

UCHWAŁA Nr XXI/.../120
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 29 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w miejscowości Grzybno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust.1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie pomiędzy Gminą Unisław, a Państwem Bogusławą i Bernardem Kurdynowskim, zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Grzybnie (załącznik graficzny):

- 1) Działka nr 237/69 o pow. 0,0066 ha położona w miejscowości Grzybno, obręb Grzybno, gm. Unisław, zapisana w księdze wieczystej nr TO1C/00003146/0, stanowiąca własność Państwa Bogusławy Bernarda Kurdynowskich;
- 2) Działka 237/67 o pow. 0,0066 ha położona w miejscowości Grzybno, obręb Grzybno, gm. Unisław, zapisana w księdze wieczystej nr TO1C/00014421/2 stanowiąca własność Gminy Unisław.

§ 2. Zamiana gruntów nastąpi przez przeniesienie prawa własności pomiędzy osobami, o których mowa w § 1, w formie aktu notarialnego, na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami bez dopłat z uwagi na ekwiwalentność zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 284, 782 oraz 471.

Uzasadnienie do uchwały nr XXI/.../20 Rady Gminy Unisław z dnia 29 września 2020 r.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

Przedmiotem uchwały jest dokonanie zamiany gruntów pomiędzy Gminą Unisław (działka 237/67 o pow. 0,0066 ha położona w miejscowości Grzybno, obręb Grzybno, gm. Unisław, zapisana w księdze wieczystej nr TO1C/00014421/2), a Państwem Bogusławą i Bernardem Kurdynowskim (237/69 o pow. 0,0066 ha położona w miejscowości Grzybno, obręb Grzybno, gm. Unisław, zapisana w księdze wieczystej nr TO1C/00003146/0) efektem której nastąpi powiększenie pasa drogowego drogi gminnej.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały wydaje się zasadne.