

UCHWAŁA NR XXX/238/21

RADY GMINY UNISŁAW

z dnia 31 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokali użytkowych na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372), art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na oddanie w najem lokali użytkowych oznaczonych numerami pomieszczeń: pokój nr 11 o powierzchni 12 m², pokój nr 24 o powierzchni 25 m² i pokój nr 30 o powierzchni 18 m², usytuowanych w budynku zajmowanym przez Gminny Ośrodek Zdrowia, położonym przy ulicy Parkowej 16 w Unisławiu.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 poz. 2020 oraz Dz.U. z 2021 r. poz. 11,234

Uzasadnienie do uchwały nr XXX/238/21 Rady Gminy Unisław z dnia 31 sierpnia 2021 r.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a wynajmowanie lub wdzierżawienie lokali będących własnością gminy na okres powyżej trzech lat lub na okres do trzech lat, podmiotowi, który był dotychczasowym najemcą lub dzierżawcą lokalu wymaga zgoda Rady Gminy. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu zgłosił się kierownik Gminnego Ośrodka Zdrowia w Unisławiu, wskazując na możliwość wynajęcia zbędnych dla Ośrodka pomieszczeń, w których możliwe byłoby poszerzenie oferty świadczonych usług przez podmiot trzecie. Mając powyższe na uwadze projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 poz. 2020 oraz Dz.U. z 2021 r. poz. 11,234