

**UCHWAŁA Nr XXVIII/230/21**

**RADY GMINY UNISŁAW**

**z dnia 8 czerwca 2021 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do zbycia nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Głazewo, obręb Głazewo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr: 36/2 o pow. 0,0027 ha, zapisaną w Sądzie rejonowym w Chełmnie w księdze wieczystej KW TO1C/00014248/5 niezbędną do poprawienia warunków nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 10, obręb Głazewo, zgodnie z załącznikiem graficznym.

**§ 2** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zbycia nieruchomości o których mowa w § 1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wiceprzewodniczący Rady Gminy**

*Adam Mularz*  
**Adam Mularz**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 1378.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 11, 234, 815.

**Uzasadnienie do uchwały nr XXVIII/230/2021 Rady Gminy Unisław z dnia 8 czerwca 2021 r.**

Niniejsza uchwała przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową, położoną w miejscowości Głazewo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 36/2 o pow. 0,0027 ha, zapisaną w Sądzie rejonowym w Chełmnie w księdze wieczystej KW TO1C/00014248/5.

Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży jako niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w miejscowości Głazewo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 10.

Odstąpienie od przetargu następuje zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z tym, iż ww. grunt nie może być sprzedany jako odrębny grunt.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.

**Wiceprzewodniczący Rady Gminy**

*Adam Mularz*  
**Adam Mularz**