

UCHWAŁA Nr XXIX/236/21
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 6 lipca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr 89/5 i 89/6, obręb Gołoty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z późn. zm.²⁾), z uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie nr 89/5 i 89/6, położonych w miejscowości Gołoty, obręb Gołoty, gm. Unisław o powierzchni odpowiednio 0,0923 ha i 0,4653 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie prowadzi księgę wieczystą KW 7056, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej nieruchomości rolnej, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jarosław Szczeciak

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 1378, oraz Dz. U. z 2021 r., poz. 1038.

²⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r., poz. 2020, oraz Dz. U. z 2021 r., poz. 11, poz. 234 oraz poz. 815.

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/236/21 Rady Gminy Unisław z dnia 6 lipca 2021 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym m.in. wdzierżawianie części nieruchomości będącej własnością gminy wymaga uchwały rady gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy zgłosił się Dzierżawca, który od 3 lat wdzierżawia nieruchomości o łącznej powierzchni 0,5576 ha, położone w miejscowości Gołoty, obręb Gołoty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach ewidencyjnych 89/5 i 89/6.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały wydaje się zasadne.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jarosław Szczeciak

Wydruk z systemu WebEWID

< Podtytuł >

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/²³⁶.../21
Rady Gminy Unisław
z dnia 6 lipca 2021 r.



- działki nr 89/5 i 89/6, obręb Gołoty, gm. Unisław, przeznaczone do dzierżawy