

**UCHWAŁA Nr V / 44 /09**  
**Rady Gminy w Unisławiu**  
**z dnia 09 listopada 2009r.**

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Dz.U. z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, Dz.U. z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, Dz.U. z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844; zmiany: Dz.U. z 2005r. Nr 143, poz. 1199; M.P. z 2006r. Nr 72, poz.721, Nr 75 poz.758; Dz.U. z 2006r. Nr 220 poz.1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz.1828, Nr 251 poz.1847; M.P. z 2007r. Nr 47 poz. 557; Dz. U. z 2008 Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz.1730, Nr 223, poz.1463; M.P. z 2008r. Nr 59, poz.531, Nr 78, poz. 692; Dz.U. z 2009r. Nr 56, poz. 458)

**Rada Gminy**  
**uchwała, co następuje:**

**§ 1. Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości :**

1.od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,67 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **0,01 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,17 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni.

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,45 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,66 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- c)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **0,01 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,95 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,91 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,

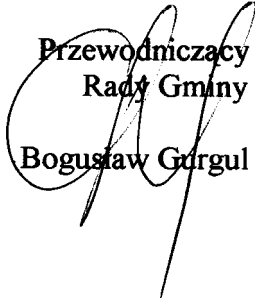
3) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości poza wymienionymi w art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- 1) budynki komunalne lub ich części związane z prowadzeniem działalności kulturalnej;
- 2) budynki lub ich części związane z bezpieczeństwem przeciwpożarowym;
- 3) gminne obiekty i tereny sportowe,
- 4) grunty, budynki i budowle komunalne przeznaczone do odprowadzania i oczyszczania ścieków bezpośrednio związanych z procesem poboru i uzdatniania wody.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr IX/53/08 Rady Gminy w Unisławiu z dnia 8 grudnia 2008 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości ( Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 170/2008 poz. 2879).

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2010 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
  
Bogusław Gurgul