne punkty porządku obrad ponieważ one się ze sobą łączą. Dokonałiśmy wprowadzenia do obwodów i okręgów głosowania ulic, które w ostatnim czasie uzyskały swoje nazwy. Liczba wyborców nie zmieniła się jedynie uporządkowaliśmy zaistniałą sytuację.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę nr I/4/2010 w sprawie aktualizacji opisu granic stałych obwodów głosowania w gminie Unisław.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Na Sali obecnych jest 13-tu radnych.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 13-tu radnych.

**Ad.11.** Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę nr I/5/2010 w sprawie aktualizacji opisu granic okręgów wyborczych w Gminie Unisław.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 13-tu radnych.

**Ad.12.** Do tematu wprowadził Wójt Gminy. Zaproponował radnym, aby bonifikata od opłat z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe wynosiła na terenie gminy Unisław 90%.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę nr I/6/2010 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie osobom fizycznym, spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania; za głosowało 13-tu radnych.

**Ad.13.** Krajowa S-ka Cukrowa wystąpiła do Gminy z ofertą sprzedaży czterech działek o łącznej powierzchni 30 arów za kwotę 23tys.zł. Są to grunty za starym przedszkolem do biura plantacyjnego. Na tym terenie znajdują się również garaże, które będą użytkowane do chwili ich naturalnego zużycia. Jest to teren objęty ochroną przyrody dlatego nie będą wydawane zezwolenia na budowę dalszych garaży.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę nr I/7/10 w sprawie odpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Unisław zabudowanych nieruchomości położonych w Unisławiu.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 12-tu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

**Ad.14.** Wójt Gminy poinformował, że sprawa dotyczy działek za stadionem. Wpłynął wniosek właścicieli tych działek budowlanych o nieodpłatne przejęcie gruntów pod drogę na rzecz gminy. Wójt Gminy proponuje przejąc jedną drogę która jest już wytyczona. Do pozostałych dróg wrócimy gdy wszyscy właściciele nieruchomości zrzekną się gruntu na rzecz drogi.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr I/8/2010** w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości stanowiącej drogę we wsi Unisław. Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 13-tu radnych.

**Ad.15.** Do tematu wprowadził Wójt Gminy, sprawa dotyczy 2m2 gruntu przy skrzyżowaniu ulic Parkowej i Wiślanej.

Właściciel tych gruntów Pan Żelisko zgodził się nieodpłatnie przekazać gminie ten grunt, który będzie potrzebny przy przebudowie ulicy Parkowej.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr I/9/2010** w sprawie przejęcia na własność Gminy Unisław nieruchomości niezabudowanej pod przebudowę ulicy Parkowej w Unisławiu.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 13-tu radnych.

**Ad.16.** Do tematu wprowadził Wójt Gminy, poinformował że zgodnie z uchwałą budżetową na ten rok planowany jest remont domu wiejskiego w Błotach. Środki na ten cel pochodzą z dotacji Unijnych i kredytu. Ogłoszony przetarg na wykonanie tej inwestycji wykazał, że kwota kredytu nie musi wynosić 201.031,-zł a 126.585,-zł i o taką kwotę kredytu będziemy się ubiegać.

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr I/10/2010** w sprawie zaciągnięcia kredytu na „remont i modernizację Domu Wiejskiego w miejscowości Błoto”.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Na sali obecnych jest 13-tu radnych.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 7-u radnych, przeciw 1-en radny, wstrzymało się od głosu 5-ciu radnych.

Uchwała została podjęta.

**Ad.17.** Zmiany budżetowe omówiła Skarbnik Gminy. Zmian dokonano w związku z otrzymaną dotacją i subwencją oświatową zwiększającą plan dochodów. Ponadto wprowadzono do budżetu środki z likwidacji G.F.O.Ś i GW i zaplanowano wydatki związane z ochroną środowiska, dokonano przeniesień między działami, rozdziałami i paragrafami.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr I/11/2010** w sprawie zmian w Budżecie Gminy w 2010 roku.

Na sali obecnych jest 12-tu radnych

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 10-ciu radnych, wstrzymało się od głosu 2-ch radnych.

**Ad.18.** Do tematu wprowadziła Sekretarz Gminy, poinformowała że radni na tej sesji muszą podjąć decyzję czy wyodrębnią z budżetu w 2011 roku fundusz sołecki, czy też nie. Jeżeli decyzja nie zapadnie na tej sesji będzie to skutkowało tym, że w 2011 nie będzie funduszu sołeckiego.

Radny Pan Szerszeń – czy fundusz sołecki może być wykorzystywany zgodnie z warunkami ustawowymi na to co dane sołectwo zawnioskuje do Gminy?

Sekretarz Gminy – tak, w ramach zadań własnych gminy.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr I/12/2010** w sprawie funduszu sołeckiego na 2011 rok.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 12-tu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

**Ad.19.** Temat zreferowała Kierownik G.O.P.S. Pani Sadecka – Leśniak. W tym roku Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej jako instytucja wdrażająca, zobowiązał wszystkich realizujących projekty systemowe do tego, aby działania były realizowane w oparciu o Programy Aktywności Lokalnej. Są w nim opisane działania, które Ośrodek chce realizować w oparciu o Strategie Rozwoju Problemów Społecznych, takie jak: kogo chcemy objąć wsparciem, jakie będziemy realizować formy pomocy, harmonogram działań.

Wszystkie problemy, które dotyczą naszego projektu są zawarte w Programie Aktywności Lokalnej. Aby rozpocząć działania związane z realizacją tego projektu systemowego konieczne jest podjęcie uchwały o przyjęciu Programu Aktywności Lokalnej przez Radę Gminy.

Radny Pan Bartkowski – uważa, że wykonywana jest świetna praca a rodziny objęte tym programem dobrze działają i radni powinni bez zastrzeżeń przyjąć ten program.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał **uchwałę nr I/13/2010** w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Aktywności Lokalnej na lata 2010-2013.

Radni nie wnieśli uwag do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 12-tu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

**Ad.20.** Wójt Gminy przedstawił radnym koszty jakie poniosła Gmina w związku z zimowym utrzymaniem dróg:

- za usługi sprzętowe 25.468,-

- za piasek z solą 19.160,-

Ogółem: 44.628,-

Wójt uważa, że jeszcze około 15.000,- zł. będzie nas ta zima kosztowała.

Radny Pan Majewski – o ile przekroczyliśmy koszty planowane na utrzymanie dróg.

Odp. Wójt Gminy – planowaliśmy jedynie zakup piasku i soli, pozostałą kwotę trzeba pokryć z remontu dróg.

Wójt Gminy podziękował wszystkim którzy brali udział w akcji odśnieżania naszej gminy za rzetelną pracę, która miała odzwierciedlenie w przejezdnych drogach.

**Ad.21.** Przewodniczący Rady Gminy poprosił radnych o przyjęcie Planu Odnowy Wsi Grzybno. Przyjęcie tego planu pozwoli sołectwu ubiegać się o środki z Lokalnej Grupy Działania.

Sołtys wsi Gołoty – dlaczego nie zostały przygotowane Plany Odnowy Wsi dla wszystkich wsi, które jeszcze ich nie mają?

Wójt Gminy – w tym tygodniu odbędzie się spotkanie z sołtysami w sprawie przygotowań do składania wniosków w ramach małych projektów z L.G.D. Planujemy złożyć 10 wniosków, aby każda wieś mogła wziąć udział w tym programie, chcemy dopasować dokumenty do aktualnych potrzeb.

Radny Pan Bartkowski – dlaczego punkt ten został wprowadzony na sesji a materiały nie zostały przekazane wcześniej. Ciągłe kontrowersje wywołuje tryb i czas wprowadzania punktów na sesje.

Przewodniczący Rady – okazało się, że pewne dane w Planie Odnowy Wsi były nieaktualne i należało to zmienić. Spowodowało to, że materiały nie zostały oddane w chwili przygotowania porządku obrad sesji.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał uchwałę nr I/14/2010 w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy wsi Grzybno na lata 2010 – 2015.

Radni nie wnieśli uwagi do treści uchwały.

Przystąpiono do głosowania: za przyjęciem uchwały głosowało 3-ch radnych, przeciw 1-en radny, wstrzymało się od głosu 7-u radnych.

**Ad.22.** Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że radni w materiałach otrzymali pismo pracodawców z tereny naszej gminy w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Unisławiu przy ulicy Chełmińskiej. Pracodawcy sprzeciwiają się sprzedaży tych gruntów firmie typu „Biedronka”.

Radny Pan Majewski – dlaczego na sali nie ma przedstawicieli pracodawców składających ten protest?

Przewodniczący Rady – przedstawiciele tych firm w rozmowie stwierdzili, że decyzja należy do radnych, a oni już więcej nie chcą tracić cennego czasu kosztem swoich firm.

Cały czas trwały rozmowy z przedstawicielami handlowców z terenu gminy, ale żadne konkretne wnioski nie zostały podjęte. W związku z powyższym sprawa ta trafiła na dzisiejszą sesję, aby radni wypowiedzieli się co do wcześniej podjętej uchwały.

Radni muszą podjąć decyzję czy sprzedają te grunty zgodnie z podjętą uchwałą, czy też chcą wprowadzić pewne ograniczenia w sprzedaży.

Radny Pan Lisewski – na jakim etapie jest obecnie przygotowany przetarg?

Odp. W związku z tym protestem przetarg został zablokowany do chwili rozpatrzenia.

Radny Pan Lisewski – z rozmów prowadzonych z mieszkańcami naszej gminy wynika, że zdecydowanie chcą aby na naszym terenie powstał „Market”.

Pan Tomaszewski – czy podatki od takiego „Marketu” wpływały by do Budżetu Gminy?

Wójt Gminy – z chwilą powstania obiektu właściciel płaci podatek od całości powierzchni zgodnie z obowiązującymi stawkami podatkowymi na terenie naszej gminy.

W przetargu musimy wyraźnie określić termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, aby zmusić inwestora do szybkiego oddania i użytkowania obiektu, który będzie gminie przynosił korzyści finansowe.

Radna Pani Szpak – każdy może kupić ten teren osoby prywatne również, protestujący mogą wspólne kupić tą nieruchomość i pobudować pawilon handlowy.

Radni już podjęli decyzję o sprzedaży tej nieruchomości i tego należy się trzymać.

Radny Pan Majewski – prawdą jest, że w miejscowościach gdzie powstały „Markety” w sklepach lokalnych handlowców obroty znacznie spadły co spowodowało zwalnianie personelu.

Bardzo ważny jest problem komunikacji, przekazania tym ludziom, że nie zależy nam na tym aby oni tracili swoje miejsca pracy.

Radny Pan Kamiński – każdy ma prawo do wnoszenia swojego protestu a my musimy się do niego odnieść.

Radny Tomaszewski – zwraca uwagę na dwa aspekty.

- będzie ogłoszony przetarg nieograniczony i każdy może w nim wziąć udział i kupić tą nieruchomość,

- grunty na powyższy cel nie koniecznie muszą pochodzić z gminy, mamy dużo terenów po byłej cukrowni oraz prywatnych, które będą do sprzedaży a wtedy nie będziemy mieli żadnego wpływu co tam powstanie.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił radnych o opinię: czy są za uchynieniem uchwały nr II/15/09 z dnia 30.04.2009 w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ulicy Chełmińskiej w Unisławiu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 2-ch radnych, przeciw 10-ciu radnych, wstrzymał się od głosu 1-en radny.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że obowiązuje podjęta wcześniej uchwała.

**Ad.23.** Odpowiedzi na interpelacje udzielił Wójt Gminy:

- na najbliższym posiedzeniu komisji a/a będzie rozpatrywany temat ogłoszenia konkursu, -sprawy sportu na dzień dzisiejszy zostały rozwiązane, ustalone i nie powinno być żadnych problemów.

Przewodniczący Rady Gminy – uważa, że powinniśmy spotkać się w szerszym gronie ze wszystkimi ludźmi zajmującymi się sportem. Na spotkaniu z Panem Redo udało się rozwiązać wszystkie problemy z jakimi do tej pory borykał się.

Radny Pan Majewski – zaproponował, aby takie spotkanie odbyło się w ramach Komisji Oświaty, Kultury i Sportu, zaproponował termin 16 marca 2010 o godz.16.30.

**Ad.24.** W wolnych wnioskach głos zabrali:

Pan Redo – pytanie w związku z wykonywaną kanalizacją na ulicy Toruńskiej. Właściciele niektórych prywatnych posesji kłócą się o swoje wiazdy. Kto pokryje koszty zniszczenia tych wjazdów przez budowaną kanalizację?

Odp. Wójt Gminy – wykonawca inwestycji musi, odtworzyć stan jaki zastał przed wejściem na budowę.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo w sprawie dalszego asfaltowania drogi w Gołotach. Decyzja radnych z poprzedniej sesji o asfaltowaniu drogi w Grzybnie jest niesłuszna i krzywdząca.

Radny Pan Lisewski – uważa, że powinniśmy trzymać się wcześniej ustalonej kolejności, która była również przegłosowana, a to co stało się na poprzedniej sesji jest co najmniej dziwne.

Przewodniczący Rady Gminy – nigdy nie będzie tak, że zrobimy wszystkie drogi w jednej wsi.

Wójt Gminy – na tym etapie możemy jeszcze zmienić decyzje, ponieważ otrzymaliśmy pismo od Marszałka, że mamy się zadeklarować którą drogę będziemy robić, ponieważ zgłosiliśmy dwie drogi. Jako pierwszą drogę w Grzybnie, jako drugą drogę w Gołotach.

Radna Pani Szpak – według przyjętej przez radę kolejności remontu, droga w Gołotach ma być robiona na odcinku 1500m. Zrobiono 590m więc powinna dalej być robiona droga w Gołotach.

Sołtys wsi Gołoty – wyjaśniła radnym jak doszło do zmiany decyzji o asfaltowaniu drogi. Okazało się, że wydana przez radnych opinia jest jednoznaczna ze zmianą uchwały o kolejności asfaltowania dróg.

Radny Pan Szerszeń – uważa, że w zależności od tego jakie są interesy to tak zmieniamy kolejność asfaltowania. Kolejność została raz ustalona i nie należy jej zmieniać w zależności od tego czy jest to nam na rękę czy nie. To nie jest w porządku.

Radny Pan Bartkowski – jeżeli zgadzamy się, że zmiana kolejności asfaltowania jest naganna, to wracamy do drogi w Gołotach.

Radny Pan Kamiński – uważa, że podjęta uchwała o kolejności asfaltowania dróg w gminie jest obowiązująca. Możemy jedynie zmienić załącznik w drodze opinii, ale nie należało tego podejmować takim trybem jak to zrobiliśmy, wprowadzając temat w wolnych wnioskach i wydawanie opinii.

Przewodniczący Rady poprosił o głosowanie: czy radni są za uchYLENIEM opinii o asfaltowaniu drogi w Grzybnie?

Przystąpiono do głosowania: za głosowało 9-ciu radnych, przeciw 1-en radny, wstrzymało się do głosu 2-ch radnych.

Wójt Gminy poinformował radnych, że Komendant Policji Pan Feliks Blamowski odszedł na emeryturę, do chwili powołania nowego Komendanta obowiązki pełni Pan Palmowski.

Radny Pan Bartkowski – podziękował Wójtowi Gminy za wybudowanie prowizorycznego lodowiska w parku i prosi, aby pomyśleć o budowie bardziej bezpiecznego lodowiska.

Sołtys wsi Bruki – prosi o interwencje w Zarządzie Dróg Wojewódzkich o wymianę mostka. Droga w tym miejscu jest mocno załamana, ostatnio był tam nawet wypadek samochodowy.

**Ad.25.** Na tym zakończono obrady I/10 Sesji Rady Gminy w Unisławiu.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Bogusław Gurgul*