

**PROTOKÓŁ Nr XXII/20**  
**z obrad Sesji Rady Gminy Unisław**  
**w dniu 1 grudnia 2020 roku**

1. Obrady XXII sesji Rady Gminy Unisław odbyły się w trybie zdalnym. Przewodniczący Rady Gminy Jarosław Szczeciak otworzył obrady Sesji o godz. 16:00. Przewodniczący obrad na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 12 radnych, co stanowi quorum władne do podejmowania prawomocnych decyzji.

W obradach udział wzięli:

- Wójt Gminy Jakub Danielewicz;
- Z-ca Wójta – Sylwester Kurdynowski
- Sekretarz Marek Gesing;
- skarbnik Radosław Piekarski

W sesji uczestniczyli radni według załączonej listy obecności.

Przewodniczący Rady Gminy Unisław Jarosław Szczeciak odczytał porządek obrad XXII sesji Rady Gminy Unisław:

1. Otwarcie sesji:

- stwierdzenie obecności,
- przyjęcie porządku obrad.

2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
3. Informacja o pracy Wójta Gminy Unisław w okresie między sesjami.
4. Informacja o pracy Rady Gminy Unisław w okresie między sesjami.
5. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi w Kokocku.
6. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Chełmińskiemu na dofinansowanie nierentownych połączeń autobusowych na terenie powiatu chełmińskiego.
7. Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Unisław na lata 2020-2028.
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Unisław na 2020 r.
9. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Unisław z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2021 r.
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę lokali użytkowych w miejscowości Kokocko, Bruki Unisławskie oraz Grzybno.
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół w Unisławiu, na utworzenie Klubu dziecięcego w Unisławiu.
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół w Unisławiu, na utworzenie Dziennego Domu Pobytu Seniora w Unisławiu.

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych oraz udziałów w prawie własności nieruchomości zabudowanych położonych w Unisławiu od Krajowej Spółki Cukrowej S.A.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej ewidencyjnie nr 1164/9 położonej w Unisławiu.
16. Projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Unisławiu.
17. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji projektu pod nazwą: „Kujawsko-Pomorska Teleopieka” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.
18. Wolne wnioski i zapytania.
19. Zakończenie.

- Wójt Gminy zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad w punkcie 18 projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli dotyczącej prawa pierwokupu nieruchomości, w punkcie 19 projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli dotyczącej prawa pierwokupu nieruchomości położonych w Unisławiu przy ul. Wiślanej oraz ul. Dworcowej i w punkcie 20 projekt uchwały w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Unisław.

Radni jednogłośnie ( 12 głosów „za”) przyjęli zaproponowaną zmianę porządku obrad.

2. Do protokołu z XXI/20 sesji Rady Gminy nie wniesiono uwag. Rada Gminy przyjęła protokół z poprzedniej sesji ( 12 głosów za )
3. **Wójt Gminy Jakub Danielewicz** przedstawił informację o pracy w okresie między sesjami, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
4. **Przewodniczący Rady Gminy Marcin Kalkowski** przedstawił informację o pracy Rady Gminy w okresie między sesjami.
5. **Wójt Gminy Unisław Jakub Danielewicz** omówił projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi w Kokocku.

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

W głosowaniu jawnym głosowało 12 radnych. Za podjęciem uchwały Nr XXII/177/20 Rady Gminy Unisław z dnia 1 grudnia 2020 r. głosowało 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się 0.

6. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Chełmińskiemu na dofinansowanie nierentownych połączeń autobusowych na terenie powiatu chełmińskiego, omówił Wójt

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie: Kto z radnych jest za przyjęciem projektu uchwały nr XXII/178/20 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Chełmińskiemu na dofinansowanie nierentownych połączeń autobusowych na terenie powiatu chełmińskiego.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie (12 głosów za).

7. Przewodniczący Jarosław Szczeciak poprosił **Skarbnika Gminy Unisław** do omówienia kolejnego punktu dzisiejszych obrad a mianowicie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Unisław na lata 2020-2028.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/179/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Unisław na 2020 r. , wprowadził **Skarbnik Radosław Piekarski**.

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/180/20 w sprawie zmiany budżetowej Gminy Unisław na 2020 r., zgodnie z wprowadzeniem dokonany Pana Skarbnika i dwiema autopoprawkami została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

9. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku o nieruchomości, wprowadził **Przewodniczący Adam Mularz**.

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/181/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

10. Do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Unisław z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2021 r., wprowadziła **Pani Dorota Dworzecka**.

Zgłoszono autopoprawkę.

*„Proszę o wprowadzenie autopoprawki do Programu Współpracy Gminy Unisław z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 Ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2021 r.*

*W załączniku nr 1 do uchwały w Rozdziale I*

*§ 1 punkt 2 ustęp 7 otrzymuję brzmienie „ Programie – oznacza to Program współpracy Gminy Unisław z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2021 r.”*

*W załączniku nr 1 do uchwały w Rozdziale XI*

*§ 15 punkt 2 otrzymuje brzmienie „Projekt Programu współpracy zostaje poddany konsultacjom zgodnie z uchwałą nr VIII/39/10 Rady Gminy z dnia 29 października 2010 w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.””*

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

W głosowaniu jawnym głosowało 12 radnych. Za podjęciem uchwały Nr XXII/182/20 Rady Gminy Unisław z dnia 1 grudnia 2020 r. głosowało 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się od głosu - 0.

- 11.** Projekt uchwały w sprawie, wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę lokali użytkowych w miejscowości Kokocko, Bruki Unisławskie oraz Grzybno. wprowadził **Wójt Gminy Unisław.**

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/183/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

- 12.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół w Unisławiu, na utworzenie Klubu dziecięcego w Unisławiu, omówił Wójt.

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/184/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

- 13.** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie pomieszczeń w budynku Zespołu Szkół w Unisławiu, na utworzenie Dziennego Domu Pobytu Seniora w Unisławiu, wprowadził Jakub Danielewicz Wójt Gminy Unisław.

Przewodniczący Adam Mularz zadał pytanie Panu Wójtowi: *Czy w tej chwili w czasie pandemii gdy szkoły są wyłączone co z Domem Seniora?*

*I drugie pytanie: odnośnie poprzedniej uchwały czy żłobki funkcjonują?”*

Wójt Gminy Unisław odpowiada: „Jeżeli chodzi o specyfikę seniorów czyli osoby, które najbardziej narażone są na zarażenie i jest największe powikłań czy śmiertelności, to w chwili obecnej domy seniora nie działają. Natomiast liczymy, wchodząc do tego projektu, że ten Dom Seniora wiosną będzie funkcjonował. Jeżeli chodzi o poprzednią uchwałę to w tej chwili zarówno przedszkola, jak i żłobki, kluby dziecięce funkcjonują.”

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/185/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych oraz udziałów w prawie własności nieruchomości zabudowanych położonych w Unisławiu od Krajowej Spółki Cukrowej S.A, wprowadził Wójt.

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/186/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej ewidencyjnie nr 1164/9 położonej w Unisławiu, omówi Wójt

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/187/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

16. Projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Unisławiu, przedstawił Wójt Gminy.

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/188/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

17. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji projektu pod nazwą: „ Kujawsko-Pomorska Teleopieka” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, omówił Wójt.

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/189/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

18. Wójt Gminy Unisław Jakub Danielewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli dotyczącej prawa pierwokupu nieruchomości  
Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/190/20 została przyjęta przy 11 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.

19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli dotyczącej prawa pierwokupu nieruchomości położonych w Unisławiu przy ul. Wiślanej oraz ul. Dworcowej, omówił Wójt.

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/191/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

20. Przewodniczący Jarosław Szczeciak przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Unisław.

Nikt z radnych nie wniósł uwag do treści projektu uchwały.

Przystąpiono do głosowania : uchwała Nr XXII/192/20 została przyjęta przy 12 głosach za, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

21. Wolne wnioski i zapytania.

Przewodniczący Adam Mularz: *„Na terenie byłej cukrowni jest budynek, trochę się zawałający, przyległy do budynku przy ul. Żwirki i Wigury. Lokatorzy tego budynku zgłaszają, iż woda z dachu niszczonego budynku ścieka po ścianie do piwnicy. Uważam, że trzeba zareagować. Wiem że były prace projektowe na temat rozbiórki budynku. Jeżeli mieszkańcy powołają rzeczoznawcę, mogą nam grozić kary, ponieważ ściana wewnątrz tego budynku jest mocna zniszczona przez wodę deszczową spływającą z budynku, który jest własnością Gminy.”*

Wójt Gminy odpowiada: *„Panie Przewodniczący, rzeczywiście postaramy się zająć tą sprawą.”*

Radny Mateusz Łakomski: *„Chciałbym wrócić do tematu składowiska opon. Wiemy co się stało, ale jakie mogą być nasze dalsze kroki, co możemy z tym zrobić. Chodzi o krok administracyjno-prawny, chodzi o sprzątnięcie tego pogorzelniska i czy możemy coś z zrobić z tymi drugimi oponami.”*

Wójt Gminy Jakub Danielewicz odpowiada: „Jeżeli chodzi o pogorzelska w Raciniewie to zwróciliśmy się z wnioskiem do Starosty Chełmińskiego o cofnięcie zgody na zbiórkę odpadów na tym terenie. Uzyskałem dzisiaj informację od Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, iż WIOS również wystąpił o cofnięcie pozwolenia. Konsekwencją wydania decyzji przez Starostę cofającą zgodę na zbiórkę odpadów jest taki, że to Starostwo Powiatowe będzie musiało wydać decyzję w sprawie uprzątnięcia tego terenu podmiotowi, który tam prowadził zbiórkę odpadów, czyli Ergum Krzysztof Rutkowski. Jeżeli Pan Rutkowski nie dokona w wyznaczonym terminie uprzątnięcia, w tym momencie Starostwo Powiatowe w Chełmnie będzie obligowane do uprzątnięcia terenu. Jeżeli chodzi o teren po dawnej cukrowni to sytuacja w tym miejscu przedstawia się z goła inaczej, ponieważ tutaj mamy do czynienia z nielegalnym składowiskiem opon. Tutaj kompetencja do wydania decyzji jest przez Wójta, Burmistrza i Prezydenta. W związku z tym, w pierwszej kolejności zwróciłem się do właściciela terenu tj. Krajowej Spółki Cukrowej, żeby oni dobrowolnie ten teren wyczyścili, ponieważ wydzierżawili 500 metrów, a dopuścili do sytuacji, gdzie 5200 metrów terenu zostało zajęte. Spółka Cukrowa również wystąpiła na drogę cywilno-prawną przeciwko Panu Rutkowskiemu i w drodze cywilnej będą przez komornika dochodzić swoich praw. Z art. 26 z ustawy o odpadach będziemy chcieli wszcząć postępowanie. To postępowanie będzie zmierzało do tego, że zostanie wystawiona decyzja, gdzie do uprzątnięcia terenu solidarnie zostaną wezwani – właściciel nieruchomości czyli Krajowa Spółka Cukrowa oraz Pan Krzysztof Rutkowski. Jeżeli rzeczywiście, ani Krajowa Spółka Cukrowa, ani Ergum Krzysztofa Rutkowskiego nie uprzątnie tego terenu to Gmina Unisław będzie musiała wykonać w zastępstwie za te dwa podmioty uprzątnięcia tego terenu i kosztami solidarnie obciążyć Krajową Spółkę Cukrową i Ergum Krzysztofa Rutkowskiego. Koszt uprzątnięcia tego terenu moim zadaniem, to ponad 5.000.000 zł, ponieważ jak wyliczył WIOS, znajduje się tam 18.000 m<sup>3</sup> opon, jest to ponad 6,5 tys. ton opon. W związku z tym koszt utylizacji to ponad 5.000.000 zł.”

Przewodniczący Adam Mularz wystąpił z wnioskiem dokonania czyszczenia koron drzew przy ul. Lipowej.

22. Przewodniczący Rady Gminy zamknął obrady XXII Sesji Rady Gminy.

Protokół sporządził ..... 

Protokół zatwierdził ..... 