

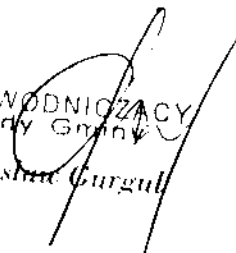
UCHWAŁA Nr I/14/10
RADY GMINY W UNISŁAWIU
z dnia 01 marca 2010 roku

w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Grzybno na lata 2010-2015”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹) oraz § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. z 2008 r. nr 38, poz. 220 z późn. zm.²).

RADA GMINY
uchwała, co następuje:

- § 1. Zatwierdza się „Plan odnowy miejscowości Grzybno na lata 2010-2015”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Traci moc uchwała Nr VI/42/07 Rady Gminy w Unisławiu z dnia 23 lipca 2007 roku w sprawie przyjęcia „Planu rozwoju miejscowości Grzybno na lata 2007-2013”.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Bogusław Gurgul

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241).

² Zmiana tekstu jednolitego wymienionego rozporządzenia została ogłoszona w Dz. U. z 2008 r. Nr 156, poz. 974.

Plan Odnowy Miejscowości
Grzybno

Grzybno, 2009 r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp	3
2. Analiza zasobów wsi	3, 10
3. Analiza SWOT	8, 12
4. Wizja odnowy wsi	9, 13
5. Arkusz planowania	9, 14
6. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie	9, 15

1. Wstęp

Wieś Grzybno położone jest na 18°26'31" E i 53°11'40" N w środkowej części województwa kujawsko-pomorskiego w powiecie chełmińskim. Grzybno jest wsią należącą do gminy Unisław, położoną przy drodze wojewódzkiej nr 551 Strzyżawa-Unisław-Chełmża-Wąbrzeźno.

Sołectwo Grzybno znajduje się południowo-wschodniej części gminy Unisław.

Grzybno zamieszkuje 596 mieszkańców co stanowi 8,73 % ludności gminy Unisław (wg stanu na dzień 31.12.2006 r.).

Celem opracowania Planu odnowy miejscowości Grzybno jest sformułowanie strategii odnowy wsi, a przedmiotem jest:

- ✓ analiza zasobów sołectwa,
- ✓ analiza korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych sołectwa, oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców,
- ✓ wizja odnowy wsi,
- ✓ priorytety rozwojowe, cele i projekty.

Sołectwo musi dysponować Planem odnowy miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków zewnętrznych i funduszy strukturalnych.

2. Analiza zasobów wsi

Analizę zasobów wsi opracowano na podstawie danych statystycznych oraz informacji zgromadzonych przez mieszkańców na arkuszach analitycznych. W analizie brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- środowisko przyrodnicze,
- środowisko kulturowe,
- dziedzictwo historyczne i religijne,
- obiekty i tereny,
- gospodarka i rolnictwo,
- sąsiedzi i przyjezdni,
- instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

2.1. Środowisko przyrodnicze

Formą morfologiczną Grzybna jest wysoczyzna morenowa. Wyznaczona morena leży na poziomie 86-100,0 m n.p.m. Teren jej jest falisty, miejscami niskopagórkowaty. Dodatkowo urozmaicony jest licznymi obniżeniami wytopiskowymi po martwym lodzie. Wytopiskowe obniżenia mają kształt owalny o średnicy od kilkunastu do kilkudziesięciu metrów, a ich głębokość nie przekracza 5 m.

Grzybno zaliczane jest do makroregionu Pojezierza Chełmińsko-Dobrzyńskiego, mezoregionu Pojezierza Chełmińskiego.

Na terenie wsi znajduje się kilka stawów naturalnych i sztucznych. Gleby są urodzajne o wysokiej przydatności rolniczej.

2.2. Dziedzictwo kulturowe, historyczne i religijne

Nazwa „Grzybno” swój rodowód bierze od słowa grzyb- grzybowy obfitujący w grzyb.

Grzybno występuje w źródłach pod nazwami: 1381 Griffen, Grieffe, Slawonica, Griffna, Grywe, 1472 Polska Grzywna, Gribno, a od 1866 roku – Gribnau, położone 10,5 km na NW od Chełmży.

Centrum wsi Grzybno to kościół, dwa stare pałace oraz kilka czworaków i zabytkowa szopa. Gospodarstwa indywidualne ciągną się wzdłuż dwóch dróg prowadzących do sąsiednich wsi. Oprócz tego w Grzybnie istnieją trzy kolonie, tzw. Chiny, Korea i Garwolin, powstałe po II wojnie światowej w okresie reformy rolnej. Dawni właściciele zostali zmuszani do opuszczenia swoich gospodarstw. Mieszkają tam przybysze z Małopolski oraz nieliczni spod Warszawy.

Nie jest znana data lokacji wsi. Po raz pierwszy wzmiankowana jest jako folwark krzyżacki w 1381 roku. Początkowo Grzybno należało do komturstwa i prokuratorstwa w Unisławiu, a następnie w XV wieku do komturstwa starogrodzkiego – obejmując powierzchnię 45 łanów czynszowych. Grzybno było własnością Konrada Mazowieckiego. Wraz z kasztelanią chełmińską wchodziło w skład Mazowsza.

Parafia Grzybno położona jest na terenie równinnym o podłożu gliniastym. Swoim zasięgiem obejmuje trzy wsie: Wybcz, część Wybczyka i Grzybno.

Spółeczność Grzybna jest bardzo zaangażowana w życie parafii. Przy kościele działają dwie rady: duszpasterska i ekonomiczna oraz koło ministrantów. W każdą ostatnią niedzielę września, w dzień św. Michała Archanioła patrona parafii odbywa się odpust.

Historia parafii sięga roku 1381. Parafia prawdopodobnie została założona przez krzyżaków na przełomie XIII i XIV wieku. W drugiej połowie XVI wieku do parafii, oprócz samego Grzybna należała jeszcze miejscowość Wabcz, którą w późniejszym okresie dołączono do parafii Siemón.

W XVII wieku kościół parafialny prawdopodobnie uległ zniszczeniu, gdyż w 1699 roku po gruntownym odnowieniu stracił ślady krzyżackiego kunsztu i wiadome są zmiany na murach ze strony zewnętrznej. W tym samym okresie przy kościele istniała szkoła parafialna, a od 1854 roku istniał również przytułek dla ubogich w którym pracowali księża i okoliczni mieszkańcy. Z parafią szczerze związany był ks. Stanisław Kujot, urodzony 13 listopada 1845 roku w Kiełpinie koło Tucholi, który był wybitnym historykiem Pomorza oraz ziemi chełmińskiej.

W r. 1881 we wsi było 17 domów mieszkalnych i 211 mieszkańców natomiast w domenie 9 domów mieszkalnych i 170 mieszkańców. W r. 1921 we wsi było 20 domów mieszkalnych i 241 mieszkańców, a w domenie (czyli w majątku królewskim) 11 domów mieszkalnych i 252 mieszkańców.

W Grzybnie po I wojnie światowej istniały 3 majątki ziemskie. Największym z nich był tzw. majątek domeny czyli majątek, którego właścicielem było państwo. Zajmował powierzchnię 562 hektary. Zarządcy majątku mieszkali w budynku obecnej szkoły. Majątek ten został rozparcelowany, wydzielono 28 gospodarstw położonych wzdłuż dróg do Siemonia, do Głazewa, do Unisławia, natomiast tak zwaną resztówkę zakupił Jan Fankidejski. Właścicielem drugiego majątku ziemskiego liczącego 270 hektarów był Teofil Hilar. Siedziba rodziny Hilarów to dzisiejszy tak zwany „pałac”. Trzecim majątkiem była tak zwana plebanka, czyli majątek kościelny liczący 70 hektarów powierzchni. Administrował tym majątkiem ksiądz dziekan Leonard Marchlewski.

Wieś o układzie owalnicy, układ przekształcony z XIX/XX wieku.

Z zespołu złożonego z dworu, parku i zabudowań gospodarczych folwarku zachowały się: dwór murowany z początku XIX wieku, oficyna murowana z drugiej połowy XIX wieku, budynki gospodarcze, murowane z drugiej połowy XIX wieku.

W sołectwie występuje 11 stanowisk archeologicznych nie posiadających ekspozycji terenowych.

2.3. Obiekty i tereny

Dla istniejącej zabudowy rozproszonej położonej poza obszarami funkcjonalnymi obowiązuje zakaz lokalizacji budynków nie związanych z produkcją rolną. W centrum miejscowości znajduje się:

- kościół parafialny,
- Szkoła Podstawowa,
- świetlica wiejska,
- remiza strażacka,
- dwa sklepy,

- Klub „Madzia”.

Obiekty i budynki o walorach historycznych i kulturowych:

- Obiekty sakralne:
 - kościół parafialny, rzymsko-katolicki, pw. Św. Michała Archanioła, murowany około 1300 r., odbudowany w 1699 r.,
 - cmentarz przykościelny – parafialny, na którym najstarsze nagrobki pochodzą z początku XX w., starodrzew ok. 100 letni i murowane ogrodzenie z 1910 r.
 - w sąsiedztwie kościoła znajduje się plebania i organistówka, murowane, pochodzące z drugiej połowy XIX wieku.
- Obiekty architektury i budownictwa
 - dawna szkoła podstawowa, murowana z początku XX w.
 - zespół dworski złożony z dworu murowanego z około 1880 roku i budynku gospodarczego, murowanego z końca XIX wieku,
 - dawny folwark biskupów chełmińskich po sekularyzacji dominium królewskie, zespół złożony z pałacu murowanego z 1900 roku, parku krajobrazowego i zabudowań gospodarczych z końca XIX wieku, zachowały się także fragmenty murowanego ogrodzenia zespołu.
 - dwie strażnice drogowe, murowane przy linii kolejowej Unisław - Chełmża, otwartej w 1893 r.

2.4 Gospodarka, rolnictwo

Mieszkańcy Grzybna utrzymują się z pracy we własnych gospodarstwach rolnych, działalności gospodarczej, pracy zarobkowej, rent i emerytur. Na terenie sołectwa przeważają grunty dobre (klasy trzeciej). Miejscowi gospodarze najczęściej uprawiają na nich zboża oraz buraki.

Struktura działalności gospodarczej w miejscowości Grzybno na dzień 31 grudnia 2006 r.

-----	produkcja	usługi	handel	gastromia	transport
Grzybno	1	10	9	0	4

Struktura wielkości indywidualnych gospodarstw rolnych na terenie wsi Grzybno

Grzybno	Wielkość gospodarstw						
	do 2ha	2-5ha	5-10ha	10-15ha	15-20ha	20-50ha	pow.50ha
	20	7	41	24	6	2	-

Struktura użytkowania terenów wsi Grzybno

Lp.	Rodzaj użytkowania	Powierzchnia w ha	%
1	2	3	4
1.	Użytki rolne:	856,28	95,38
	- grunty orne	832,43	97,21
	- sady	1,71	0,20
	- pastwiska	13,51	1,58
	- łąki	8,63	1,01
2.	Lasy i grunty leśne	0,00	0,00
3.	Grunty pod wodami	4,44	0,49
4.	Tereny komunikacyjne	29,27	3,26
5.	Tereny osiedlowe	3,84	0,43
6.	Nieuzytki	3,95	0,44
	Razem powierzchnia wsi	897,78	100

Sąsiedzi i przyjezdni

Korzystne położenie wsi Grzybno przy drodze wojewódzkiej nr 551 Strzyżawa-Uniśław-Chełmża-Wąbrzeźno stwarza duże możliwości rozwoju w najbliższym okresie.

Od kilku lat można zaobserwować we wsi Grzybno napływ ludzi z okolicznych miast, która wybrała to miejsce do zamieszkania z dala od zgiełku i zabiegania wielkich aglomeracji, zapewniając mieszkańcom bliski kontakt z przyrodą.

Ludzie, organizacje społeczne

Kształtowanie się liczby ludności we wsi Grzybno na przełomie lat 1999-2006.

Rok	Liczba ludności
1999.12.31	609
2000.12.31	607
2001.12.31	608
2002.12.31	606
2003.12.31	599
2004.12.31	601
2005.12.31	600
2006.12.31	596

Gęstość zaludnienia we wsi Grzybno wynosi 65 osób na km² i jest wyższa od średniej gęstości zaludnienia wojewódzkich obszarów wiejskich, która wynosi 46 osób/km².

Na terenie wsi Grzybno działają następujące organizacje:

- Koło Gospodyń Wiejskich,
- Rada Sołecka,
- Towarzystwo Oświatowe „Od Nowa”,
- Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Grzybna i Gminy Unisław „Podkowa”,
- Ochotnicza Straż Pożarna – działająca od 42 lat,
- Komitet Rodzicielski przy Szkole Podstawowej,
- Rada Parafialna (Duszpasterska i Ekonomiczna),
- Koło Ministrantów.

3. Analiza SWOT

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców.

4. Wizja Odnowy Wsi

Wizja Odnowy Wsi powstała w wyniku dyskusji mieszkańców, odwołuje się do przyszłości. Wizję Odnowy Wsi Grzybno sformułowano następująco:

„Podniesienie jakości życia mieszkańców oraz zwiększenie atrakcyjności terenu dla rozwoju turystyki”.

5. Arkusz Planowania

Arkusz planowania – Plan odnowy miejscowości Grzybno zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów oraz konkretnych projektów.

Poszczególne priorytety i projekty zgodne są z ustaloną wizją odnowy miejscowości Grzybno.

W zależności od zaawansowania prac, projekty powinny być uszczegółowione. Szczególnie ważne jest określenie kosztów związanych z ich wdrażaniem. Zwykle ma to największy wpływ na ustalanie harmonogramu realizacji planu.

6. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie.

Harmonogram wdrażania planu wyznacza priorytety dotyczące działań w krótszej i dłuższej perspektywie oraz określa odpowiedzialnych za realizację całego planu oraz poszczególnych jego elementów.

Realizacja części elementów planu będzie odbywać się z udziałem władz gminnych.

Do realizacji na lata 2007-2013 zaplanowano następujące projekty:

1. Zagospodarowanie terenu wokół szkoły (urządzenie placu zabaw dla dzieci, budowa boiska sportowego, rewitalizacja parku).
2. Asfaltowanie drogi przy terenie szkoły podstawowej, około 700 m.
3. Asfaltowanie drogi od kościoła w stronę przystanku kolejowego, około 1400 m.
4. Utworzenie świetlicy środowiskowej.
5. Modernizacja remizy strażackiej – dobudowanie boksów garażowych oraz kompleksu sanitarno-wypoczynkowego, a także modernizacja parkingu przy remizie strażackiej.
6. Budowa ścieżki rowerowej od miejscowości Unisław do miejscowości Grzybno.
7. Budowa sieci kanalizacyjnej.
8. Iluminacja Kościoła.

SOŁECTWO Grzybno

GMINA UNISŁAW

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze - walory krajobrazu - walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecz.) - walory szaty roślinnej (np. runo leśne) - cenne przyrodniczo obszary lub obiekty - świat zwierzęcy (ostoje, siedliska) - osobliwości przyrodnicze - wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) - podłoże, warunki hydrogeologiczne - gleby, kopaliny	X	X X X X	X X X X	
Środowisko kulturowe - walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe - walory zagospodarowania przestrzennego - zabytki - zespoły artystyczne		X	X X	X
Dziedzictwo religijne i historyczne - miejsca, osoby i przedmioty kultu - święta, odpusty, pielgrzymki - tradycje, obrzędy, gwara - legendy, podania i fakty historyczne - ważne postacie historyczne - specyficzne nazwy			X X	X X X X
Obiekty i tereny - działki pod zabudowę mieszkaniową - działki pod domy letniskowe - działki pod zakłady usługowe i przemysł - pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe - tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny) - place i miejsca publicznych spotkań - miejsca sportu i rekreacji	X	X X X X	X	X
Gospodarka, rolnictwo - specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) - znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe - możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne			X X	X
Sąsiedzi i przyjezdni - korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) - ruch tranzytowy - przyjezdni stałi i sezonowi			X X X	
Institucje - placówki opieki społecznej - szkoły - Dom kultury - Inne	X X		X	X
Ludzie, organizacje społeczne - OSP - KGW - Stowarzyszenia			X X	X

Arkusz 2

JACY JESTEŚMY? – Diagnoza aktualnej sytuacji naszej wsi

Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	Mieszkańcy dobrze się znają, są aktywni i chętnie pracują na rzecz wsi; usytuowana przy drodze wojewódzkiej, Siedziba Szkoły Podstawowej, Kościół Parafialny p.w. Św. Michała Archanioła;
Jakie pełni funkcje?	Wieś pełni funkcje rolnicze, usługowo-handlowe, kulturowo-oświatowe wokół Szkoły Podstawowej; wieś jest siedzibą jednostki OSP wpisanej do Krajowego Systemy Ratownictwa Drogowo-Pozarniczego;
Kim są mieszkańcy?	Rolnicy, robotnicy, przedsiębiorcy, osoby bezrobotne, emeryci, renciści, uczniowie, studenci, rzemieślnicy, nauczyciele i rodziny nauczycielskie Szkoły Podstawowej;
Co daje utrzymanie?	Rolnictwo, zatrudnienie w przemyśle, handlu i usługach, własna działalność gospodarcza, emerytury, renty, świadczenia z pomocy socjalnej, zasiłki dla bezrobotnych;
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Duża aktywność społeczna i wysoki stopień zorganizowania, wiele inicjatyw wykonywanych jest społecznie; Rada Sołecka, Koło Gospodyń Wiejskich, Stowarzyszenia, Jednostka OSP, Komitet Rodzicielski przy Szkole Podstawowej, Rada Duszpasterska i Ekonomiczna, Koło Ministrantów, Koło Różańcowe, Spółka Wodna,
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Dyskusje, współpraca z Urzędem Gminy, własna praca – wkład; zebrania wiejskie; wnioski i postulaty zgłaszane do sołtysa.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Obejścia zadbane, część budynków wymaga remontu; W centralnej części wsi znajduje się Kościół, Szkoła Podstawowa, remiza strażacka, Brak chodników i ściezek rowerowych; Większość dróg o nawierzchni utwardzonej; Brak małej architektury i miejsc do czynnego uprawiania sportu; Wieś częściowo oświetlona;
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowanie tradycji religijnych, Dzień Kobiet, Dzień Dziecka, itp. spotkania wigilijne seniorów, obrzędy weselne, Festyny rodzinne, Dzień Rodziny, Sylwester i zabawa karnawałowa w świetlicy wiejskiej, sprzątanie świata;
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Domy jednorodzinne, obejścia z reguły zadbane domy w dobrym stanie technicznym, uporządkowane zagrody; obejścia corocznych laureatów gminnego konkursu „Piękna Zagroda”;
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś jest całości zwodociagowana, nie jest natomiast skanalizowana, ścieki odprowadzane indywidualnie do szczełnych zbiorników; odpady – większość gospodarstw posiada umowy na wywóz śmieci z ZUM w Chelmie;
Jakie jest rolnictwo?	Gospodarstwa zróżnicowane wielkościowo; wysoka kultura rolna; główne uprawy: zboża, burak cukrowy, rzepak; główne kierunki hodowli: trzoda chlewna i bydło mleczne;
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Własny transport; autobusy PKS, prywatna korporacja autobusowa, wygodny połączenia z Chelmem, Toruniem i Bydgoszczą, pociągi PKP Bydgoszcz - Chelma.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Zajęcia pozalekcyjne, organizowanie spotkań i zabaw np. z okazji Dnia Dziecka, Dzień Rodziny, szkolne koła zainteresowań, organizowanie ferii, świetlica wiejska.

Arkusz 3
ANALIZA SWOT
Podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Grzybno

<p>Silne strony</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ wieś zwodociagowana ➤ wysokie walory krajobrazu, ➤ czyste otoczenie i środowisko naturalne, ➤ korzystny układ komunikacyjny, ➤ gęsta sieć osadnicza, ➤ życie mieszkańców, ➤ partnerska współpraca mieszkańców, ➤ zasoby historyczne wsi, ➤ życie kulturalne skupione wokół świetlicy wiejskiej i Szkoły Podstawowej, ➤ poparcie władz gminnych do realizacji działań, ➤ dobra komunikacja z Chełmnem, Chełmżą, Toruniem i Bydgoszczą, 	<p>Słabe strony</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ zaniedbane otoczenie terenu wokół szkoły ➤ brak sieci kanalizacyjnej, ➤ brak dostępnego miejsca do wypoczynku i czynnego uprawiania sportu, ➤ zły stan budynków mieszkalnych, ➤ zły stan nawierzchni dróg, ➤ niska świadomość ekologiczna społeczeństwa, ➤ zubożenie mieszkańców, ➤ ukryte bezrobocie, ➤ brak świetlicy środowiskowej, ➤ w złym stanie i słabo wyposażone boisko szkolne, ➤ brak przetwórstwa płodów rolnych i Grup Producentekich, ➤ słabo rozwinięta działalność pozarolnicza,
<p>Szanse</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ możliwość uzyskania pomocy finansowej z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej na realizację zaplanowanych działań ➤ moda na mieszkanie „na wsi”, ➤ rozwój agroturystyki, ➤ integracja społeczeństwa poprzez wspólną pracę, ➤ rozwój małej i średniej przedsiębiorczości, ➤ wysoka aktywność władz gminy i dobra komunikacja ze społeczeństwem wsi, 	<p>Zagrożenia</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ trudna sytuacja rolnictwa, ➤ trudna sytuacja materialna mieszkańców spowodowana strukturalnym bezrobociem, ➤ migracja ludzi młodych i wykształconych do miejsc bardziej atrakcyjnych, ➤ starzenie się społeczeństwa, ➤ dewastacja zabytków, ➤ niskie nakłady na inwestycje remontowe dróg gminnych i powiatowych, ➤ dysproporcje pomiędzy najlepszą, a najgorzej zarabiającymi, ➤ brak dofinansowania zadań z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej na realizację zaplanowanych zadań, ➤ Niskie nakłady na inwestycje remontowe dróg gminnych i powiatowych ➤ Dysproporcja pomiędzy najlepiej a najgorzej zarabiającymi

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co ma ją wyróżniać?	Atrakcyjny wygląd, zadbane obejścia, bardzo dobry stan dróg, chodników, ścieżek rowerowych, nowe miejsca pracy, dobrze działająca komunikacja, nowoczesna i prężnie działająca świetlica wiejska, mieszkańcy zaangażowani w pracę na rzecz wsi;
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkalne, usługowe, produkcyjne, agroturystyczne;
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się z wsią, dbający o wieś;
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo, usługi, działalność gospodarcza, agroturystyka, emerytury i renty rolnicze;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Rada Sołecka, Koło Gospodyń Wiejskich, Stowarzyszenia, OSP;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Zebrań wiejskie, działalność społeczna, konsultacje, dyskusje;
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetyczna, wieś atrakcyjna, dużo zieleni, utwardzone drogi i chodniki, utworzone ścieżki rowerowe, utworzone miejsce do czynnego uprawiania sportu;
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Tradycje ludowe – obrzędy weselne, odpusty, dożynki, imprezy okolicznościowe; Zawody sportowe;
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Zadbane i wypielegnowane przydomowe ogródki, estetyczny wygląd obejść i gospodarstw, odnowione elewacje;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Zadbane obejścia i przydomowe ogródki, przydomowe i przyzagrodowe oczyszczalnie ścieków, segregowane odpady;
Jakie ma być rolnictwo?	Dochołowe i zmodernizowane, działalność typowo rolnicza i agroturystyczna, przyjazne dla środowiska przyrodniczego;
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Bezpośrednie połączenie komunikacji publicznej z siedzibą gminy i powiatu, idealny stan dróg;
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Zajęcia pozalekcyjne, plac zabaw dla dzieci, boisko sportowe, świetlica wiejska, organizowanie spotkań i zabaw, kolonie, świetlica środowiskowa;

Wizja Odnowy Wsi	
Priorytet 1 <i>„Podniesienie jakości życia mieszkańców oraz zwiększenie atrakcyjności terenu dla rozwoju turystyki”.</i>	
Cel 1:	Cel 2:
Rozwój kultury i sportu	Rozwój infrastruktury
<p>Projekty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zagospodarowanie terenu wokół szkoły na podstawie posiadanego planu 2. Budowa nowego boiska szkolnego 3. Powołanie świetlicy środowiskowej 4. Budowa ścieżki rowerowej Unisław - Grzybno 	<p>Projekty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Asfaltowanie drogi od Kościoła w stronę przystanku kolejowego do osiedla Garwolin 2. Asfaltowanie drogi przy terenie szkoły podstawowej 3. Zakup dwóch przystanków autobusowych 4. Modernizacja remizy strażackiej 5. Budowa parkingu przy remizie strażackiej

Arkusz 6

HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE

Priorytet	Cel	Projekt	Termin realizacji	Sposób finansowania
<p><i>„Podniesienie jakości życia mieszkańców oraz zwiększenie atrakcyjności terenu dla rozwoju turystyki”.</i></p>	<p>Rozwój kultury i sportu</p>	1. Zagospodarowanie terenu wokół szkoły	2008-2010	budżet gminy środki zewnętrzne
		2. Powołanie świetlicy środowiskowej	2008-2010	budżet gminy środki zewnętrzne
		3. Budowa ścieżki rowerowej	2008-2010	budżet gminy środki zewnętrzne
		4. Dwa nowe przystanki autobusowe	2008-2010	budżet gminy środki zewnętrzne
	<p>Rozwój infrastruktury</p>	1. Asfaltowanie drogi od Kościoła w stronę przystanku kolejowego na osiedle Garwolin	2010-2012	budżet gminy środki zewnętrzne
		2. Asfaltowanie drogi przy terenie szkoły podstawowej	2010-2013	budżet gminy środki zewnętrzne
		3. Modernizacja remizy strażackiej	2009-2013	budżet gminy środki zewnętrzne
		4. Budowa parkingu przy remizie strażackiej	2008-2010	budżet gminy środki zewnętrzne